

Índice

CRI - Emissão: 1 - Série: 2	1
CRI - Emissão: 1 - Série: 3	8
CRI - Emissão: 1 - Série: 4	15
CRI - Emissão: 1 - Série: 5	22
CRI - Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	29
CRI - Emissão: 1 - Série: 8	37
CRI - Emissão: 1 - Série: 9	44
CRI - Emissão: 1 - Série: 10	51
CRI - Emissão: 1 - Série: 11	58
CRI - Emissão: 1 - Série: 12	65
CRI - Emissão: 1 - Série: 13	72
CRI - Emissão: 1 - Série: 14	79
CRI - Emissão: 1 - Série: 15	86
CRI - Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	93
CRI - Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	101
CRI - Emissão: 1 - Série: 23	109
CRI - Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	116
Declaração	127

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.480

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 14,00% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval e alienação fiduciária de quotas.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2016

LTV - Índice

114,21

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	2	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.480

Data de Vencimento

20/08/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+14%a.a.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	5.403
1.01	Ativo Circulante	2.232
1.01.01	Disponibilidades	628
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.578
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	26
1.02	Ativo Não Circulante	3.171
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.171
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	5.403
2.01	Passivo Circulante	1.578
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.578
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	3.825
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.171
2.02.02	Outros Passivos	654

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.543
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-117
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.787
3.03.01	Amortização do Principal	-1.101
3.03.02	Juros	-686
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	639
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	639
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.787
3.99.01	Classe Senior	-1.787
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	17.180
4.01.01	Até 30 dias	238
4.01.02	De 31 a 60 dias	249
4.01.03	De 61 a 90 dias	249
4.01.04	De 91 a 120 dias	249
4.01.05	De 121 a 150 dias	250
4.01.06	De 151 a 180 dias	250
4.01.07	Acima de 180 dias	15.695
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	387
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	110
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	84
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	47
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	37
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	14
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	23
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	72
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	10
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	7
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Maior amortização do saldo devedor

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.600

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 14%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, aval e alienação fiduciária de quotas.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	118,79

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	3	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4

Valor (Reais Mil)

4.600

Data de Vencimento

20/09/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14%.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BBB+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	4.042
1.01	Ativo Circulante	2.032
1.01.01	Disponibilidades	505
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.515
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	12
1.02	Ativo Não Circulante	2.010
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.010
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	4.042
2.01	Passivo Circulante	1.515
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.515
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.527
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.003
2.02.02	Outros Passivos	524

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.872
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-114
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-433
3.03.01	Amortização do Principal	-306
3.03.02	Juros	-127
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.325
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1.325
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-433
3.99.01	Classe Senior	-433
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	6.587
4.01.01	Até 30 dias	371
4.01.02	De 31 a 60 dias	266
4.01.03	De 61 a 90 dias	172
4.01.04	De 91 a 120 dias	170
4.01.05	De 121 a 150 dias	178
4.01.06	De 151 a 180 dias	175
4.01.07	Acima de 180 dias	5.255
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	384
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	38
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	42
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	35
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	35
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	31
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	31
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	172
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	44
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	44
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Maior amortização do saldo devedor

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM+15%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fundo de reserva, aval e alienação fiduciária de quotas.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	91,68

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.500

Data de Vencimento

20/09/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGPM+15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BBB-

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	4.468
1.01	Ativo Circulante	2.071
1.01.01	Disponibilidades	155
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.908
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	8
1.02	Ativo Não Circulante	2.397
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.397
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	4.468
2.01	Passivo Circulante	1.908
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.908
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.560
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.389
2.02.02	Outros Passivos	171

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.554
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-119
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.435
3.03.01	Amortização do Principal	-1.717
3.03.02	Juros	-718
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	7.690
4.01.01	Até 30 dias	194
4.01.02	De 31 a 60 dias	188
4.01.03	De 61 a 90 dias	218
4.01.04	De 91 a 120 dias	170
4.01.05	De 121 a 150 dias	200
4.01.06	De 151 a 180 dias	205
4.01.07	Acima de 180 dias	6.515
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	84
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	34
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	26
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	7
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	5
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	4
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	3
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	5
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	18
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	16

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Maior amortização do saldo devedor.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

41.417

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA+15,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienação fiduciária de quotas e cessão fiduciária de direitos creditórios

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	103,46

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	5	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

41

Valor (Reais Mil)

41.417

Data de Vencimento

20/10/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+15,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB-

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	45.933
1.01	Ativo Circulante	11.704
1.01.01	Disponibilidades	3.066
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	8.515
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	123
1.02	Ativo Não Circulante	34.229
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	34.229
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	45.933
2.01	Passivo Circulante	8.515
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.515
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	37.418
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	34.229
2.02.02	Outros Passivos	3.189

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	8.519
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-227
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-8.292
3.03.01	Amortização do Principal	-2.195
3.03.02	Juros	-6.097
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-8.292
3.99.01	Classe Senior	-8.292
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	129.270
4.01.01	Até 30 dias	1.105
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.113
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.092
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.127
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.086
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.088
4.01.07	Acima de 180 dias	122.659
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	5.849
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	803
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	601
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	516
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	466
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	388
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	301
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	2.774
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	117
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	35
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	20
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	53

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.200

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

19,56182%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis e fundo de reserva.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	6	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1

Valor (Reais Mil)

1.700

Data de Vencimento

20/07/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,56182%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	7	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

7

Valor (Reais Mil)

10.500

Data de Vencimento

20/07/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,56182%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensall.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	3.847
1.01	Ativo Circulante	1.665
1.01.01	Disponibilidades	44
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.617
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	4
1.02	Ativo Não Circulante	2.182
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.182
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	3.847
2.01	Passivo Circulante	1.617
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.617
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.230
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.173
2.02.02	Outros Passivos	57

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.265
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-56
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-10.209
3.03.01	Amortização do Principal	-9.920
3.03.02	Juros	-289
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	6.765
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	6.765
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 6 e 7	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreu resgate antecipado total da 6ª série e amortização parcial da 7ª série.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu resgate antecipado total da 6ª série e amortização parcial da 7ª série.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Ocorreu resgate antecipado total da 6ª série e amortização parcial da 7ª série.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Ocorreu resgate antecipado total da 6ª série e amortização parcial da 7ª série.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM+16%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval e alienação fiduciária de quotas.

Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2016

LTV - Índice

88,41

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	8	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8

Valor (Reais Mil)

8.000

Data de Vencimento

20/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGPM+16%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BBB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	9.223
1.01	Ativo Circulante	3.117
1.01.01	Disponibilidades	1.175
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.848
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	94
1.02	Ativo Não Circulante	6.106
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.106
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	9.223
2.01	Passivo Circulante	1.848
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.848
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	7.375
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.090
2.02.02	Outros Passivos	1.285

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.410
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-198
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.969
3.03.01	Amortização do Principal	-758
3.03.02	Juros	-1.211
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	243
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	243
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.969
3.99.01	Classe Senior	-1.969
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	21.503
4.01.01	Até 30 dias	257
4.01.02	De 31 a 60 dias	255
4.01.03	De 61 a 90 dias	258
4.01.04	De 91 a 120 dias	253
4.01.05	De 121 a 150 dias	250
4.01.06	De 151 a 180 dias	252
4.01.07	Acima de 180 dias	19.978
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.016
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	393
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	126
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	92
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	77
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	64
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	43
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	221
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	147
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	3
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	3
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	128

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Maior recebimento no pagamento mensal e redução do saldo devedor da operação.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.200

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA+16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, aval, alienação fiduciária de quotas. e hipoteca

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	88,79

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	9	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

9.200

Data de Vencimento

20/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB+.

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	9.543
1.01	Ativo Circulante	3.271
1.01.01	Disponibilidades	784
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.474
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	13
1.02	Ativo Não Circulante	6.272
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.272
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	9.543
2.01	Passivo Circulante	2.474
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.474
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	7.069
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.251
2.02.02	Outros Passivos	818

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.821
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-234
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.587
3.03.01	Amortização do Principal	-1.210
3.03.02	Juros	-1.377
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.821
3.99.01	Classe Senior	-2.821
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	33.195
4.01.01	Até 30 dias	256
4.01.02	De 31 a 60 dias	290
4.01.03	De 61 a 90 dias	292
4.01.04	De 91 a 120 dias	292
4.01.05	De 121 a 150 dias	292
4.01.06	De 151 a 180 dias	292
4.01.07	Acima de 180 dias	31.481
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.240
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	187
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	124
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	110
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	85
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	70
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	664
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	34
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	31
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

13.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

INPC+16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienação fiduciária de quotas, fiança e coobrigação.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	10	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

130

Valor (Reais Mil)

13.000

Data de Vencimento

20/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

INPC+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	10.773
1.01	Ativo Circulante	3.710
1.01.01	Disponibilidades	894
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.791
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	25
1.02	Ativo Não Circulante	7.063
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	7.063
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	10.773
2.01	Passivo Circulante	2.791
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.791
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	7.982
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.278
2.02.02	Outros Passivos	-3.296

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	823
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-108
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-715
3.03.01	Amortização do Principal	-538
3.03.02	Juros	-177
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-715
3.99.01	Classe Senior	-715
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	36.910
4.01.01	Até 30 dias	287
4.01.02	De 31 a 60 dias	318
4.01.03	De 61 a 90 dias	274
4.01.04	De 91 a 120 dias	256
4.01.05	De 121 a 150 dias	256
4.01.06	De 151 a 180 dias	256
4.01.07	Acima de 180 dias	35.263
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.164
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	171
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	96
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	58
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	63
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	46
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	41
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	689
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	8
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	7
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Redução do saldo devedor.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.400

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Prefixado+24,6042%.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, aval, alienação fiduciária de quotas, alienação fiduciária, fiança e coobrigação.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	11	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

104

Valor (Reais Mil)

10.400

Data de Vencimento

10/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Prefixado+24,6042%.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	8.329
1.01	Ativo Circulante	1.696
1.01.01	Disponibilidades	461
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.229
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	6
1.02	Ativo Não Circulante	6.633
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.633
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	8.329
2.01	Passivo Circulante	1.229
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.229
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	7.100
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.633
2.02.02	Outros Passivos	467

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.643
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-455
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.188
3.03.01	Amortização do Principal	-151
3.03.02	Juros	-1.037
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.188
3.99.01	Classe Senior	-1.188
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	45.200
4.01.01	Até 30 dias	400
4.01.02	De 31 a 60 dias	400
4.01.03	De 61 a 90 dias	400
4.01.04	De 91 a 120 dias	400
4.01.05	De 121 a 150 dias	400
4.01.06	De 151 a 180 dias	400
4.01.07	Acima de 180 dias	42.800
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

24,60412%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Liquidez, Cessões Fiduciárias, Alienações Fiduciárias do Imóvel.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de rebebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienção fiduciária de quotas e cessão fiduciária dos direitos creditórios.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	50,30

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	12	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

39

Valor (Reais Mil)

10.000

Data de Vencimento

20/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

24,60412% Pré-fixado

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	6.524
1.01	Ativo Circulante	2.640
1.01.01	Disponibilidades	480
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.158
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	3.884
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.884
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	6.524
2.01	Passivo Circulante	2.157
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.157
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	4.367
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.884
2.02.02	Outros Passivos	483

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	598
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-301
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-297
3.03.01	Amortização do Principal	-56
3.03.02	Juros	-241
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-297
3.99.01	Classe Senior	-297
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	40.883
4.01.01	Até 30 dias	463
4.01.02	De 31 a 60 dias	410
4.01.03	De 61 a 90 dias	431
4.01.04	De 91 a 120 dias	430
4.01.05	De 121 a 150 dias	429
4.01.06	De 151 a 180 dias	421
4.01.07	Acima de 180 dias	38.299
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

46.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Prefixado+25,9635%.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de recebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienação fiduciária, alienação fiduciária de quotas, fiança e coobrigação.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	13	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

460

Valor (Reais Mil)

46.000

Data de Vencimento

20/06/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Prefixado+25,9635%.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB.

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	41.257
1.01	Ativo Circulante	21.677
1.01.01	Disponibilidades	2.171
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	19.480
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	26
1.02	Ativo Não Circulante	19.580
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	19.580
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	41.257
2.01	Passivo Circulante	19.480
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	19.480
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	21.777
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	28.797
2.02.02	Outros Passivos	-7.020

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.877
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-763
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	6.114
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	6.114
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	57.799
4.01.01	Até 30 dias	1.573
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.563
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.545
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.583
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.524
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.504
4.01.07	Acima de 180 dias	48.507
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.863
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1.243
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	555
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	304
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	267
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	189
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	121
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	184
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	301
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	23
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	94
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	75
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	54
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	26
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	17
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	12

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de rebebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienação fiduciária de quotas e cessão fiduciária dos direitos creditórios.

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

30/09/2016

56,30

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	14	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

40

Valor (Reais Mil)

4.000

Data de Vencimento

20/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGPM+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	4.211
1.01	Ativo Circulante	1.269
1.01.01	Disponibilidades	333
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	929
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	7
1.02	Ativo Não Circulante	2.942
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.942
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	4.211
2.01	Passivo Circulante	929
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	929
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	3.282
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.942
2.02.02	Outros Passivos	340

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	856
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-391
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-465
3.03.01	Amortização do Principal	-227
3.03.02	Juros	-238
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-465
3.99.01	Classe Senior	-465
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.063
4.01.01	Até 30 dias	169
4.01.02	De 31 a 60 dias	170
4.01.03	De 61 a 90 dias	171
4.01.04	De 91 a 120 dias	171
4.01.05	De 121 a 150 dias	171
4.01.06	De 151 a 180 dias	171
4.01.07	Acima de 180 dias	14.040
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	98
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	38
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	21
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	14
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	7
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	5
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	3
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	10
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	6
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Redução do saldo devedor.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA+16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de rebebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienção fiduciária de quotas e cessão fiduciária dos direitos creditórios.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	15	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

133

Valor (Reais Mil)

16.500

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

B+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	18.541
1.01	Ativo Circulante	8.189
1.01.01	Disponibilidades	5.469
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.630
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	90
1.02	Ativo Não Circulante	10.352
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	10.352
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	18.541
2.01	Passivo Circulante	2.630
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.630
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	15.911
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.352
2.02.02	Outros Passivos	5.559

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.625
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1.008
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.435
3.03.01	Amortização do Principal	-615
3.03.02	Juros	-820
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	182
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	182
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.435
3.99.01	Classe Senior	-1.435
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	80.834
4.01.01	Até 30 dias	769
4.01.02	De 31 a 60 dias	756
4.01.03	De 61 a 90 dias	753
4.01.04	De 91 a 120 dias	746
4.01.05	De 121 a 150 dias	747
4.01.06	De 151 a 180 dias	744
4.01.07	Acima de 180 dias	76.319
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.946
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	602
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	307
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	188
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	142
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	112
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	70
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	525
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	39
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	30

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Redução do saldo devedor.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

18.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA+16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão fiduciária de rebebíveis, fundo de reserva, fundo de obra, aval, alienção fiduciária de quotas e cessão fiduciária dos direitos creditórios.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2016	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	16	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

96

Valor (Reais Mil)

9.600

Data de Vencimento

20/08/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	17	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

84

Valor (Reais Mil)

8.400

Data de Vencimento

20/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	12.797
1.01	Ativo Circulante	3.738
1.01.01	Disponibilidades	1.794
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.915
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	29
1.02	Ativo Não Circulante	9.059
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.059
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	12.797
2.01	Passivo Circulante	1.915
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.915
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	10.882
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.348
2.02.02	Outros Passivos	4.534

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	8.935
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-594
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-535
3.03.01	Amortização do Principal	-153
3.03.02	Juros	-382
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	7.806
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	7.806
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-535
3.99.01	Classe Senior	-535
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	28.487
4.01.01	Até 30 dias	199
4.01.02	De 31 a 60 dias	188
4.01.03	De 61 a 90 dias	188
4.01.04	De 91 a 120 dias	188
4.01.05	De 121 a 150 dias	189
4.01.06	De 151 a 180 dias	189
4.01.07	Acima de 180 dias	27.346
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	250
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	56
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	38
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	27
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	22
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	18
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	18
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	71
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	15
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	5

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Redução do saldo devedor.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

18ª Série: 16,25% + IPCA/IBGE

19ª Série: 12,00% + IPCA/IBGE

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) o Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária dos Novos Créditos Cedidos Fiduciariamente; (v) lienação Fiduciárias de Quotas; (vi) Hipoteca, caso venha a ser obtido parecer favorável junto ao Oficial de Notas e de Registro de Imóveis para que a Escritura de Hipoteca seja lavrada em ato único e que o registro da Escritura de Hipoteca nas matrículas dos Lotes a serem comercializados seja cobrado como ato único; e (vii) outras garantias constituíd.

Loan to Value (LTV) - Data

16/11/2016

LTV - Índice

56,50

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	18	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

125

Valor (Reais Mil)

100

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(sf)

Nível de Subordinação

Nenhum

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	19	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

175

Valor (Reais Mil)

100

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA+12%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	25.165
1.01	Ativo Circulante	9.722
1.01.01	Disponibilidades	3.525
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.194
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	3
1.02	Ativo Não Circulante	15.443
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	15.443
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	25.165
2.01	Passivo Circulante	6.194
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.194
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	18.971
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.917
2.02.02	Outros Passivos	8.054

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	22.985
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-871
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-118
3.03.01	Amortização do Principal	-67
3.03.02	Juros	-51
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-344
3.04.01	Amortização do Principal	-163
3.04.02	Juros	-181
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	21.652
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	21.652
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-462
3.99.01	Classe Senior	-118
3.99.02	Classe Subordinada	-344

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	52.426
4.01.01	Até 30 dias	681
4.01.02	De 31 a 60 dias	673
4.01.03	De 61 a 90 dias	668
4.01.04	De 91 a 120 dias	708
4.01.05	De 121 a 150 dias	655
4.01.06	De 151 a 180 dias	648
4.01.07	Acima de 180 dias	48.393
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	637
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	255
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	139
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	128
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	56
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	29
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	18
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	12
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	105
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	73
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	6
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	24

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Ocorreram amortizações extraordinárias.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Maior recebimento no pagamento mensal e redução do saldo devedor da operação.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

11.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM+16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária dos Novos Créditos Cedidos Fiduciariamente; (v) lienação Fiduciária de Quotas; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das obrigações Garantidas;

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

02/12/2016

62,90

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	23	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

100

Data de Vencimento

20/12/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGPM+16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	21.470
1.01	Ativo Circulante	9.221
1.01.01	Disponibilidades	7.098
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.123
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	12.249
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	12.249
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	21.470
2.01	Passivo Circulante	2.123
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.123
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	19.347
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.931
2.02.02	Outros Passivos	11.416

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.000
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-367
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-11
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-11
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	9.622
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	9.622
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-11
3.99.01	Classe Senior	-11
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	15.594
4.01.01	Até 30 dias	294
4.01.02	De 31 a 60 dias	290
4.01.03	De 61 a 90 dias	286
4.01.04	De 91 a 120 dias	281
4.01.05	De 121 a 150 dias	278
4.01.06	De 151 a 180 dias	275
4.01.07	Acima de 180 dias	13.890
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

11.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM+20% para todas as séries

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(i) Fiança e Coobrigação; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Obras; (iv) Cessão Fiduciária; (v) Alienação Fiduciária de Quotas; (vi) Hipoteca das Frações Imobiliárias relativas às futuras Unidades; e (vi) outras garantias que, eventualmente, venham a ser constituídas para garantir o cumprimento das Obrigações Garantidas;

Loan to Value (LTV) - Data

26/12/2016

LTV - Índice

68,90

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	24	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 20% (vinte por cento) ao ano, base 252
Índice de Atualização Monetária: IGPM/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Classificação de Risco da Austin Rating, em reunião realizada no dia 03 de janeiro de 2017, atribuiu o rating de crédito de longo prazo 'brBBB-(sf)', com perspectiva estável, para a 24ª Série (Série Sênior)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	25	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 20% (vinte por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Mezanino Sêniores; Índice de Atualização Monetária: IGPM/FGV;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Austin Rating, em reunião realizada no dia 03 de janeiro de 2017, atribuiu o rating de crédito de longo prazo 'brBBB-(sf)', com perspectiva estável

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	26	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 20% (vinte por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Mezanino Subordinados;
Índice de Atualização Monetária: IGPM/FGV;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Austin Rating, em reunião realizada no dia 03 de janeiro de 2017, atribuiu o rating de crédito de longo prazo 'brBBB-(sf)', com perspectiva estável,

Nível de Subordinação

Sem subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	27	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

3.000.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 20% (vinte por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, incidente a partir da Data da Primeira Integralização dos CRI Subordinados; Índice de Atualização Monetária: IGPM/FGV;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Austin Rating, em reunião realizada no dia 03 de janeiro de 2017, atribuiu o rating de crédito de longo prazo 'brBBB-(sf)', com perspectiva estável

Nível de Subordinação

Sem subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
1	Ativo	0
1.01	Ativo Circulante	0
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	84.946
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	-84.946

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
2	Passivo	0
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	36.000
2.02.02	Outros Passivos	-36.000

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2016 à 31/12/2016
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	1
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	1
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2016
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	100.455
4.01.01	Até 30 dias	1.381
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.409
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.406
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.411
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.409
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.410
4.01.07	Acima de 180 dias	92.029
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Não houve evento	1	Não houve evento

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2016 à 31/12/2016

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não ocorreram.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Marcelo L Yazaki

Cargo do responsável

Diretor de Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).