

Índice

CRI - Emissão: 1 - Série: 2	1
CRI - Emissão: 1 - Série: 4	9
CRI - Emissão: 1 - Série: 5	17
CRI - Emissão: 1 - Série: 7	25
CRI - Emissão: 1 - Série: 8	33
CRI - Emissão: 1 - Série: 9	41
CRI - Emissão: 1 - Série: 10	49
CRI - Emissão: 1 - Série: 11	56
CRI - Emissão: 1 - Série: 12	64
CRI - Emissão: 1 - Série: 13	72
CRI - Emissão: 1 - Série: 14	80
CRI - Emissão: 1 - Série: 15	88
CRI - Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	96
CRI - Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	105
CRI - Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	114
CRI - Emissão: 1 - Série: 22	123
CRI - Emissão: 1 - Série: 23	131
CRI - Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	138
CRI - Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	149
CRI - Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	164
CRI - Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	173
CRI - Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	184
CRI - Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	195
CRI - Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	205
CRI - Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	220
CRI - Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	231
CRI - Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	242
CRI - Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	273

Índice

CRI - Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	296
CRI - Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	306
CRI - Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	317
CRI - Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	346
CRA - Emissão: 2 - Série: 1	360
Declaração	368

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.480

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 14%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Fundo de Liquidez.

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2018

LTV - Índice

106,10

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	2	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.480

Data de Vencimento

20/08/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB+ (Liberum)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	4.168
1.01	Ativo Circulante	4.168
1.01.01	Disponibilidades	630
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.536
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	4.168
2.01	Passivo Circulante	3.536
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.536
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	632
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	632

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	687
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-38
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-405
3.03.01	Amortização do Principal	-283
3.03.02	Juros	-122
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	244
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-16
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	8
3.11	Outros	252
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-405
3.99.01	Classe Senior	-405
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	87
4.01.01	Até 30 dias	17
4.01.02	De 31 a 60 dias	26
4.01.03	De 61 a 90 dias	13
4.01.04	De 91 a 120 dias	9
4.01.05	De 121 a 150 dias	6
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	12
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	920
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	26
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	34
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	47
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	27
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	27
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	30
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	729
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	48
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	44
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$25.201,35 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,67% do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 15%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	47,06

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

5.500

Data de Vencimento

20/09/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	2.618
1.01	Ativo Circulante	2.618
1.01.01	Disponibilidades	12
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.605
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	2.618
2.01	Passivo Circulante	2.579
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.579
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	39
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	39

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	361
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-29
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-332
3.03.01	Amortização do Principal	-238
3.03.02	Juros	-94
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	13
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	3
3.11	Outros	-16
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-332
3.99.01	Classe Senior	-332
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	18
4.01.01	Até 30 dias	8
4.01.02	De 31 a 60 dias	2
4.01.03	De 61 a 90 dias	2
4.01.04	De 91 a 120 dias	1
4.01.05	De 121 a 150 dias	1
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	4
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	175
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	83
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	58
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	20
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	2
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	12
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	4
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	3

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 33.936,77 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 1,122% do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

41.417

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +15,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	71,88

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	5	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

41

Valor (Reais Mil)

41.417

Data de Vencimento

20/10/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 15,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	43.028
1.01	Ativo Circulante	43.028
1.01.01	Disponibilidades	2.099
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	40.925
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	4
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	43.028
2.01	Passivo Circulante	40.925
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	40.925
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.103
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	2.103

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.715
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-160
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.197
3.03.01	Amortização do Principal	-731
3.03.02	Juros	-1.466
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	358
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-36
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-240
3.11	Outros	634
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.197
3.99.01	Classe Senior	-2.197
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	181
4.01.01	Até 30 dias	76
4.01.02	De 31 a 60 dias	48
4.01.03	De 61 a 90 dias	28
4.01.04	De 91 a 120 dias	13
4.01.05	De 121 a 150 dias	8
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	4
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	6.116
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	87
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	157
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	239
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	227
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	170
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	209
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	5.027
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	77
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	18
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	10
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	4
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	5
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	34

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 5	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.200

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

19,56182%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária de Recebíveis

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/12/2017	0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	7	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

7

Valor (Reais Mil)

10.500

Data de Vencimento

20/07/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,56%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não há.

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	14
1.01	Ativo Circulante	14
1.01.01	Disponibilidades	11
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	3
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	14
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	14
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	14

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	1
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	3
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	1
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	1
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu o Resgate Antecipado do CRI, amortizando o valor de R\$ 986.704,59 no dia 19/03/2018, período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 100% do Saldo Devedor Total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +16%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária de Créditos, Fundo de Obra

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2018

LTV - Índice

71,13

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	8	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8

Valor (Reais Mil)

8.000

Data de Vencimento

20/11/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	7.547
1.01	Ativo Circulante	7.547
1.01.01	Disponibilidades	618
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.928
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	7.547
2.01	Passivo Circulante	6.914
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.914
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	633
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	633
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	953
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-43
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-535
3.03.01	Amortização do Principal	-273
3.03.02	Juros	-262
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	375
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	18
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	5
3.11	Outros	352
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-535
3.99.01	Classe Senior	-535
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	79
4.01.01	Até 30 dias	28
4.01.02	De 31 a 60 dias	26
4.01.03	De 61 a 90 dias	14
4.01.04	De 91 a 120 dias	8
4.01.05	De 121 a 150 dias	2
4.01.06	De 151 a 180 dias	1
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.058
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	52
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	50
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	68
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	96
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	65
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	64
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	663
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	20
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	6
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	10

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 82.895,09 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 1,17% do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

DOMUS CIA HIPOTECÁRIA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.200

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária de Créditos, Fundo de Obra.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

62,58

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	9	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

9.200

Data de Vencimento

20/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	8.520
1.01	Ativo Circulante	8.520
1.01.01	Disponibilidades	1.044
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	7.475
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	8.520
2.01	Passivo Circulante	7.456
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.456
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	1.064
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.064
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	844
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-79
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-609
3.03.01	Amortização do Principal	-321
3.03.02	Juros	-288
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	156
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-18
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	21
3.11	Outros	153
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-609
3.99.01	Classe Senior	-609
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	59
4.01.01	Até 30 dias	4
4.01.02	De 31 a 60 dias	14
4.01.03	De 61 a 90 dias	8
4.01.04	De 91 a 120 dias	9
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	3
4.01.07	Acima de 180 dias	17
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.440
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	19
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	38
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	22
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	25
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	69
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	4
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	2.263
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	226
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	35
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	184

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

13.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

INPC + 16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Coobrigação da Cedente, Coobrigação dos Fiadores, Alienação Fiduciária de Quotas.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	10	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

130

Valor (Reais Mil)

13.000

Data de Vencimento

20/05/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

INPC + 16,25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

BB

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	1
1.01	Ativo Circulante	1
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	1
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	1
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	1

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	1
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	1
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	1
3.04.01	Amortização do Principal	1
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	4
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	2
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	1
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu o Resgate Antecipado do CRI, amortizando o valor de R\$ 12.909.417,04 no dia 09/02/2018, período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 100% do Saldo Devedor Total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.400

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

24,6042%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Alienação Fiduciária, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

31/12/2017

LTV - Índice

0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	11	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

104

Valor (Reais Mil)

10.400

Data de Vencimento

10/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

24,60% - Préfixado

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	2.317
1.01	Ativo Circulante	2.317
1.01.01	Disponibilidades	99
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.218
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	2.317
2.01	Passivo Circulante	2.218
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.218
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	99
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	99

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.599
3.03.01	Amortização do Principal	-5.518
3.03.02	Juros	-81
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-5.619
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	19
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	41
3.11	Outros	-5.679
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.603
3.99.01	Classe Senior	-5.599
3.99.02	Classe Subordinada	-4

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu o Resgate Antecipado do CRI, amortizando o valor de R\$ 5.494.841,89 no dia 08/01/2018, período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 71,28% do Saldo Devedor Total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

24,60412%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Liquidez, Alienações Fiduciárias do Imóvel, Cessão Fiduciária de Rebebíveis, Fundo de Reserva, Fundo de Obra, Aval, Alienação Fiduciária de Quotas e Cessão Fiduciária dos Direitos Creditórios.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	12	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

100

Valor (Reais Mil)

10.000

Data de Vencimento

20/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

24,60%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA- (sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	9.846
1.01	Ativo Circulante	9.846
1.01.01	Disponibilidades	695
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.150
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	9.846
2.01	Passivo Circulante	9.150
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.150
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	696
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	696

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-32
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-651
3.03.01	Amortização do Principal	-165
3.03.02	Juros	-486
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-683
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	17
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	16
3.11	Outros	-716
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-651
3.99.01	Classe Senior	-651
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Resort

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

46.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

25,9635%.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Alienação Fiduciária, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

52,94

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	13	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

460

Valor (Reais Mil)

46.000

Data de Vencimento

20/06/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

25,9635%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	30.004
1.01	Ativo Circulante	30.004
1.01.01	Disponibilidades	132
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	29.872
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	30.004
2.01	Passivo Circulante	47.865
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	47.865
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	-17.861
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2
2.02.02	Outros Passivos	-17.863

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.165
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-122
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-2.202
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	841
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-45
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	886
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	230
4.01.01	Até 30 dias	101
4.01.02	De 31 a 60 dias	61
4.01.03	De 61 a 90 dias	34
4.01.04	De 91 a 120 dias	18
4.01.05	De 121 a 150 dias	6
4.01.06	De 151 a 180 dias	3
4.01.07	Acima de 180 dias	7
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.420
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1.723
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	93
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	139
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	117
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	118
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	138
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	92
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	51
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	13
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	13
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	3
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	18

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu o Recompra Parcial do CRI por parte do Cedente, amortizando o valor de R\$ 2.660.524,97 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 4,63% do Saldo Devedor Total do CRI ou 15 unidades.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Alienação Fiduciária, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

69,43

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	14	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

40

Valor (Reais Mil)

4.000

Data de Vencimento

20/07/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB- (Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	3.593
1.01	Ativo Circulante	3.593
1.01.01	Disponibilidades	289
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.303
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	3.593
2.01	Passivo Circulante	3.303
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.303
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	290
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	290
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	416
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-31
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-249
3.03.01	Amortização do Principal	-128
3.03.02	Juros	-121
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	136
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	17
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	8
3.11	Outros	111
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-248
3.99.01	Classe Senior	-248
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	23
4.01.01	Até 30 dias	9
4.01.02	De 31 a 60 dias	5
4.01.03	De 61 a 90 dias	4
4.01.04	De 91 a 120 dias	2
4.01.05	De 121 a 150 dias	2
4.01.06	De 151 a 180 dias	1
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	161
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	24
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	17
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	19
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	16
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	10
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	14
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	61
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	9
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	6
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

16.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	86,23

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	15	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

165

Valor (Reais Mil)

16.500

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	17.483
1.01	Ativo Circulante	17.483
1.01.01	Disponibilidades	2.466
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	15.011
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	6
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	17.483
2.01	Passivo Circulante	15.011
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.011
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.472
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.472
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.703
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-94
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-767
3.03.01	Amortização do Principal	-225
3.03.02	Juros	-542
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	842
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	28
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	814
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-768
3.99.01	Classe Senior	-768
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	634
4.01.01	Até 30 dias	204
4.01.02	De 31 a 60 dias	173
4.01.03	De 61 a 90 dias	114
4.01.04	De 91 a 120 dias	70
4.01.05	De 121 a 150 dias	27
4.01.06	De 151 a 180 dias	10
4.01.07	Acima de 180 dias	36
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	4.810
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	500
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	490
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	654
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	641
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	565
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	255
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.705
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	287
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	91
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	22
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	11
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	7
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	4
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	146

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

18.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação. AF Imóveis, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obra e Fundo de Liquidez.

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

110,60

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	16	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

96

Valor (Reais Mil)

9.600

Data de Vencimento

20/08/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	17	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

84

Valor (Reais Mil)

8.400.000

Data de Vencimento

20/08/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(sf)

Nível de Subordinação

46,67%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	2.459
1.01	Ativo Circulante	2.459
1.01.01	Disponibilidades	1.012
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.447
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	2.459
2.01	Passivo Circulante	18.461
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.461
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	-16.002
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	-16.002
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	514
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-62
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-482
3.03.01	Amortização do Principal	-148
3.03.02	Juros	-334
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-30
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	44
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-74
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-482
3.99.01	Classe Senior	-482
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	138
4.01.01	Até 30 dias	41
4.01.02	De 31 a 60 dias	33
4.01.03	De 61 a 90 dias	35
4.01.04	De 91 a 120 dias	14
4.01.05	De 121 a 150 dias	5
4.01.06	De 151 a 180 dias	2
4.01.07	Acima de 180 dias	8
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.227
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	81
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	137
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	106
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	65
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	53
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	37
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	748
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	16
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	10
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 16 e 17	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 34459 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,18 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

18ª Série: 16,25% + IPCA / 19ª Série: 12,00% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	75,80

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	18	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

125

Valor (Reais Mil)

12.500

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+ (sf)

Nível de Subordinação

41,67%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	19	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

175

Valor (Reais Mil)

17.500

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA- (sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	62.830
1.01	Ativo Circulante	62.830
1.01.01	Disponibilidades	1.300
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	61.528
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	62.830
2.01	Passivo Circulante	27.218
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	27.218
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	35.612
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	35.612
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.981
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-101
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-872
3.03.01	Amortização do Principal	-439
3.03.02	Juros	-433
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-700
3.04.01	Amortização do Principal	-284
3.04.02	Juros	-416
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	308
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-20
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-26
3.11	Outros	354
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.270
3.99.01	Classe Senior	-696
3.99.02	Classe Subordinada	-574

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	247
4.01.01	Até 30 dias	19
4.01.02	De 31 a 60 dias	52
4.01.03	De 61 a 90 dias	41
4.01.04	De 91 a 120 dias	70
4.01.05	De 121 a 150 dias	20
4.01.06	De 151 a 180 dias	15
4.01.07	Acima de 180 dias	30
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	750
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	83
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	132
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	151
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	137
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	123
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	40
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	84
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	169
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	75
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	6
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	5
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	5
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	4
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	72

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 18 e 19	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 302335 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 1,08 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.700

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

20ª Série: 12,05% + IPCA/IBGE
21ª Série: 24,6041% + IPCA/IBGE
-

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Coobrigação. AF Imóveis, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Despesa.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	125,88

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	20	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

47

Valor (Reais Mil)

4.700

Data de Vencimento

20/03/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,05% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	21	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

2.000

Data de Vencimento

20/03/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

24,6041% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB-(sf)

Nível de Subordinação

29,85%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	20.613
1.01	Ativo Circulante	20.613
1.01.01	Disponibilidades	137
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	20.475
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	20.614
2.01	Passivo Circulante	6.955
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.955
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	13.659
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.659
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	380
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-48
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	332
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	23
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	309
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	127
4.01.01	Até 30 dias	34
4.01.02	De 31 a 60 dias	41
4.01.03	De 61 a 90 dias	30
4.01.04	De 91 a 120 dias	15
4.01.05	De 121 a 150 dias	3
4.01.06	De 151 a 180 dias	2
4.01.07	Acima de 180 dias	2
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.054
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	639
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	61
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	109
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	76
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	78
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	50
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	41
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	18
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	10
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	2

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 20 e 21	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 325059 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 4,58 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.689

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA/IBGE + 12,68%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária de Imóvel e Fundo de Despesas.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	43,75

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	22	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4.689

Valor (Reais Mil)

4.689

Data de Vencimento

20/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	4.507
1.01	Ativo Circulante	4.507
1.01.01	Disponibilidades	320
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	4.186
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	4.507
2.01	Passivo Circulante	3.915
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.915
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	592
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	592
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	613
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-50
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	707
3.03.01	Amortização do Principal	585
3.03.02	Juros	122
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.270
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	4
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	1.266
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	707
3.99.01	Classe Senior	707
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	46
4.01.01	Até 30 dias	46
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	114
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	63
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	20
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	31
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	142
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	7
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	8
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	9
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	115

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 22	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 451367 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 10,68 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

11.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +16,25%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Alienação Fiduciária, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	80,32

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	23	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/12/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

16,25% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	26.833
1.01	Ativo Circulante	26.833
1.01.01	Disponibilidades	1.255
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	25.576
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	26.833
2.01	Passivo Circulante	9.570
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.570
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	17.263
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	17.263

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.062
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-90
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-541
3.03.01	Amortização do Principal	-195
3.03.02	Juros	-346
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	431
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	16
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	5
3.11	Outros	410
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-541
3.99.01	Classe Senior	-541
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	66
4.01.01	Até 30 dias	37
4.01.02	De 31 a 60 dias	8
4.01.03	De 61 a 90 dias	11
4.01.04	De 91 a 120 dias	5
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	1
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.224
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	53
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	39
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	49
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	32
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	43
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	41
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	967
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	16
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	8
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	8

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Resort

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

36.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

20% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

72,93

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	24	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	25	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB-(sf)

Nível de Subordinação

Mezanino Sênior - 30,56%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	26	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB-(sf)

Nível de Subordinação

Mezanino Subordinada - 30,56%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	27	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

3.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

20% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB-(sf)

Nível de Subordinação

Subordinada - 8,33%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	59.921
1.01	Ativo Circulante	59.921
1.01.01	Disponibilidades	21.527
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	38.361
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	33
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	59.921
2.01	Passivo Circulante	56.077
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	56.077
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	3.844
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	3.844

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.848
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1.383
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.647
3.03.01	Amortização do Principal	-1.139
3.03.02	Juros	-1.508
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-182
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-1.142
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-25
3.11	Outros	985
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.645
3.99.01	Classe Senior	-2.645
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	480
4.01.01	Até 30 dias	269
4.01.02	De 31 a 60 dias	181
4.01.03	De 61 a 90 dias	21
4.01.04	De 91 a 120 dias	7
4.01.05	De 121 a 150 dias	1
4.01.06	De 151 a 180 dias	1
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	5.765
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	4.270
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	221
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	249
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	273
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	186
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	263
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	303
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	17
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	11
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 24, 25, 26 e 27	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 2107 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

10.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

19,5618% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária dos Imóveis, Cessão Fiduciária de Créditos, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Despesa, Aval dos Sócios.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	93,53

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	28	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

35

Valor (Reais Mil)

3.500

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	29	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,518% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	30	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	31	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	32	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	33	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	34	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	35	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19,5618 + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	12.120
1.01	Ativo Circulante	12.120
1.01.01	Disponibilidades	133
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	11.986
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	12.120
2.01	Passivo Circulante	11.986
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.986
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	134
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	134

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	81
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-55
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-162
3.03.01	Amortização do Principal	-43
3.03.02	Juros	-119
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-136
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	18
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	148
3.11	Outros	-302
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-162
3.99.01	Classe Senior	-162
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4
4.01.01	Até 30 dias	2
4.01.02	De 31 a 60 dias	2
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	43
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	18
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	25
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 1237 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,01 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Série 36: 11,70% + IGP-M ; Série 37ª: 15% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária de Recebíveis, Fundo de Reserva de 2 PMTs do CRI, Aval dos Sócios da Fix Urbanismo, Alienação Fiduciária das Quotas, Hipoteca das Matrículas Mães.

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2018

LTV - Índice

47,87

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	36	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

80

Valor (Reais Mil)

8.000

Data de Vencimento

20/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGPM + 11,70%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA (sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	37	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

80

Valor (Reais Mil)

8.000

Data de Vencimento

20/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,70% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(sf)

Nível de Subordinação

63,64%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	47.868
1.01	Ativo Circulante	47.868
1.01.01	Disponibilidades	1.712
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	46.151
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	5
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	47.869
2.01	Passivo Circulante	20.560
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.560
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	27.309
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	27.309

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.226
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-142
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-506
3.03.01	Amortização do Principal	-309
3.03.02	Juros	-197
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-881
3.04.01	Amortização do Principal	-433
3.04.02	Juros	-448
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	697
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-20
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-58
3.11	Outros	775
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.318
3.99.01	Classe Senior	-472
3.99.02	Classe Subordinada	-846

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	152
4.01.01	Até 30 dias	49
4.01.02	De 31 a 60 dias	55
4.01.03	De 61 a 90 dias	26
4.01.04	De 91 a 120 dias	8
4.01.05	De 121 a 150 dias	3
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	7
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.509
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	112
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	107
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	96
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	102
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	62
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	107
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.923
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	34
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	13
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	7
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	7

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 36 e 37	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 69093 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,51 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

13.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Série 38: 10,68% + IPCA; Série 39: 14,68% + IPCA; Série 40: 12,68% + IPCA; Série 41: 12,68% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

i) Fiança e Coobrigação; ii) Cessão Fiduciária dos Créditos Cedidos Fiduciariamente; iii) Alienação Fiduciária de Ações; iv) Cessão Fiduciária dos Créditos da Cessão Fiduciária Facultativa; v) Fundo de Obras; e vi) Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	75,86

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	38	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

55

Valor (Reais Mil)

5.500

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

10,68% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	39	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

55

Valor (Reais Mil)

5.500

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

14,68% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB+(fe)

Nível de Subordinação

Subordinado - 42,31%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	40	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA-(sf)

Nível de Subordinação

Mezanino - 1ª Tranche - 7,69%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	41	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

1.000

Data de Vencimento

20/07/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA-(sf)

Nível de Subordinação

Mezanino - 2ª Tranche - 7,69%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	35.663
1.01	Ativo Circulante	35.663
1.01.01	Disponibilidades	901
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	34.760
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	35.663
2.01	Passivo Circulante	12.077
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.077
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	23.586
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	23.586

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.276
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-138
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	353
3.03.01	Amortização do Principal	228
3.03.02	Juros	125
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-392
3.04.01	Amortização do Principal	-221
3.04.02	Juros	-171
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.099
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	129
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	1.970
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-745
3.99.01	Classe Senior	-353
3.99.02	Classe Subordinada	-392

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	323
4.01.01	Até 30 dias	165
4.01.02	De 31 a 60 dias	68
4.01.03	De 61 a 90 dias	46
4.01.04	De 91 a 120 dias	20
4.01.05	De 121 a 150 dias	7
4.01.06	De 151 a 180 dias	8
4.01.07	Acima de 180 dias	9
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.256
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	262
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	293
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	192
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	151
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	114
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	108
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	136
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	367
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	231
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	26
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	7
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	3
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	96

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 38, 39, 40 e 41	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 204704 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 1,64 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

5.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 42 e 43: 14% + IPCA ; Séries 44 e 45: 96,50% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança das PF sócias, Fundo de Reserva e Fundo de Obra.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	70,63

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	42	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

2.455

Data de Vencimento

20/08/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

14% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	43	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

32

Valor (Reais Mil)

2.945

Data de Vencimento

20/08/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

14% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	44	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

45

Valor (Reais Mil)

45

Data de Vencimento

20/08/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

96,50% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A - Se trata de uma série com Valor de Emissão menor que 50.000,00

Nível de Subordinação

Subordinada 1 - 0,83%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	45	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

50

Valor (Reais Mil)

55

Data de Vencimento

20/08/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

96,50% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A - Se trata de uma série com Valor de Emissão menor que 50.000,00

Nível de Subordinação

Subordinada II - 0,99%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	6.722
1.01	Ativo Circulante	6.722
1.01.01	Disponibilidades	827
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	5.894
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	6.722
2.01	Passivo Circulante	4.297
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.297
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	2.425
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	2.425

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	323
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-247
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-259
3.03.01	Amortização do Principal	-149
3.03.02	Juros	-110
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	-1
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-184
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	147
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-331
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-261
3.99.01	Classe Senior	-260
3.99.02	Classe Subordinada	-1

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	30
4.01.01	Até 30 dias	20
4.01.02	De 31 a 60 dias	5
4.01.03	De 61 a 90 dias	1
4.01.04	De 91 a 120 dias	2
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	2
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	743
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	549
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	44
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	48
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	36
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	31
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	8
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	27
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	17
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	4

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 42, 43, 44 e 45	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 7188 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,16 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

11.600

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 46 e 47: 11,97% + IGP-M ; Séries 48 e 49: 13,35% + IGP-M.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária das Quotas, Fiança das pessoas físicas sócias do empreendimento, Fundo de Reserva, Fundo de Obras

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	69,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	46	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

35

Valor (Reais Mil)

3.379

Data de Vencimento

20/07/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,97% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB(sf)(p)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	47	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

2.221

Data de Vencimento

20/07/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

11,97% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB(sf)(p)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	48	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

35

Valor (Reais Mil)

3.621

Data de Vencimento

20/07/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13,35% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)(p)

Nível de Subordinação

Subordinada 1 - 31,21%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	49	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

25

Valor (Reais Mil)

2.379

Data de Vencimento

20/07/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13,35% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)(p)

Nível de Subordinação

Subordinada 2 - 20,51%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	21.858
1.01	Ativo Circulante	21.858
1.01.01	Disponibilidades	1.735
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	20.100
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	23
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	21.858
2.01	Passivo Circulante	11.474
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.474
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	10.384
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	10.384

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	771
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-45
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-276
3.03.01	Amortização do Principal	-126
3.03.02	Juros	-150
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-307
3.04.01	Amortização do Principal	-128
3.04.02	Juros	-179
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	143
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	-307
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	17
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	2
3.11	Outros	431
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-583
3.99.01	Classe Senior	-276
3.99.02	Classe Subordinada	-307

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	51
4.01.01	Até 30 dias	28
4.01.02	De 31 a 60 dias	14
4.01.03	De 61 a 90 dias	7
4.01.04	De 91 a 120 dias	1
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	1
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	159
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	41
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	33
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	15
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	4
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	2
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	9
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	55
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	2
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 46, 47, 48 e 49	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 67000 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,57 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Resort

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

91.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 50, 52, 54, 56: 15,55% + IGP-M ; Séries 51, 53, 55, 57: 19% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária das Quotas da SPE, Fiança das Pessoas Jurídicas sócias do empreendimento, Fundo de Reserva, Fundo de Obra.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	79,43

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	50	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6.000

Valor (Reais Mil)

6.000

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15,55% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	51	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

11.000

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado 1 - 12,09%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	52	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6.000

Valor (Reais Mil)

6.000

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15,55% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	53	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

11.000

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado 2 - 12,09%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	54	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

9.450

Valor (Reais Mil)

9.450

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15,55% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	55	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

19.050

Valor (Reais Mil)

19.050

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado 3 - 20,93%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	56	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

9.450

Valor (Reais Mil)

9.450

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15,55% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	57	Sim

Classe

Subordinada 4

Quantidade (Unidades)

19.050

Valor (Reais Mil)

19.050

Data de Vencimento

20/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

19% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB(sf)

Nível de Subordinação

Subordinada 4 - 20,93%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	45.561
1.01	Ativo Circulante	45.561
1.01.01	Disponibilidades	4.113
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	41.429
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	19
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	45.561
2.01	Passivo Circulante	16.293
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	16.293
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	29.268
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	29.268

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.624
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-243
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-454
3.03.01	Amortização do Principal	-252
3.03.02	Juros	-202
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-887
3.04.01	Amortização do Principal	-440
3.04.02	Juros	-447
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	4.040
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-32
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-24
3.11	Outros	4.096
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.084
3.99.01	Classe Senior	-703
3.99.02	Classe Subordinada	-1.381

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	205
4.01.01	Até 30 dias	90
4.01.02	De 31 a 60 dias	53
4.01.03	De 61 a 90 dias	28
4.01.04	De 91 a 120 dias	18
4.01.05	De 121 a 150 dias	8
4.01.06	De 151 a 180 dias	2
4.01.07	Acima de 180 dias	6
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.196
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1.331
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	165
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	149
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	154
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	156
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	165
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	76
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	53
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	37
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	8

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 e 57	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 232269 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 1,38 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM/FGV + 15,55%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária das Quotas, Fiança das pessoas físicas sócias do empreendimento, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Fiança das pessoas físicas sócias do empreendimento, Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2018

LTV - Índice

77,72

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	58	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8.400

Valor (Reais Mil)

8.400

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13,55% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	59	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

1.600

Valor (Reais Mil)

1.600

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

14,60% +IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado 1 - 8,00%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	60	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

8.400

Valor (Reais Mil)

8.400

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

13,55% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBBB+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	61	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

1.600

Valor (Reais Mil)

1.600

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

14,60% + IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado 2 - 8,00%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	123.389
1.01	Ativo Circulante	123.389
1.01.01	Disponibilidades	1.304
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	122.083
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	123.389
2.01	Passivo Circulante	11.401
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.401
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	111.988
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	111.988

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.647
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-128
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-457
3.03.01	Amortização do Principal	-202
3.03.02	Juros	-255
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-128
3.04.01	Amortização do Principal	-57
3.04.02	Juros	-71
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.934
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-73
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-60
3.11	Outros	2.067
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-497
3.99.01	Classe Senior	-387
3.99.02	Classe Subordinada	-110

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	272
4.01.01	Até 30 dias	102
4.01.02	De 31 a 60 dias	68
4.01.03	De 61 a 90 dias	44
4.01.04	De 91 a 120 dias	31
4.01.05	De 121 a 150 dias	17
4.01.06	De 151 a 180 dias	5
4.01.07	Acima de 180 dias	5
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.452
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	107
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	147
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	198
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	123
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	96
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	99
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	682
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	19
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	9
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	4

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 58, 59, 60 e 61	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 87694 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,82 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

25.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Série 62: 12,68% + IGPM Série 63: 15% + IGPM Série 64: 12,68% + IGPM Série 65: 15% + IGPM

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária de Recebíveis Atuais e Vendas Futuras do Residencial Eldorado Park I e Residencial Eldorado Park II (duas fases do Reserva Ville), Alienação Fiduciária das Quotas da limitada NG30 Empreendimentos Imobiliários, Fiança dos sócios jurídicos da limitada, Fundo de Reserva, Fundo de Obras no valor remanescente das Obras

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	90,43

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	62	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

9.720

Valor (Reais Mil)

9.720

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	63	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

5.280

Valor (Reais Mil)

5.280

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Subordinado I - 21,12%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	64	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6.480

Valor (Reais Mil)

6.480

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

12,68% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(sf)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	65	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

3.520

Valor (Reais Mil)

3.520.000

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB-(sf)

Nível de Subordinação

Subordinada 2 - 14,08%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	60.370
1.01	Ativo Circulante	60.370
1.01.01	Disponibilidades	5.339
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	55.011
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	20
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	60.370
2.01	Passivo Circulante	14.938
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.938
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	45.432
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	45.432

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.500
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-71
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-471
3.03.01	Amortização do Principal	-193
3.03.02	Juros	-278
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-275
3.04.01	Amortização do Principal	-98
3.04.02	Juros	-177
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	683
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-13
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-11
3.11	Outros	707
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	745
3.99.01	Classe Senior	470
3.99.02	Classe Subordinada	275

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	83
4.01.01	Até 30 dias	28
4.01.02	De 31 a 60 dias	31
4.01.03	De 61 a 90 dias	14
4.01.04	De 91 a 120 dias	6
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	636
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	113
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	98
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	84
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	78
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	62
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	56
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	145
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	45
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	21
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	8
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	7
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	5
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	4

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 62, 63, 64 e 65	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 140811 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,92 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

407.090

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 66,68,70,72,74,76,78,80,82,84,86,88: 11,40% + IPCA; Séries 67,69,71,73,75,77,79,81,83,85,87,89: 14,00% + IPCA

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação das Cedentes, Finaça dos Fiadores, Fundo de Reserva, Fundo de Obra

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	66	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

14.320

Valor (Reais Mil)

143.200

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	67	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

21.480

Valor (Reais Mil)

21.480

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 1

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	68	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

3.880

Valor (Reais Mil)

3.880

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	69	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

5.820

Valor (Reais Mil)

5.820

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 2

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	70	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.760

Valor (Reais Mil)

1.760

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	71	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

5.460

Valor (Reais Mil)

5.460

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 3

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	72	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2.080

Valor (Reais Mil)

2.080

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	73	Sim

Classe

Subordinada 4

Quantidade (Unidades)

5.460

Valor (Reais Mil)

5.460

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 4

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	74	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.760

Valor (Reais Mil)

1.760

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	75	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

3.120

Valor (Reais Mil)

3.120

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 5

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	76	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.160

Valor (Reais Mil)

1.160

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	77	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.740

Valor (Reais Mil)

1.740

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 6

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	78	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

920

Valor (Reais Mil)

920

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	79	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.380

Valor (Reais Mil)

1.380

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 7

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	80	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

720

Valor (Reais Mil)

720

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	81	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.080

Valor (Reais Mil)

1.080

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 8

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	82	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

680

Valor (Reais Mil)

680

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	83	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.020

Valor (Reais Mil)

1.020

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 9

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	84	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

800

Valor (Reais Mil)

800

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	85	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.200

Valor (Reais Mil)

1.200

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 10

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	86	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

680

Valor (Reais Mil)

680

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	87	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.020

Valor (Reais Mil)

1.020

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 11

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	88	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

720

Valor (Reais Mil)

720

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 11,30%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	89	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.080

Valor (Reais Mil)

1.080

Data de Vencimento

20/09/2032

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 14,00%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 12

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	85.574
1.01	Ativo Circulante	85.574
1.01.01	Disponibilidades	15.568
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	70.004
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	2
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	85.574
2.01	Passivo Circulante	48.963
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	48.963
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	36.611
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	36.611
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.022
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1.601
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-602
3.03.01	Amortização do Principal	-306
3.03.02	Juros	-296
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1.003
3.04.01	Amortização do Principal	-345
3.04.02	Juros	-658
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-184
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	976
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-1.160
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.605
3.99.01	Classe Senior	-602
3.99.02	Classe Subordinada	-1.003

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	743
4.01.01	Até 30 dias	402
4.01.02	De 31 a 60 dias	188
4.01.03	De 61 a 90 dias	79
4.01.04	De 91 a 120 dias	40
4.01.05	De 121 a 150 dias	18
4.01.06	De 151 a 180 dias	11
4.01.07	Acima de 180 dias	5
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.923
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	484
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	470
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	304
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	214
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	192
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	174
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1.085
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	571
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	91
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	22
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	10
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	9
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	3
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	430

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 e 89	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 74872 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 0,16 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Resort

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

95.600

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 90,92,94,96,98,100,102,104: IGP-M + 15% ; Séries 91,93,95,97,99,101,103,105: IGP-M + 18,46%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária das Quotas SPE, Fiança das pessoas Jurídicas sócias do empreendimento, Fundo de Reserva, Cessão Fiduciária de Recebíveis atuasi e das vendas futuras

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

31/03/2018

45,75

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	90	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

14.000

Valor (Reais Mil)

14.000

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	91	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

8.000

Valor (Reais Mil)

8.000

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado 1 - 8,34%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	92	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

6.400

Valor (Reais Mil)

6.400

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	93	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

3.600

Valor (Reais Mil)

3.600

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46 + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado 2 - 3,75%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	94	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

4.800

Valor (Reais Mil)

4.800

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	95	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

2.700

Valor (Reais Mil)

2.700

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado III - 2,82%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	96	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2.400

Valor (Reais Mil)

2.400

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	97	Sim

Classe

Subordinada 4

Quantidade (Unidades)

1.350

Valor (Reais Mil)

1.350

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinada IV - 1,41%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	98	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2.400

Valor (Reais Mil)

2.400

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	99	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

1.350

Valor (Reais Mil)

1.350

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado V- 1,41%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	100	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10.432

Valor (Reais Mil)

10.432

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	101	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

5.868

Valor (Reais Mil)

5.868

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado VI - 6,12%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	102	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10.432

Valor (Reais Mil)

10.432

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	103	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

5.868

Valor (Reais Mil)

5.868

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado VII - 6,12%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	104	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

10.432

Valor (Reais Mil)

10.432

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

15% + IGPM

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brBB+(Austin)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	105	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

5.868

Valor (Reais Mil)

5.868

Data de Vencimento

20/12/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

18,46% + IGP-M

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brB+(Austin)

Nível de Subordinação

Subordinado VIII - 6,12%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	180.269
1.01	Ativo Circulante	180.269
1.01.01	Disponibilidades	8.919
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	171.310
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	40
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	180.269
2.01	Passivo Circulante	30.379
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	30.379
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	149.890
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	149.890

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	386
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3.967
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-3.581
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	217
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-3.798
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	525
4.01.01	Até 30 dias	127
4.01.02	De 31 a 60 dias	178
4.01.03	De 61 a 90 dias	106
4.01.04	De 91 a 120 dias	63
4.01.05	De 121 a 150 dias	28
4.01.06	De 151 a 180 dias	10
4.01.07	Acima de 180 dias	13
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	2.951
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	415
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	452
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	473
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	361
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	295
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	150
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	805
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	339
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	222
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	10
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	6
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	6
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	6
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	83

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 e 105	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Ocorreu amortização extraordinária de R\$ 1061323 no período de vigência deste informe. Tal valor corresponde a 4 por cento do saldo devedor total do CRI.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Vertical Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Série 106: 14% + IGP-M; Série 107: 25% + IGP-M; Série 108: 52% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança e Coobrigação, Alienação Fiduciária do Imóvel, Cessão Fiduciária de Créditos, Seguro DFI (Danos Físicos do Imóvel) ,Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	47,97

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	106	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5.700

Valor (Reais Mil)

5.700

Data de Vencimento

20/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 18,46%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	107	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

200

Valor (Reais Mil)

200

Data de Vencimento

20/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 25%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Mezanino I

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	108	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

100

Valor (Reais Mil)

100

Data de Vencimento

20/03/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 52%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada I

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	7.904
1.01	Ativo Circulante	7.904
1.01.01	Disponibilidades	1.939
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	5.965
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	7.904
2.01	Passivo Circulante	5.965
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.965
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	1.939
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	1.939

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	386
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3.967
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-3.581
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	217
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-3.798
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	124
4.01.01	Até 30 dias	34
4.01.02	De 31 a 60 dias	26
4.01.03	De 61 a 90 dias	15
4.01.04	De 91 a 120 dias	11
4.01.05	De 121 a 150 dias	13
4.01.06	De 151 a 180 dias	4
4.01.07	Acima de 180 dias	21
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	350
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	76
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	48
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	21
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	26
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	28
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	16
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	135
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	51
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	7
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	42

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 106, 107 e 108	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

6.300

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 112 e 114: 12,68% + IGP-M ; Séries 113 e 115: 13,90% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Coobrigação, Alienação Fiduciária de Imóvel, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Obrigações Garantidas.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	66,55

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	112	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.050

Valor (Reais Mil)

1.050

Data de Vencimento

20/10/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	113	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

2.250

Valor (Reais Mil)

2.250

Data de Vencimento

20/10/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 13,90%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 1

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	114	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

955

Valor (Reais Mil)

955

Data de Vencimento

20/10/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	115	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

2.045

Valor (Reais Mil)

2.045

Data de Vencimento

20/10/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 13,90%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 2

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	10.846
1.01	Ativo Circulante	10.846
1.01.01	Disponibilidades	1.497
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.348
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	1
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	10.846
2.01	Passivo Circulante	2.284
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.284
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	8.562
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	8.562

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	161
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-216
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-95
3.03.01	Amortização do Principal	-13
3.03.02	Juros	-82
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-150
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	109
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	-259
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-94
3.99.01	Classe Senior	-94
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	423
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	25
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	6
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	61
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	108
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	13
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	34
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	176
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	4
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 112, 113, 114 e 115	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Resort

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

88.833

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

Séries 116,122,124,126,128.130.132.134.136: 15% + IPCA ; Séries 121,123,125,127,129,131,133,135,137: 22,43% + IPCA ; Séries 117,118,119,120: 20% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Coobrigação, Alienação Fiduciária de Imóvel, Cessão Fiduciária de Créditos, Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Obrigações Garantidas

Loan to Value (LTV) - Data

31/03/2018

LTV - Índice

72,93

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	116	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

5.237

Valor (Reais Mil)

5.237

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	117	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 20%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Mezanino I

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	118	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 20%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Mezanino 2

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	119	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

110

Valor (Reais Mil)

11.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 20%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Mezanino 3

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	120	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

3.000

Data de Vencimento

20/10/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 20%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Mezanino 4

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	121	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

10.764

Valor (Reais Mil)

10.764

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 1

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	122	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

2.782

Valor (Reais Mil)

2.782

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	123	Sim

Classe

Subordinada 2

Quantidade (Unidades)

5.719

Valor (Reais Mil)

5.719

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 2

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	124	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.473

Valor (Reais Mil)

1.473

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	125	Sim

Classe

Subordinada 3

Quantidade (Unidades)

3.028

Valor (Reais Mil)

3.028

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 3

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	126	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.473

Valor (Reais Mil)

1.473

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	127	Sim

Classe

Subordinada 4

Quantidade (Unidades)

3.028

Valor (Reais Mil)

3.028

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 4

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	128	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.473

Valor (Reais Mil)

1.473

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	129	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

3.027

Valor (Reais Mil)

3.027

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 5

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	130	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.472

Valor (Reais Mil)

1.472

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	131	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

3.027

Valor (Reais Mil)

3.027

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 6

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	132	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.472

Valor (Reais Mil)

1.472

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	133	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

3.027

Valor (Reais Mil)

3.027

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 7

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	134	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.309

Valor (Reais Mil)

1.309

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	135	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

2.690

Valor (Reais Mil)

2.690

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 8

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	136	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

1.309

Valor (Reais Mil)

1.309

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 12,68%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	137	Sim

Classe

Subordinada 5

Quantidade (Unidades)

2.690

Valor (Reais Mil)

2.690

Data de Vencimento

20/04/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA + 22,43%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Subordinada 9

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	1
1.01	Ativo Circulante	1
1.01.01	Disponibilidades	1
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	1
2.01	Passivo Circulante	1
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.848
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1.383
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.647
3.03.01	Amortização do Principal	-1.139
3.03.02	Juros	-1.508
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-182
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-1.142
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	-25
3.11	Outros	985
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.645
3.99.01	Classe Senior	-2.645
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	480
4.01.01	Até 30 dias	269
4.01.02	De 31 a 60 dias	181
4.01.03	De 61 a 90 dias	21
4.01.04	De 91 a 120 dias	7
4.01.05	De 121 a 150 dias	1
4.01.06	De 151 a 180 dias	1
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	5.765
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	4.270
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	221
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	249
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	273
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	186
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	263
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	303
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	17
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	11
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	5
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136 e 137	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

Agente Fiduciário

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

129.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

15% + IGP-M

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Cessão Fiduciária dos Recebíveis, Coobrigação da Cedente, Fiança das pessoas físicas e jurídicas sócias , Alienação Fiduciária das quotas da SPE, Fundo de Reserva, Fundo de obras, Hipoteca do Empreendimento, Fundo hipotecário: apenas a partir de 198 hipotecas de apartamento liberadas

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	0,01

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)	
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	138	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

19.000

Valor (Reais Mil)

19.000

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	139	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

15.500

Valor (Reais Mil)

15.500

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	140	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

18.500

Valor (Reais Mil)

18.500

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	141	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20.500

Valor (Reais Mil)

20.500

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	142	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

21.000

Valor (Reais Mil)

21.000

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	143	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

14.500

Valor (Reais Mil)

14.500

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	144	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20.000

Valor (Reais Mil)

20.000

Data de Vencimento

15/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IGP-M + 15%

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

N/A

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	17.854
1.01	Ativo Circulante	17.854
1.01.01	Disponibilidades	3.283
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	14.571
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	17.854
2.01	Passivo Circulante	14.571
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.571
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	3.283
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	3.283

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.078
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2.556
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.522
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	-30
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	1.552
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	144
4.01.01	Até 30 dias	55
4.01.02	De 31 a 60 dias	56
4.01.03	De 61 a 90 dias	14
4.01.04	De 91 a 120 dias	10
4.01.05	De 121 a 150 dias	4
4.01.06	De 151 a 180 dias	3
4.01.07	Acima de 180 dias	2
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.276
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	477
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	340
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	277
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	87
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	29
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	25
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	41
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	760
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	122
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	73
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	29
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	14
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	11
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	13
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	498

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 138, 139, 140, 141, 142, 143 e 144	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Agente Fiduciário

Vortex DTVM

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Vortex DTVM

Segmento dos créditos vinculados

Agronegócio

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

Duration é o resultado da soma do produto do valor presente do fluxo futuro ponderado pelo prazo. O resultado dessa soma é dividido pela soma do valor presente do mesmo fluxo futuro.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

1,40% + CDI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não há.

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fundo de Despesas, Fundo de Reserva, Garantia Firme, Regime Fiduciário.

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
31/03/2018	100,00

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRA	2	1	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

100.000

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

28/07/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

1,40% + CDI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

brA+ (S&P Global)

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Pagamento da Remuneralçai Semestral, o Ativo tera apenas dois Períodos de Amortização: em 29/07/2020 e 28/07/2021

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
1	Ativo	89.810
1.01	Ativo Circulante	89.810
1.01.01	Disponibilidades	712
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	89.098
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
2	Passivo	89.809
2.01	Passivo Circulante	89.098
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	89.098
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	711
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	711

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/03/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	1
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	1
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	31/03/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1
4.01.01	Até 30 dias	1
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	0
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	1
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Não se aplica.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/01/2018 à 31/03/2018

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRA	Emissão: 2 - Série: 1	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não se aplica.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não se aplica.

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não se aplica.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Marcelo Lomonaco Yazaki

Cargo do responsável

Diretor de Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).