

Relatório Anual 2022

SEU RELATÓRIO NUNCA FOI TÃO INTELIGENTE

FORTE SECURITIZADORA S.A.

Certificados de Recebíveis Imobiliários

168ª até 173ª Série da 1ª Emissão





CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2021. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma+, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão on line e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortx.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	FORTE SECURITIZADORA S.A.
CNPJ	12.979.898/0001-70
Diretor de relação com investidores	Rodrigo Luiz Camargo Ribeiro
CNPJ do auditor	61.366.936/0001-25
Auditor independente	ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S

1.2 Dados da emissão

Série 168

IF	18E0844461
ISIN	BRFSECCRI4V9
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	2.950
Volume emitido	R\$2.950.000,00
Remuneração	IGPM + 12,6800%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/03/2027
Distribuição	ICVM 476

Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	21/06/2018
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/07/2018
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

Série 169

IF	18E0852409
ISIN	BRFSECCRI4W7
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	2.950
Volume emitido	R\$2.950.000,00
Remuneração	IGPM + 13,7200%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/06/2028
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal

Data da primeira integralização	15/06/2018
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/07/2018
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

Série 170

IF	18E0852434
ISIN	BRFSECCRI4X5
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	1.500
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Remuneração	IGPM + 12,6800%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/03/2027
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	21/11/2018
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/12/2018

Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

Série 171

IF	18E0852437
ISIN	BRFSECCRI4Y3
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	1.500
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Remuneração	IGPM + 13,7200%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/06/2028
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	27/11/2018
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/12/2018
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente

Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

Série 172

IF	18E0852030
ISIN	BRFSECCRI4Z0
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	2.750
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Remuneração	IGPM + 12,6800%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/03/2027
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	06/05/2019
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/10/2019
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

Série 173

IF	18E0852468
ISIN	BRFSECCRI500
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	2.750
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Remuneração	IGPM + 13,7200%
Amortização	Mensal
Data emissão	15/05/2018
Data vencimento	20/06/2028
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	30/04/2019
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/10/2019
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Inadimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Compromisso de compra e venda

1.3 Principais contratos e partes

AF QUOTAS

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Fiduciante	ANTÔNIO EGÍDIO FILOMENO FILHO	349.573.674-34
Fiduciario	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Fiduciante	JOÃO RIBEIRO DE VASCONCELOS FILHO	161.409.827-15
Anuente	LEAO DOURADO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	29.464.668/0001-71

CESSAO CREDITO E CF

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Fiador	ANTÔNIO EGÍDIO FILOMENO FILHO	349.573.674-34
Fiador	BRASCON IMOBILIARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	10.485.021/0001-06
Cessionario	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Fiador	JOÃO RIBEIRO DE VASCONCELOS FILHO	161.409.827-15
Cedente	LEAO DOURADO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	29.464.668/0001-71

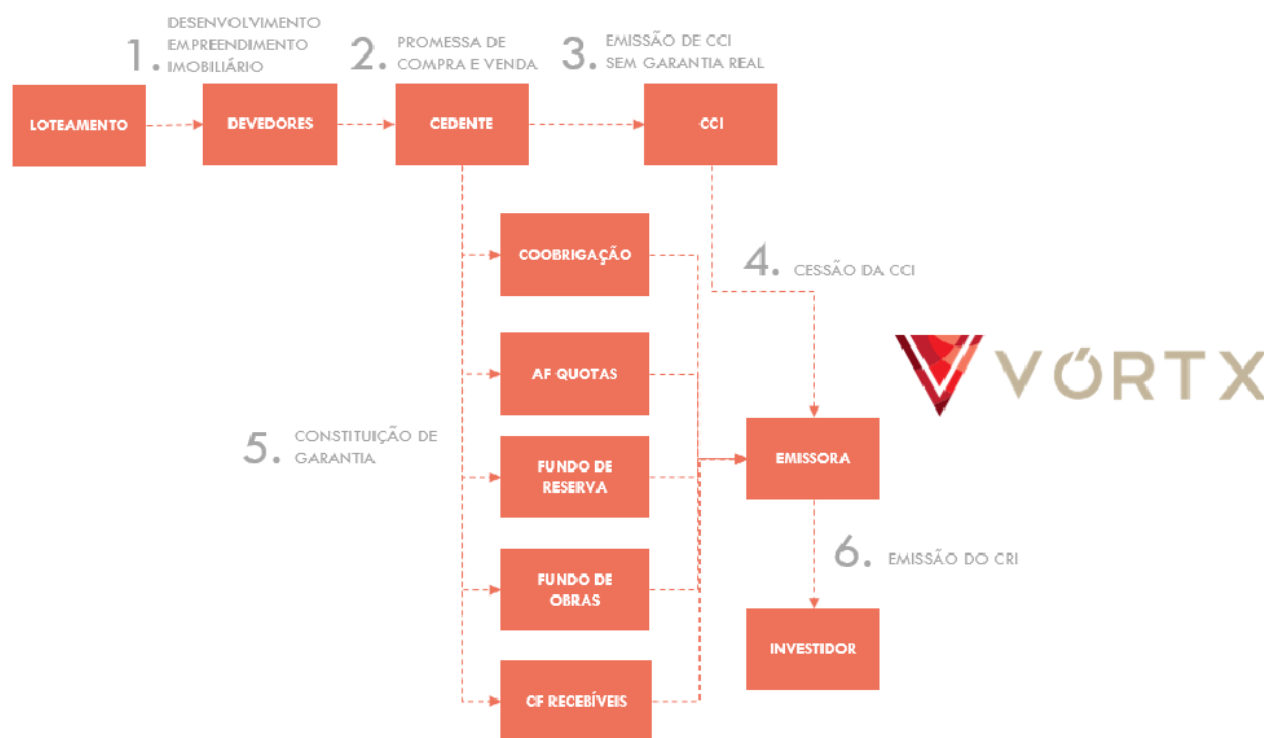
EMISSAO CCI

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Anuente	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Emissor	LEAO DOURADO EMPREENHIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	29.464.668/0001-71
Custodiante	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

TS

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

1.4 Fluxograma



1.5 Ativos em circulação em 31.12.2021

Série 168

IF	18E0844461
Emitida:	2.950
Em circulação:	2.950
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$4.690.092,00

Série 169

IF	18E0852409
Emitida:	2.950
Em circulação:	2.950
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$4.653.753,00

Série 170

IF	18E0852434
Emitida:	1.500
Em circulação:	1.500
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$2.319.649,10

Série 171

IF	18E0852437
Emitida:	1.500
Em circulação:	1.100

Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$1.688.306,81

Série 172

IF	18E0852030
Emitida:	2.750
Em circulação:	2.750
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$4.237.836,46

Série 173

IF	18E0852468
Emitida:	2.750
Em circulação:	2.550
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$3.966.137,40

1.6 Eventos financeiros

Operação sem fluxos de pagamento no período analisado.

2. Fatos relevantes

09/03/2021

 [CRI - LEAO DOURADO - Comunicado ao Mercado 20210309.pdf](#)

A Vórtx, vem, por meio do presente Comunicado e em atenção aos Comunicados ao Mercado de 03 e 24 de fevereiro de 2021, informar que recebeu da Securitizadora um relatório elaborado pelo assessor legal contratado por ela, sobre o andamento processual das Ação de Execução processo n.º 1121473-29.2020.8.26.0100 movida pela Fortsec em face da Cedente Leão Dourado, bem como da Ação Declaratória de Nulidade de Cláusula de Negócio Jurídico processo nº 1002002-82.2021.8.26.0100 movida pela Cedente contra a Fortesec. Sendo assim, aos investidores que tiverem interesse em acessar o inteiro teor do relatório, a Vórtx está à disposição para fornecer consignando, desde já, que está em contato com a Securitizadora para convocação de uma assembleia a fim de apresentar o panorama atual da operação e verificar quais passos os investidores desejam seguir.

24/02/2021

 [CRI - LEAO DOURADO - Comunicado ao Mercado 2021024.pdf](#)

A Vórtx vem por meio do presente Comunicado e em atenção ao Comunicado ao Mercado de 03 de fevereiro de 2021, informar que a Securitizadora relatou à Vórtx que no final do ano de 2020, teve ciência de que a Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE Ltda. ("Cedente") estaria comercializando as unidades do Empreendimento Imobiliário (a maioria via financiamento da Caixa Econômica) e se apropriando dos recursos de tais financiamentos ao invés de direcioná-los à conta centralizadora da operação. Assim, como os recursos advindos das comercializações das unidades do Empreendimento foram objeto de cessão fiduciária e, portanto, deveriam ser direcionados à operação, adotou as seguintes medidas extrajudiciais e judiciais: (i) notificou a Caixa Econômica, solicitando informações acerca da existência de outros financiamentos de unidades do Empreendimento eventualmente concedidos, bem como a não concessão de qualquer novo financiamento de unidades que estabeleça pagamento diverso daquele disposto na operação (conta centralizadora); (ii) notificou o Cartório de Registro de Imóveis, solicitando a abstenção do registro de contratos para aquisição de unidades que estabeleçam pagamento diverso daquele disposto na operação (conta centralizadora); e (iii) ingressou, em 15/12/2020, com uma ação contra a Leão Dourado e fiadores (processo nº 1121473-29.2020.8.26.0100). A Securitizadora informou, ainda, que a Leão Dourado ingressou, em 12/01/2021, com uma "Ação Declaratória de Nulidade de Cláusula de Negócio Jurídico" (processo nº 1002002-82.2021.8.26.0100) contra a Fortesec, a qual foi julgada extinta, sem apreciação do mérito, ante a existência de cláusula de arbitragem no Contrato de Cessão Fiduciária que previa a resolução de conflitos via procedimento arbitral. Diante das informações acima, a Vórtx solicitou maiores esclarecimentos à Securitizadora, que ficou de apresentá-los, juntamente com um parecer dos advogados acerca do andamento de ambas as ações. A Vórtx informa que tão logo os receba comunicará os investidores para definição dos próximos passos.

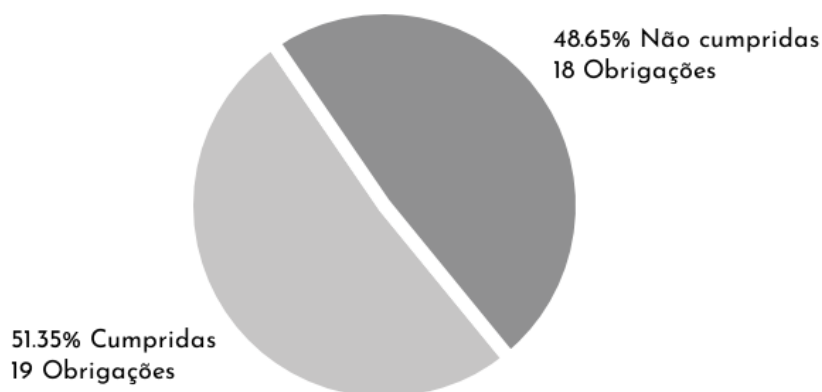
03/02/2021

 [CRI - LEAO DOURADO - Comunicado ao Mercado 20210203.pdf](#)

A VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Vórtx"), na qualidade de agente fiduciário das 168ª, 169ª, 170ª, 171ª, 172ª e 173ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da Forte Securitizadora S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.979.898/0001-70 ("Emissão" e "Securitizadora", respectivamente), VEM, por meio do presente Comunicado ao Mercado, informar acerca do descumprimento de determinadas obrigações (pecuniárias e não pecuniárias) então assumidas pela Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE Ltda., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 29.464.668/0001-71 ("Cedente") e pelos garantidores no âmbito da Emissão.

3. Obrigações

3.1 Resumo



3.2 Obrigações não cumpridas

AF QUOTAS

01/03/2021

Manutenção da Suficiência da Garantia: Nos termos do art. 11, X, da Instrução CVM 583/2016, favor encaminhar última demonstração financeira e últimos documentos societários registrados da sociedade Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE LTDA cujas cotas foram alienadas fiduciariamente e extrato do escriturador contendo o valor atualizado das cotas, para fins de verificação da suficiência da garantia e elaboração do relatório anual aos investidores.

CESSAO CREDITO E CF

17/02/2021

5.4.1. A Cessionária e a Cedente obrigam-se a formalizar o Termos de Cessão Fiduciária de que trata este item, trimestralmente conforme o item 6.2.10 abaixo, ou a critério da Securitizadora, a contar da presente data, para fins de contemplar a alteração das características dos Contratos Imobiliários baseando-se na carta a ser encaminhada para Cedente nos termos do item 5.4 acima e relatórios encaminhados pelo Servicer.

17/02/2021

6.5.3.1. Neste sentido, os Fiadores se comprometem, até que seja obtido o “Habite-se” do Empreendimento Imobiliário, a: (i) apresentar trimestralmente, na Data de Apuração do mês em questão, o balanço/balancete de cada um dos Fiadores à Cessionária

01/03/2021

Manutenção da Suficiência da Garantia: Nos termos do art. 11, X, da Instrução CVM 583/2016, favor enviar a declaração de imposto de renda atualizada dos fiadores João Ribeiro de Vasconcelos Filho e Antônio Egídio Filomeno Filho, e declaração de ajuste anual do imposto de renda do fiador Brascon para fins de verificação da suficiência da garantia e elaboração do relatório anual aos investidores.

17/05/2021

6.5.3.1. Neste sentido, os Fiadores se comprometem, até que seja obtido o “Habite-se” do Empreendimento Imobiliário, a: (i) apresentar trimestralmente, na Data de Apuração do mês em questão, o balanço/balancete de cada um dos Fiadores à Cessionária

17/05/2021

5.4.1. A Cessionária e a Cedente obrigam-se a formalizar o Termos de Cessão Fiduciária de que trata este item, trimestralmente conforme o item 6.2.10 abaixo, ou a critério da Securitizadora, a contar da presente data, para fins de contemplar a alteração das características dos Contratos Imobiliários baseando-se na carta a ser encaminhada para Cedente nos termos do item 5.4 acima e relatórios encaminhados pelo Servicer.

16/08/2021

5.4.1. A Cessionária e a Cedente obrigam-se a formalizar o Termos de Cessão Fiduciária de que trata este item, trimestralmente conforme o item 6.2.10 abaixo, ou a critério da Securitizadora, a contar da presente data, para fins de contemplar a alteração das características dos Contratos Imobiliários baseando-se na carta a ser encaminhada para Cedente nos termos do item 5.4 acima e relatórios encaminhados pelo Servicer.

16/08/2021

6.5.3.1. Neste sentido, os Fiadores se comprometem, até que seja obtido o “Habite-se” do Empreendimento Imobiliário, a: (i) apresentar trimestralmente, na Data de Apuração do mês em questão, o balanço/balancete de cada um dos Fiadores à Cessionária

16/11/2021

6.5.3.1. Neste sentido, os Fiadores se comprometem, até que seja obtido o “Habite-se” do Empreendimento Imobiliário, a: (i) apresentar trimestralmente, na Data de Apuração do mês em questão, o balanço/balancete de cada um dos Fiadores à Cessionária

16/11/2021

5.4.1. A Cessionária e a Cedente obrigam-se a formalizar o Termos de Cessão Fiduciária de que trata este item, trimestralmente conforme o item 6.2.10 abaixo, ou a critério da Securitizadora, a contar da presente data, para fins de contemplar a alteração das características dos Contratos Imobiliários baseando-se na carta a ser encaminhada para Cedente nos termos do item 5.4 acima e relatórios encaminhados pelo Servicer.

TS

01/04/2021

10.2. (xiv) informar e enviar, em até 30 (trinta) dias antes do encerramento do prazo para disponibilização na CVM, todos os dados financeiros e atos societários necessários à realização do relatório anual do Agente Fiduciário indicado na Instrução CVM 583 que venham a ser por ele solicitados e que não possam ser obtidos de forma independente;

17/05/2021

18.3 A classificação de risco da Emissão deverá ser atualizada anualmente, às expensas da Cedente. A Emissora disponibilizará ao Agente Fiduciário, no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis, contados da data seu recebimento, qualquer relatório emitido por agência de classificação de risco a respeito desta Emissão. As Séries objeto das primeiras liquidações serão objeto da primeira avaliação, sendo que cada renovação contemplará as demais Séries liquidadas até então.

12/07/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

10/08/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

10/09/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

11/10/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

10/11/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

10/12/2021

8.19. Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas, a Cedente ficará obrigada a assegurar que o valor referente a Créditos Imobiliários Totais depositados na Conta Centralizadora, ao longo do mês imediatamente anterior a uma Data de Apuração, seja equivalente a, pelo menos, 125% (cento e vinte e cinco por cento) do valor das Obrigações Garantidas do mês da mesma Data de Apuração ("Razão Mínima de Garantia do Fluxo Mensal"), proporção esta que a Cedente deverá assegurar em cada mês de referência, até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas.

Observação

Em relação às obrigações pendentes acima apontadas, a Vórtx informa que foram solicitadas à Emissora por meio de comunicação ou notificação, a qual se encontra disponível no site do Agente Fiduciário, sendo que até 18.03.2022 não foram recebidos os respectivos documentos para análise, cumprimento e consequente regularização. A Vórtx informa, ainda, que eventuais cumprimentos após essa data podem ter sido realizados pelo Emissora, no entanto, em razão do cronograma de fechamento deste Agente Fiduciário, não serão processados neste relatório.

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

Nome auditor	ERNST & YOUNG AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CNPJ	61.366.936/0001-25

 [Forte Securitizadora DF 2021.pdf](#)

Observação

A seguir fazemos constar a opinião do auditor: "Examinamos as demonstrações financeiras da Forte Securitizadora S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil."

4.2 Administração do patrimônio separado

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202101 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202112 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202111 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202110 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202109 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202108 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202107 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202106 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202105- CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202104- CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202103 - CVM.pdf](#)

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - Relatorio Mensal - 202102 - CVM.pdf](#)

Observação

A averiguação pelo Agente Fiduciário da movimentação realizada pela Emissora na Conta Centralizadora para administração do Patrimônio Separado foi realizada através dos relatórios de gestão efetivamente disponibilizados, de obrigação mensal pela Emissora.

4.3 Demonstração contábil do patrimônio separado

 [CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - DF 2021 - Patrimonio Separado.pdf](#)

Observação

Nos termos do art. 25-A, §1, inciso II, da Instrução CVM 480/2009, conforme alterada, caso a Securitizadora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada do patrimônio separado relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.3, para consulta dos investidores.

5. Informações societárias da emissora

5.1 Informações societárias

 [FORTE SEC - 20210630 \(Eleicao Diretores\).pdf](#)

 [FORTE SEC - RCA 20210920 \(Eleicao Diretor Compliance\).pdf](#)

 [FORTE SEC - AGE 20210301 \(Estatuto Social\).pdf](#)

 [FORTE SEC - AGOE 20210430 \(Eleicao-aumento de capital\).pdf](#)

Observação

O Agente Fiduciário disponibiliza aos investidores neste item todos os documentos societários que foram encaminhados pelo Emissor ou disponibilizados para acesso no site da Comissão de Valores Mobiliários. Abaixo fazemos seguir a lista dos documentos disponibilizados:

Ata de Reunião do Conselho de Administração, datada de 30 de junho de 2021 (Eleição de Diretoria);

Ata de Reunião do Conselho de Administração, datada de 20 de setembro de 2021 (Eleição de Diretor Compliance);

Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, datada 30 de abril de 2021 (Eleição Conselho de Administração, Aumento de capital);

Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 01 de março de 2021 (Estatuto Social);

O Agente Fiduciário entende, dentro de sua avaliação, que as informações societárias apresentadas pelo Emissor não implicam em alterações estatutárias ou societárias com efeitos relevantes para os investidores.

5.2 Organograma

 [ORGANOGRAMA.pdf](#)

6. Assembleias

CRI - 1E168S-173S - LEAO DOURADO - EDITAL

Data: 16/04/2021

Ordem do dia: (i) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento de obrigações pela Cedente das Cláusulas 4.2 e 4.4 do Contrato de Cessão; (ii) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento pela Securitizadora da ordem de pagamento prevista no item 8.17 do Termo de Securitização, bem como das obrigações constantes das cláusulas 5.4.1, 6.5.3.1 e 18.3, todas do Contrato de Cessão de Crédito; (iii) a autorização, ou não, para a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, a realizarem todos os atos necessários para a implementação das deliberações da presente Assembleia, tais como a celebração de encerramento dos Documentos da Operação, termos de liberação, dentre outros.

CRI - IEI68S-173S - LEAO DOURADO - EDITAL

Data: 26/04/2021

Ordem do Dia: (i) prestar ciência e esclarecimentos aos investidores acerca das ações tomadas pela Securitizadora ante a constatação de indícios de desvio e esvaziamento de Garantias, a consequente queda no recebimento da carteira de recebíveis e seus efeitos nos pagamentos dos CRI, principalmente com relação ao processo de execução nº 1121473-29.2020.8.26.0100, movido pela Securitizadora em face da Cedente e Fiadores, ratificando-as, se o caso, na presente Assembleia; (ii) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento de obrigações pela Cedente das Cláusulas 4.2 e 4.4 do Contrato de Cessão; (iii) a autorização, ou não, para a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, a realizarem todos os atos necessários para a implementação das deliberações da presente Assembleia, incluindo, mas não se limitando, a celebração de eventuais aditamentos, encerramento dos Documentos da Operação, termos de liberação, dentre outros.

CRI - IEI68-173S - LEAO DOURADO - AGT

Data: 16/04/2021

ORDEM DO DIA: examinar, discutir e deliberar sobre (i) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento de obrigações pela Cedente das Cláusulas 4.2 e 4.4 do Contrato de Cessão; (ii) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento pela Securitizadora da ordem de pagamento prevista no item 8.17 do Termo de Securitização, bem como das obrigações constantes das cláusulas 5.4.1, 6.5.3.1 e 18.3, todas do Contrato de Cessão de Crédito; e (iii) a autorização, ou não, para a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, a realizarem todos os atos necessários para a implementação das deliberações da presente Assembleia, tais como a celebração de encerramento dos Documentos da Operação, termos de liberação, dentre outros.

 [CRI - LEAO DOURADO - AGT 20210416 \(site\).pdf](#)

CRI - IE168S-173S - LEAO DOURADO - AGT

Data: 26/04/2021

Deliberar sobre: (i) prestar ciência e esclarecimentos aos investidores acerca das ações tomadas pela Securitizadora ante a constatação de indícios de desvio e esvaziamento de Garantias, a consequente queda no recebimento da carteira de recebíveis e seus efeitos nos pagamentos dos CRI, principalmente com relação ao processo de execução nº 1121473-29.2020.8.26.0100, movido pela Securitizadora em face da Cedente e Fiadores, ratificando-as, se o caso, na presente Assembleia ("Medidas Adotadas pela Securitizadora"); (ii) decretar, ou não, o vencimento antecipado dos CRI em razão do descumprimento de obrigações pela Cedente da Cláusula 4.2 do Contrato de Cessão; (iii) a autorização, ou não, para a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, a realizarem todos os atos necessários para a implementação das deliberações da presente Assembleia, incluindo, mas não se limitando, a celebração de eventuais aditamentos, encerramento dos Documentos da Operação, termos de liberação, dentre outros.

 [CRI - IE168S-173S - LEAO DOURADO - AGT 20210426 \(site\).pdf](#)

7. Constituição e aplicação de fundos

1#: Fundo de Obras

Valor em 31/12:

R\$ 0,00

Fundo de Obras constituído para conclusão do empreendimento imobiliário, conforme descrito no Termo de Securitização, mediante retenção do Preço da Cessão, no valor máximo de R\$ 10.157.775,45. Em razão do vencimento antecipado o valor do fundo não foi considerado.

2#: Fundo de Reserva

Valor em 31/12:

R\$ 0,00

Fundo de Reserva constituído em garantia do pagamento dos CRI, em montante correspondente a, no mínimo, às 2 (duas) próximas parcelas de juros e amortização relativas aos CRI. Em razão do vencimento antecipado o valor do fundo não foi considerado.

8. Destinação de recursos

Conforme cláusula 4.9 do termo de securitização, os recursos obtidos com a integralização dos CRI serão utilizados para os pagamentos previstos no contrato de cessão, incluindo, mas não se limitando, pagamento do preço de cessão.

Considerando que os Créditos Imobiliários são decorrentes de contratos de compra e venda, os créditos imobiliários são caracterizados pela origem. Deste modo, a Securitizadora declara que os recursos decorrentes da integralização da Emissão foram destinados para quitação do preço de cessão.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

1ª Garantia: Coobrigação	Valor: R\$ 0,00	Porcentagem: 0%
Coobrigação prestada por Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE Ltda., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.464.668/0001-71 formalizado nos termos do Contrato de Cessão, datado de 15 de maio de 2018. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345921 ;(ii) registro do referido contrato no 2º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE, sob o nº 81; (iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915634. Não foi apresentada a declaração de imposto de renda atualizada do fiador, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Situação que entende-se previsível, em razão do vencimento antecipado e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores conforme mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).		
2ª Garantia: Cessão Fiduciária	Valor: R\$ 0,00	Porcentagem: 0%

Cessão de Créditos Imobiliários, de Cessão fiduciária em garantia, decorrentes de comercializações das Unidades Autônomas do Empreendimento Imobiliário e de Créditos Imobiliários decorrentes de novos Contratos Imobiliários, celebrados em substituição a Contratos Imobiliários distratados, cedidos fiduciariamente à Emissora em garantia das Obrigações Garantidas, conforme Contrato de Cessão. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345921 ;(ii) registro do referido contrato no 2º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE, sob o nº 81 ; (iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915634. Considerando que não fomos informados sobre eventual deterioração da garantia, concluímos que a garantia se mantém suficiente no período analisado. Não foi atribuído valor à garantia pelas Partes. Nos termos da cláusula 6.3.1 do contrato, ficou estabelecido que deveria ser mantida uma razão de garantia 125% do valor das Obrigações pecuniárias dos CRI subscritos, no entanto a Emissora não enviou ao Agente Fiduciário as informações para realização da validação da mesma, razão pela qual não podemos atestar seu enquadramento, conforme mais bem detalhada no campo de "Observações" ao final desse item, bem como item 13 deste relatório.

3ª Garantia: Alienação Fiduciária de Quotas	Valor: R\$500.000,00	Porcentagem: 2,31%
--	-----------------------------	---------------------------

Alienação fiduciária de 500.000 das cotas da sociedade denominada Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.464.668/0001-71, correspondente a 100% de seu capital social. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) alteração do contrato social da sociedade contendo cláusula específica descrevendo a alienação fiduciária de cotas, devidamente registrada na Junta Comercial de Pernambuco, (ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345920 ;(iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE, sob o nº 81; e (iv) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915635. Conforme cláusula 3.3. do referido contrato de alienação fiduciária, as partes atribuíram o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) à garantia apresentada, correspondente ao valor das Quotas, conforme disposto no Contrato Social da Sociedade. Não foi disponibilizada informação societária atualizada da Companhia e a declaração de ajuste anual do imposto de renda atualizada do Companhia, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Situação que entende-se previsível, em razão do vencimento antecipado e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores conforme mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).

4ª Garantia: Fiança I
Valor: R\$ 0,00
Porcentagem: 0%

Fiança prestada por João Ribeiro de Vasconcelos Filho, inscrito no CPF/MF sob o nº 161.409.827-15, formalizado nos termos do Contrato de Cessão , datado de 15 de maio de 2018. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345921 ;(ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE nº 81 ; (iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915634. Não foi apresentada a declaração de imposto de renda atualizada do fiador, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Situação que entende-se previsível, em razão do vencimento antecipado e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores conforme mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).

5ª Garantia: Fiança III
Valor: R\$ 0,00
Porcentagem: 0%

Fiança prestada por Brascon Imobiliária e Empreendimento, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.485.021/0001-06, formalizado nos termos do Contrato de Cessão , datado de 15 de maio de 2018. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345921 ;(ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE nº 81 ; (iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915634. Não foi apresentada a declaração de ajuste anual do imposto de renda atualizada do fiador, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Situação que entende-se previsível, em razão do vencimento antecipado e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores conforme mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).

6ª Garantia: Fiança II
Valor: R\$ 0,00
Porcentagem: 0%

Fiança prestada por Antônio Egídio Filomeno Filho, inscrito no CPF/MF sob o nº 349.573.674-34, formalizado nos termos do Contrato de Cessão, datado de 15 de maio de 2018. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 5345921 ;(ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caruaru - PE nº 81 ; (iii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Recife - PE, sob o nº 915634. Não foi apresentada a declaração de imposto de renda atualizada do fiador, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Situação que entende-se previsível, em razão do vencimento antecipado e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores conforme mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).

Consolidado

Soma total	Soma porcentagem	Saldo devedor em 31.12.2021
R\$500.000,00	2,31%	R\$21.555.774,78

Observação

Ademais, tendo em vista os esclarecimentos prestados pela Emissora ao Agente Fiduciário para o relatório anual de 2021, foi constatado um desenquadramento da razão de garantia no exercício de 2020, uma vez que em 31/12/2020 o percentual da Razão de Garantia do fluxo mensal estava em 78% e a Razão de Garantia dos Direitos Creditórios em 40%. De lá para cá o agente fiduciário não recebeu informações atualizadas pela Emissora a respeito da razão de garantia da operação, de maneira que não pode atestar se ela se encontra enquadrada. Neste mesmo sentido, destaca-se o vencimento antecipado do CRI e o início do processo de execução contra o devedor e fiadores, o qual se encontra mais bem detalhado no parecer final do agente fiduciário (item 13 deste relatório).

10. Covenants financeiros

Não aplicável.

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Nos termos dos documentos da operação, a Emissora contratou a instituição custodiante para realizar a custódia do lastro da emissão, de acordo com os procedimentos e normas aplicáveis, dentre as quais, inclui a obrigação de manter todos os procedimentos necessários para assegurar a existência e a integridade do lastro da operação. Ainda, a instituição custodiante é regularmente auditada pelos órgãos reguladores, que verificam sua atuação e a aderência às normas aplicáveis para sua atividade. A Emissora e Custodiante atestam ao Agente Fiduciário que: (i) foram adotados procedimentos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos contratuais, conforme aplicável, que lastreiam a operação de securitização, não sejam cedidos a terceiros, na medida em que a Emissora; e (ii) o lastro mantém-se, conforme o caso, registrado/escriturado em sistemas de registro e liquidação financeira de títulos privados autorizados pelo Banco Central do Brasil, nos termos e de acordo com da Lei nº 10.931/2004.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

Em fevereiro de 2021, a Vórtx, através de informação prestada pela Emissora, tomou conhecimento de que a Leão Dourado Empreendimento Imobiliário SPE Ltda. ("Cedente") estaria comercializando as unidades do Empreendimento Imobiliário (a maioria via financiamento da Caixa Econômica) e se apropriando dos recursos de tais financiamentos ao invés de direcioná-los à conta centralizadora da operação. Como os recursos advindos das comercializações das unidades do Empreendimento foram objeto de cessão fiduciária e, portanto, deveriam ser direcionados à operação, a Securitizadora informou que após a descoberta, adotou as seguintes medidas extrajudiciais e judiciais: (i) notificou a Caixa Econômica, solicitando informações acerca da existência de outros financiamentos de unidades do Empreendimento eventualmente concedidos, bem como que não conceda de qualquer novo financiamento de unidades que estabeleça pagamento diverso daquele disposto na operação (conta centralizadora); (ii) notificou o Cartório de Registro de Imóveis, solicitando a abstenção do registro de contratos para aquisição de unidades que estabeleçam pagamento diverso daquele disposto na operação (conta centralizadora); e (iii) ingressou, em 15/12/2020, com uma ação cautelar antecedente (processo nº 1121473-29.2020.8.26.0100) em face da Cedente e Fiadores, com o intuito de bloquear os imóveis do empreendimento imobiliário e eventuais ativos em suas contas bancárias. No tocante a referida ação, em 17/12/2020, o juiz indeferiu a tutela cautelar por entender que a via processual adequada seria o ajuizamento direto de ação de execução de título extrajudicial, tendo a Emissora sido intimada para emendar a inicial em 5 dias. No mesmo dia a Emissora recorreu da decisão junto ao Tribunal (agravo de instrumento nº 2299599-93.2020.8.26.0000) e, em 28/01/2020 emendou a inicial para conversão do processo em ação de execução de título extrajudicial, a qual, atualmente, aguarda a citação dos executados. A Securitizadora informou, também, que a Cedente ingressou com uma ação declaratória de negócio jurídico (processo nº 1002002-82.2021.8.26.0100) contra ela, a qual foi julgada extinta, sem apreciação do mérito, ante a existência de cláusula de arbitragem no Contrato de Cessão Fiduciária que previa a resolução de conflitos via procedimento arbitral. A Vórtx informa que foi realizada uma Assembleia Geral em 16 de abril de 2021, onde por 99,28% (noventa e nove inteiros e vinte e oito centésimos por cento) dos CRI em circulação deliberaram a favor, sendo nenhum voto contrário ou abstenção deliberou-se pela declaração do vencimento antecipado dos CRI, em razão do descumprimento de obrigações, pela Cedente, da Cláusula 4.2 do Contrato de Cessão, com a consequente exigência pela Emissora da realização da Recompra Total dos Créditos Imobiliários pela Cedente ou Fiadores. Em 26 de abril de 2021, foi realizada uma nova Assembleia Geral de Titulares dos CRI, onde por 99,28% (noventa e nove inteiros e vinte e oito centésimos por cento) dos CRI em circulação, sendo nenhum voto contrário ou abstenção, deliberaram, dentre outras, por ratificar sua concordância com as estratégias adotadas pela Securitizadora no tocante aos processos supramencionados, os quais serão acompanhados por meio de relatórios mensais a serem elaborados pelo Assessor Legal contratado, sendo

certo que quaisquer eventuais mudanças das estratégias relevantes deverão ser previamente informadas pela Securitizadora. Com relação ao processo de execução 1121473-29.2020.8.26.0100, a cedente e fiadores apresentaram defesa em 03.05.21, por meio de embargos à execução, os quais não foram recebidos com efeito suspensivo. Em 02.07.21 a Emissora apresentou resposta aos embargos à execução. Em 29.11.21 foi prolatada sentença que julgou extinto os embargos à execução opostos pelos Devedores, condenando-os ao pagamento de custas, despesas processuais e honorários advocatícios, tendo decorrido o prazo para apresentação de recurso por eles. No momento, aguarda-se a apreciação do juiz acerca do pedido de penhora dos imóveis. Com relação a ação declaratória de negócio jurídico (processo nº 1002002- 82.2021.8.26.0100) movida pelos devedores, aguarda-se decisão acerca do recuso interposto pelos Devedores em face da sentença que julgou extinta a ação ante a existência de cláusula de arbitragem. A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos. *Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário. ** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Grupo lírios | 1ª Emissão 58ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0083886
Volume emitido	R\$8.400.000,00
Quantidade	8.400
Remuneração	IPCA + 13,55%
Data de emissão	09/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Direitos Creditorios

Jalles | 2ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA017007KB
Volume emitido	R\$135.000.000,00
Quantidade	135.000
Remuneração	CDI + 1,40%
Data de emissão	27/10/2017
Data de vencimento	28/07/2021
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Regime Fiduciário

Fix | 1ª Emissão 36ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17C0986976
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	80
Remuneração	IGPM + 11,70%
Data de emissão	24/03/2017
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Creditos

Nova odessa | 1ª Emissão 22ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17I0182855
Volume emitido	R\$4.689.000,00
Quantidade	4.689
Remuneração	IPCA + 12,68%
Data de emissão	15/09/2017
Data de vencimento	20/03/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo de Reserva, Alienação Fiduciária

Fix | 1ª Emissão 37ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17C0987035
Volume emitido	R\$14.000.000,00
Quantidade	140
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/03/2017
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Creditos

Reserva ville | 1ª Emissão 62ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0869776
Volume emitido	R\$9.720.000,00
Quantidade	9.720
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	27/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Reserva ville | 1ª Emissão 63ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0869781
Volume emitido	R\$5.280.000,00
Quantidade	5.280
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	27/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Reserva ville | 1ª Emissão 64ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0869811
Volume emitido	R\$6.480.000,00
Quantidade	6.480
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	27/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Reserva ville | 1ª Emissão 65ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0869817
Volume emitido	R\$3.520.000,00
Quantidade	3.520
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	27/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Grupo Irios | 1ª Emissão 59ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0083897
Volume emitido	R\$1.600.000,00
Quantidade	1.600
Remuneração	IPCA + 14,60%
Data de emissão	09/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Direitos Creditorios

Grupo Irios | 1ª Emissão 60ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0083898
Volume emitido	R\$8.400.000,00
Quantidade	8.400
Remuneração	IPCA + 11,09%
Data de emissão	09/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Direitos Creditorios

Grupo Irios | 1ª Emissão 61ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	17J0083906
Volume emitido	R\$1.600.000,00
Quantidade	1.600
Remuneração	IPCA + 14,60%
Data de emissão	09/10/2017
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, CF Direitos Creditorios

Rr | 1ª Emissão 106ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18B0898872
Volume emitido	R\$5.700.000,00
Quantidade	5.700
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	27/02/2018
Data de vencimento	20/03/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Regime Fiduciário, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Rr | 1ª Emissão 107ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18B0898874
Volume emitido	R\$200.000,00
Quantidade	200
Remuneração	IGPM + 25,00%
Data de emissão	27/02/2018
Data de vencimento	20/03/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Regime Fiduciário, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Gramado | 1ª Emissão 138ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0796890
Volume emitido	R\$19.000.000,00
Quantidade	19.000
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessao Fiduciaria

Forma | 1ª Emissão 112ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893102
Volume emitido	R\$1.050.000,00
Quantidade	1.050
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Coobrigação, Fundo de Obras, CF Direitos Creditorios

Forma | 1ª Emissão 113ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893172
Volume emitido	R\$2.250.000,00
Quantidade	2.250
Remuneração	IGPM + 13,90%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Coobrigação, Fundo de Obras, CF Direitos Creditorios

Forma | 1ª Emissão 114ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893173
Volume emitido	R\$955.000,00
Quantidade	955
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Coobrigação, Fundo de Obras, CF Direitos Creditórios

Forma | 1ª Emissão 115ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893174
Volume emitido	R\$2.045.000,00
Quantidade	2.045
Remuneração	IGPM + 13,90%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Coobrigação, Fundo de Obras, CF Direitos Creditórios

Rr | 1ª Emissão 108ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18B0898875
Volume emitido	R\$100.000,00
Quantidade	100
Remuneração	IGPM + 52,00%
Data de emissão	27/02/2018
Data de vencimento	20/03/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Regime Fiduciário, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 139ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0797834
Volume emitido	R\$15.500.000,00
Quantidade	15.500
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessao Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 144ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0842528
Volume emitido	R\$20.000.000,00
Quantidade	20.000
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária

Excelso ii | 1ª Emissão 175ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0135364
Volume emitido	R\$2.212.263,06
Quantidade	25
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

Excelso ii | 1ª Emissão 176ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0135388
Volume emitido	R\$3.611.089,18
Quantidade	35
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

Excelso ii | 1ª Emissão 174ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134527
Volume emitido	R\$3.355.160,88
Quantidade	35
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

Excelso ii | 1ª Emissão 177ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134528
Volume emitido	R\$2.380.161,79
Quantidade	25
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Excelso ii | 1ª Emissão 178ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134529
Volume emitido	R\$544.000,00
Quantidade	544
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Excelso ii | 1ª Emissão 179ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134531
Volume emitido	R\$556.000,00
Quantidade	556
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Por do sol | 1ª Emissão 194ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18J0614269
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 15,89%
Data de emissão	03/10/2018
Data de vencimento	20/10/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Por do sol | 1ª Emissão 193ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18J0614237
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 11,00%
Data de emissão	03/10/2018
Data de vencimento	20/05/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Por do sol | 1ª Emissão 195ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18J0614270
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IGPM + 11,00%
Data de emissão	03/10/2018
Data de vencimento	20/05/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Por do sol | 1ª Emissão 196ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18J0614272
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IGPM + 15,89%
Data de emissão	03/10/2018
Data de vencimento	20/10/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Gramado parks | 1ª Emissão 197ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268843
Volume emitido	R\$13.250.000,00
Quantidade	13.250
Remuneração	IPCA + 12,00%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 140ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0842519
Volume emitido	R\$18.500.000,00
Quantidade	18.500
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 141ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0842525
Volume emitido	R\$20.500.000,00
Quantidade	20.500
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 142ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0842526
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária

Gramado | 1ª Emissão 143ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18C0842527
Volume emitido	R\$14.500.000,00
Quantidade	14.500
Remuneração	IGPM + 15,00%
Data de emissão	15/03/2018
Data de vencimento	15/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Regime Fiduciário, Coobrigação, Cessão Fiduciária

So marcas | 1ª Emissão 205ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18L1168429
Volume emitido	R\$27.711.179,20
Quantidade	27.000
Remuneração	IPCA + 6,75%
Data de emissão	20/12/2018
Data de vencimento	20/12/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Cessao Fiduciaria

Gramado parks | 1ª Emissão 198ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268854
Volume emitido	R\$13.250.000,00
Quantidade	13.250
Remuneração	IPCA + 17,35%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 199ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268856
Volume emitido	R\$5.000.000,00
Quantidade	5.000
Remuneração	IPCA + 12,00%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 200ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268857
Volume emitido	R\$5.000.000,00
Quantidade	5.000
Remuneração	IPCA + 17,35%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 201ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268859
Volume emitido	R\$7.000.000,00
Quantidade	7.000
Remuneração	IPCA + 12,00%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 202ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268860
Volume emitido	R\$7.000.000,00
Quantidade	7.000
Remuneração	IPCA + 17,35%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 203ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268861
Volume emitido	R\$4.750.000,00
Quantidade	4.750
Remuneração	IPCA + 12,00%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Gramado parks | 1ª Emissão 204ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18K1268862
Volume emitido	R\$4.750.000,00
Quantidade	4.750
Remuneração	IPCA + 17,35%
Data de emissão	05/11/2018
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria, Alienação Fiduciária

Aec lima | 1ª Emissão 218ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1329258
Volume emitido	R\$3.050.000,00
Quantidade	3,050
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	26/04/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Aec lima | 1ª Emissão 219ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1329451
Volume emitido	R\$2.450.000,00
Quantidade	2,450
Remuneração	IGPM + 16,00%
Data de emissão	26/04/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 220ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1332660
Volume emitido	R\$1.800.000,00
Quantidade	1,800
Remuneração	IGPM + 11,10%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/05/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 221ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1333251
Volume emitido	R\$1.800.000,00
Quantidade	1,800
Remuneração	IGPM + 16,15%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 222ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1333252
Volume emitido	R\$1.000.000,00
Quantidade	1.000
Remuneração	IGPM + 11,10%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/05/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 223ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1333253
Volume emitido	R\$1.000.000,00
Quantidade	1.000
Remuneração	IGPM + 16,15%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 224ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1333254
Volume emitido	R\$1.850.000,00
Quantidade	1.850
Remuneração	IGPM + 11,10%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/05/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Carvalho | 1ª Emissão 225ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1333255
Volume emitido	R\$1.850.000,00
Quantidade	1.850
Remuneração	IGPM + 16,15%
Data de emissão	25/04/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Parque dos girassóis | 1ª Emissão 236ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967602
Volume emitido	R\$3.500.000,00
Quantidade	3.500
Remuneração	IGPM + 13,50%
Data de emissão	31/05/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Parque dos girassóis | 1ª Emissão 237ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967606
Volume emitido	R\$3.500.000,00
Quantidade	3.500
Remuneração	IGPM + 14,70%
Data de emissão	31/05/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Parque dos girassóis | 1ª Emissão 238ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967607
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IGPM + 14,70%
Data de emissão	31/05/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Parque dos girassóis | 1ª Emissão 239ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967608
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	8.000
Remuneração	IGPM + 14,70%
Data de emissão	31/05/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Imovel, AF Quotas, Fundo de Reserva, Cessao Fiduciaria

Thcm cajamar | 1ª Emissão 245ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271926
Volume emitido	R\$2.250.000,00
Quantidade	2.250
Remuneração	IPCA + 10,50%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

São pedro | 1ª Emissão 240ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0290738
Volume emitido	R\$17.300.000,00
Quantidade	17.300
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/07/2019
Data de vencimento	20/09/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, CF Recebíveis, Hipoteca, Coobrigação

São pedro | 1ª Emissão 241ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0290840
Volume emitido	R\$12.000.000,00
Quantidade	12.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/07/2019
Data de vencimento	20/09/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, CF Recebíveis, Hipoteca, Coobrigação

São pedro | 1ª Emissão 242ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0290869
Volume emitido	R\$12.600.000,00
Quantidade	12.600
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/07/2019
Data de vencimento	20/09/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, CF Recebíveis, Hipoteca, Coobrigação

São pedro | 1ª Emissão 243ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0290890
Volume emitido	R\$11.500.000,00
Quantidade	11.500
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/07/2019
Data de vencimento	20/09/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, CF Recebíveis, Hipoteca, Coobrigação

São pedro | 1ª Emissão 244ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0290906
Volume emitido	R\$28.000.000,00
Quantidade	28.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	24/07/2019
Data de vencimento	20/09/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, CF Recebíveis, Hipoteca, Coobrigação

Resort do lago iii | 1ª Emissão 252ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340256
Volume emitido	R\$13.500.000,00
Quantidade	13.500
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 253ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340023
Volume emitido	R\$14.850.000,00
Quantidade	14.850
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	25/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 254ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340117
Volume emitido	R\$14.850.000,00
Quantidade	14.850
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 255ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340118
Volume emitido	R\$10.800.000,00
Quantidade	10.800
Remuneração	IGPM + 22,25%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 256ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0339947
Volume emitido	R\$1.650.000,00
Quantidade	1.650
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Thcm cajamar | 1ª Emissão 246ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271927
Volume emitido	R\$1.125.000,00
Quantidade	1.125
Remuneração	IPCA + 11,00%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 268ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0339984
Volume emitido	R\$2.000.000,00
Quantidade	2.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 257ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340119
Volume emitido	R\$1.815.000,00
Quantidade	1.815
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 264ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0339973
Volume emitido	R\$2.400.000,00
Quantidade	2.400
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 261ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340123
Volume emitido	R\$2.145.000,00
Quantidade	2.145
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 265ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340126
Volume emitido	R\$2.640.000,00
Quantidade	2.640
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 260ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0339959
Volume emitido	R\$1.950.000,00
Quantidade	1.950
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 259ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340121
Volume emitido	R\$1.320.000,00
Quantidade	1.320
Remuneração	IGPM + 22,25%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 269ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340129
Volume emitido	R\$2.200.000,00
Quantidade	2.200
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 270ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340130
Volume emitido	R\$2.200.000,00
Quantidade	2.200
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 271ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340131
Volume emitido	R\$1.600.000,00
Quantidade	1.600
Remuneração	IGPM + 22,25%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 258ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340120
Volume emitido	R\$1.815.000,00
Quantidade	1.815
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 262ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340124
Volume emitido	R\$2.145.000,00
Quantidade	2.145
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 263ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340125
Volume emitido	R\$1.560.000,00
Quantidade	1.560
Remuneração	IGPM + 22,25%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 266ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340127
Volume emitido	R\$2.640.000,00
Quantidade	2.640
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Resort do lago iii | 1ª Emissão 267ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0340128
Volume emitido	R\$1.920.000,00
Quantidade	1.920
Remuneração	IGPM + 22,25%
Data de emissão	26/07/2019
Data de vencimento	20/06/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Thcm cajamar | 1ª Emissão 250ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271931
Volume emitido	R\$1.375.000,00
Quantidade	1.375
Remuneração	IPCA + 15,80%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Thcm cajamar | 1ª Emissão 247ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271928
Volume emitido	R\$1.125.000,00
Quantidade	1.125
Remuneração	IPCA + 15,80%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Thcm cajamar | 1ª Emissão 248ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271929
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Quantidade	2.750
Remuneração	IPCA + 10,50%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Thcm cajamar | 1ª Emissão 249ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271930
Volume emitido	R\$1.375.000,00
Quantidade	1.375
Remuneração	IPCA + 11,00%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Hipoteca, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Laredo | 1ª Emissão 272ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0822233
Volume emitido	R\$8.500.000,00
Quantidade	8.500
Remuneração	IPCA + 12,68%
Data de emissão	30/07/2019
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciária

Laredo | 1ª Emissão 273ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0822234
Volume emitido	R\$3.500.000,00
Quantidade	3.500
Remuneração	IPCA + 12,68%
Data de emissão	30/07/2019
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 226ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967609
Volume emitido	R\$4.250.000,00
Quantidade	4.250
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 227ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967610
Volume emitido	R\$4.250.000,00
Quantidade	4.250
Remuneração	IGPM + 15,54%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 228ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967611
Volume emitido	R\$2.000.000,00
Quantidade	2.000
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 232ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967615
Volume emitido	R\$1.800.000,00
Quantidade	1.800
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 233ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967616
Volume emitido	R\$1.800.000,00
Quantidade	1.800
Remuneração	IGPM + 15,54%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 234ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967617
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Quantidade	1.500
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 229ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967612
Volume emitido	R\$2.000.000,00
Quantidade	2.000
Remuneração	IGPM + 15,54%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 235ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967618
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Quantidade	1.500
Remuneração	IGPM + 15,54%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 230ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967613
Volume emitido	R\$950.000,00
Quantidade	950
Remuneração	IGPM + 11,50%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Urbanes | 1ª Emissão 231ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0967614
Volume emitido	R\$950.000,00
Quantidade	950
Remuneração	IGPM + 15,54%
Data de emissão	23/05/2019
Data de vencimento	20/07/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Eldorado ii | 1ª Emissão 276ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19H0167115
Volume emitido	R\$6.250.000,00
Quantidade	6.250
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	05/08/2019
Data de vencimento	20/07/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Alta vista | 1ª Emissão 274ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19H0167424
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 10,00%
Data de emissão	08/08/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel, Coobrigação, Cessao Fiduciaria

Eldorado ii | 1ª Emissão 277ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19H0167186
Volume emitido	R\$2.500.000,00
Quantidade	2.500
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	05/08/2019
Data de vencimento	20/07/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, AF Quotas, Coobrigação, Fundo de Reserva, Fundo de Obras, Cessao Fiduciaria

Ferrasa | 1ª Emissão 287ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300025
Volume emitido	R\$22.400.000,00
Quantidade	22.400
Remuneração	IGPM + 12,40%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 288ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300235
Volume emitido	R\$9.600.000,00
Quantidade	9.600
Remuneração	IGPM + 20,17%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 289ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300030
Volume emitido	R\$22.400.000,00
Quantidade	22.400
Remuneração	IGPM + 12,40%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 290ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300236
Volume emitido	R\$9.600.000,00
Quantidade	9.600
Remuneração	IGPM + 20,17%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 291ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300031
Volume emitido	R\$14.700.000,00
Quantidade	14.700
Remuneração	IGPM + 12,40%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 292ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300237
Volume emitido	R\$6.300.000,00
Quantidade	6.300
Remuneração	IGPM + 20,17%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 293ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300036
Volume emitido	R\$14.700.000,00
Quantidade	14.700
Remuneração	IGPM + 12,40%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 294ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300238
Volume emitido	R\$6.300.000,00
Quantidade	6.300
Remuneração	IGPM + 20,17%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pedra da ilha | 1ª Emissão 283ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300301
Volume emitido	R\$12.600.000,00
Quantidade	12.600
Remuneração	IPCA + 11,25%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pedra da ilha | 1ª Emissão 284ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300300
Volume emitido	R\$5.400.000,00
Quantidade	5.400
Remuneração	IPCA + 18,91%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 295ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300037
Volume emitido	R\$10.500.000,00
Quantidade	10.500
Remuneração	IGPM + 12,40%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ferrasa | 1ª Emissão 296ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300239
Volume emitido	R\$4.500.000,00
Quantidade	4.500
Remuneração	IGPM + 20,17%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pedra da ilha | 1ª Emissão 285ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300302
Volume emitido	R\$5.600.000,00
Quantidade	5.600
Remuneração	IPCA + 11,25%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pedra da ilha | 1ª Emissão 286ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19I0300299
Volume emitido	R\$2.400.000,00
Quantidade	2.400
Remuneração	IPCA + 18,91%
Data de emissão	20/09/2019
Data de vencimento	20/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Quatto | 1ª Emissão 297ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713621
Volume emitido	R\$16.000.000,00
Quantidade	16.000
Remuneração	INPC + 11,80%
Data de emissão	08/10/2019
Data de vencimento	20/11/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Quatto | 1ª Emissão 298ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713623
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	INPC + 18,80%
Data de emissão	08/10/2019
Data de vencimento	20/11/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Quatto | 1ª Emissão 299ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713622
Volume emitido	R\$3.200.000,00
Quantidade	3.200
Remuneração	INPC + 11,80%
Data de emissão	08/10/2019
Data de vencimento	20/11/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Quatto | 1ª Emissão 300ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713624
Volume emitido	R\$800.000,00
Quantidade	800
Remuneração	INPC + 18,80%
Data de emissão	08/10/2019
Data de vencimento	20/11/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Eda | 1ª Emissão 301ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713614
Volume emitido	R\$14.000.000,00
Quantidade	14.000
Remuneração	IGPM + 10,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/09/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Eda | 1ª Emissão 302ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713625
Volume emitido	R\$20.000.000,00
Quantidade	20.000
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/09/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Eda | 1ª Emissão 303ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713616
Volume emitido	R\$6.176.000,00
Quantidade	6.176
Remuneração	IGPM + 10,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/09/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Eda | 1ª Emissão 304ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19J0713620
Volume emitido	R\$8.824.000,00
Quantidade	8.824
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/09/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 311ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189288
Volume emitido	R\$35.750.000,00
Quantidade	35.750
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 312ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189468
Volume emitido	R\$13.000.000,00
Quantidade	13.000
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 313ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203360
Volume emitido	R\$16.250.000,00
Quantidade	16.250
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Stx ii | 1ª Emissão 309ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0175216
Volume emitido	R\$9.440.000,00
Quantidade	9.440
Remuneração	IPCA + 11,32%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Praias | 1ª Emissão 280ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0000001
Volume emitido	R\$74.000.000,00
Quantidade	74.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	03/12/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Praias | 1ª Emissão 281ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0000002
Volume emitido	R\$45.000.000,00
Quantidade	45.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	03/12/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Praias | 1ª Emissão 282ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0000003
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	03/12/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Stx ii | 1ª Emissão 310ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0175217
Volume emitido	R\$2.360.000,00
Quantidade	2.360
Remuneração	IPCA + 18,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 335ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139240
Volume emitido	R\$19.500.000,00
Quantidade	19.500
Remuneração	IGPM + 9,50%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 336ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139245
Volume emitido	R\$10.500.000,00
Quantidade	10.500
Remuneração	IGPM + 16,64%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 337ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139241
Volume emitido	R\$19.175.000,00
Quantidade	19.175
Remuneração	IGPM + 9,50%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 338ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139246
Volume emitido	R\$10.325.000,00
Quantidade	10.325
Remuneração	IGPM + 16,64%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 339ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139242
Volume emitido	R\$10.075.000,00
Quantidade	10.075
Remuneração	IGPM + 9,50%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 340ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139247
Volume emitido	R\$5.425.000,00
Quantidade	5.425
Remuneração	IGPM + 16,64%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 341ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139243
Volume emitido	R\$53.950.000,00
Quantidade	53.950
Remuneração	IGPM + 9,50%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 342ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139248
Volume emitido	R\$29.050.000,00
Quantidade	29.050
Remuneração	IGPM + 16,64%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 343ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139244
Volume emitido	R\$13.000.000,00
Quantidade	13.000
Remuneração	IGPM + 9,50%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solar das aguas | 1ª Emissão 344ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139249
Volume emitido	R\$7.000.000,00
Quantidade	7.000
Remuneração	IGPM + 16,64%
Data de emissão	22/11/2019
Data de vencimento	20/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Makaira | 1ª Emissão 305ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139253
Volume emitido	R\$4.400.000,00
Quantidade	4.400
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Makaira | 1ª Emissão 306ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139257
Volume emitido	R\$4.400.000,00
Quantidade	4.400
Remuneração	IGPM + 20,00%
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Makaira | 1ª Emissão 307ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139254
Volume emitido	R\$2.400.000,00
Quantidade	2.400
Remuneração	IGPM + 12,00%
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Makaira | 1ª Emissão 308ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K1139258
Volume emitido	R\$2.400.000,00
Quantidade	2.400
Remuneração	IGPM + 20,00%
Data de emissão	25/11/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Terra nova | 1ª Emissão 362ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0883469
Volume emitido	R\$24.375.000,00
Quantidade	24.375
Remuneração	IPCA + 9,00%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/12/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Terra nova | 1ª Emissão 363ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0883757
Volume emitido	R\$8.125.000,00
Quantidade	8.125
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/12/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 353ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882681
Volume emitido	R\$8.100.000,00
Quantidade	8.100
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 355ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882694
Volume emitido	R\$15.300.000,00
Quantidade	15.300
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 354ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882766
Volume emitido	R\$900.000,00
Quantidade	900
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 356ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882764
Volume emitido	R\$1.700.000,00
Quantidade	1.700
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 357ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882700
Volume emitido	R\$5.400.000,00
Quantidade	5.400
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 358ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882763
Volume emitido	R\$600.000,00
Quantidade	600
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 359ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882701
Volume emitido	R\$3.150.000,00
Quantidade	3.150
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Cemara ii | 1ª Emissão 360ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882762
Volume emitido	R\$350.000,00
Quantidade	350
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 345ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882495
Volume emitido	R\$23.800.000,00
Quantidade	23.800
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 346ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882544
Volume emitido	R\$10.200.000,00
Quantidade	10.200
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 347ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882537
Volume emitido	R\$21.700.000,00
Quantidade	21.700
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 348ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882549
Volume emitido	R\$9.300.000,00
Quantidade	9.300
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 349ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882538
Volume emitido	R\$9.800.000,00
Quantidade	9,800
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 350ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882550
Volume emitido	R\$4.200.000,00
Quantidade	4,200
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 351ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882539
Volume emitido	R\$10.500.000,00
Quantidade	10,500
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Resort do lago park | 1ª Emissão 352ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882551
Volume emitido	R\$4.500.000,00
Quantidade	4,500
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 315ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189467
Volume emitido	R\$14.000.000,00
Quantidade	14.000
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 316ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203361
Volume emitido	R\$17.500.000,00
Quantidade	17.500
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ondas | 1ª Emissão 366ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A1033335
Volume emitido	R\$66.850.000,00
Quantidade	66.850
Remuneração	IGPM + 10,55%
Data de emissão	22/01/2020
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ondas | 1ª Emissão 368ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0952502
Volume emitido	R\$28.000.000,00
Quantidade	28.000
Remuneração	IGPM + 10,55%
Data de emissão	22/01/2020
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ondas | 1ª Emissão 367ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0952524
Volume emitido	R\$28.650.000,00
Quantidade	28.650
Remuneração	IGPM + 17,65%
Data de emissão	22/01/2020
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ondas | 1ª Emissão 369ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0952525
Volume emitido	R\$12.000.000,00
Quantidade	12.000
Remuneração	IGPM + 17,65%
Data de emissão	13/01/2020
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Gramado dilly | 1ª Emissão 361ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0811991
Volume emitido	R\$55.000.000,00
Quantidade	55.000
Remuneração	IPCA + 9,00%
Data de emissão	14/01/2020
Data de vencimento	20/09/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Olimpia parque | 1ª Emissão 364ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0813348
Volume emitido	R\$49.000.000,00
Quantidade	49.000
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	10/01/2020
Data de vencimento	20/02/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Olimpia parque | 1ª Emissão 365ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0813344
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IPCA + 13,00%
Data de emissão	10/01/2020
Data de vencimento	20/02/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 314ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189458
Volume emitido	R\$38.500.000,00
Quantidade	38.500
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 377ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0816413
Volume emitido	R\$14.400.000,00
Quantidade	14.400
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 378ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0817018
Volume emitido	R\$3.600.000,00
Quantidade	3.600
Remuneração	IPCA + 23,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 379ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0817014
Volume emitido	R\$1.280.000,00
Quantidade	1.280
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 380ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0817019
Volume emitido	R\$320.000,00
Quantidade	320
Remuneração	IPCA + 23,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 381ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0817015
Volume emitido	R\$3.200.000,00
Quantidade	3.200
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Belle ville | 1ª Emissão 382ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20B0817020
Volume emitido	R\$800.000,00
Quantidade	800
Remuneração	IPCA + 23,00%
Data de emissão	12/02/2020
Data de vencimento	20/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Beds piragipe | 1ª Emissão 370ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0921841
Volume emitido	R\$6.409.000,00
Quantidade	6.409
Remuneração	IPCA + 10,20%
Data de emissão	17/03/2020
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Beds piragipe | 1ª Emissão 371ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0921786
Volume emitido	R\$2.748.000,00
Quantidade	2.748
Remuneração	IPCA + 16,20%
Data de emissão	17/03/2020
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 317ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189459
Volume emitido	R\$12.650.000,00
Quantidade	12.650
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 318ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203352
Volume emitido	R\$4.600.000,00
Quantidade	4.600
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 319ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203362
Volume emitido	R\$5.750.000,00
Quantidade	5.750
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 334ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203369
Volume emitido	R\$6.000.000,00
Quantidade	6.000
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 333ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203347
Volume emitido	R\$4.800.000,00
Quantidade	4.800
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 320ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189460
Volume emitido	R\$7.700.000,00
Quantidade	7.700
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 332ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189464
Volume emitido	R\$13.200.000,00
Quantidade	13.200
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 321ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203351
Volume emitido	R\$2.800.000,00
Quantidade	2.800
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 331ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203368
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 322ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203364
Volume emitido	R\$3.500.000,00
Quantidade	3.500
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 323ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189461
Volume emitido	R\$9.350.000,00
Quantidade	9.350
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 330ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203348
Volume emitido	R\$3.200.000,00
Quantidade	3.200
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 329ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189463
Volume emitido	R\$8.800.000,00
Quantidade	8.800
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 324ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203350
Volume emitido	R\$3.400.000,00
Quantidade	3.400
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 328ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203367
Volume emitido	R\$7.500.000,00
Quantidade	7.500
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 325ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203366
Volume emitido	R\$4.250.000,00
Quantidade	4.250
Remuneração	IPCA + 20,10%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 326ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0189462
Volume emitido	R\$16.500.000,00
Quantidade	16.500
Remuneração	IPCA + 9,50%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Buona vitta | 1ª Emissão 327ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0203349
Volume emitido	R\$6.000.000,00
Quantidade	6.000
Remuneração	IPCA + 14,25%
Data de emissão	04/11/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solaris flower | 1ª Emissão 383ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0958720
Volume emitido	R\$2.100.000,00
Quantidade	2.100
Remuneração	IGPM + 9,67%
Data de emissão	20/03/2020
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solaris flower | 1ª Emissão 384ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0958726
Volume emitido	R\$1.400.000,00
Quantidade	1.400
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	20/03/2020
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solaris flower | 1ª Emissão 385ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0958722
Volume emitido	R\$1.800.000,00
Quantidade	1.800
Remuneração	IGPM + 9,67%
Data de emissão	20/03/2020
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solaris flower | 1ª Emissão 386ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0958727
Volume emitido	R\$1.200.000,00
Quantidade	1.200
Remuneração	IGPM + 18,00%
Data de emissão	20/03/2020
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 438ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684774
Volume emitido	R\$88.858.000,00
Quantidade	88.858
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pantera | 3ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000130
Volume emitido	R\$15.000.000,00
Quantidade	15.000
Remuneração	CDI + 7,50%
Data de emissão	28/04/2020
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pantera | 3ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000131
Volume emitido	R\$5.000.000,00
Quantidade	5.000
Remuneração	CDI + 10,00%
Data de emissão	28/04/2020
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 439ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684823
Volume emitido	R\$29.619.000,00
Quantidade	29.619
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 440ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684848
Volume emitido	R\$45.000.000,00
Quantidade	45.000
Remuneração	IPCA + 10,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 441ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684775
Volume emitido	R\$43.426.000,00
Quantidade	43.426
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 442ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684824
Volume emitido	R\$14.476.000,00
Quantidade	14.476
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 443ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684776
Volume emitido	R\$43.093.000,00
Quantidade	43.093
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 444ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684826
Volume emitido	R\$14.364.000,00
Quantidade	14.364
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 445ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684778
Volume emitido	R\$46.433.000,00
Quantidade	46.433
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 446ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684827
Volume emitido	R\$15.478.000,00
Quantidade	15.478
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 447ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684779
Volume emitido	R\$53.515.000,00
Quantidade	53.515
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Circuito das compras | 1ª Emissão 448ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684828
Volume emitido	R\$17.838.000,00
Quantidade	17.838
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-