

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª E 2ª SÉRIES DA 9ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-010 ("**Emissora**"), comunica o encerramento da oferta pública ("**Oferta Pública**") dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª e 2ª da 9ª emissão da Emissora ("**CRI**"), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª e 2ª Séries da 9ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 22 de dezembro de 2023 ("**Termo de Securitização**"), conforme segue:

1. Valores mobiliários ofertados: Foram objeto da Oferta Pública 140.000 (cento e quarenta mil) CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 140.000.000,00 (cento e quarenta milhões).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI foram divididos da seguinte forma:

- (i) **CRI Série A:** 100.000 (cem mil) CRI da 1ª série da 9ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais); e
- (ii) **CRI Série B:** 40.000 (quarenta mil reais) CRI da 2ª série da 9ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais).

2. Instituições intermediárias: A distribuição dos CRI foi realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários ("**Coordenador Líder**").

3. Escriturador: **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132 inscrita no CNPJ/MF sob nº 67.030.395/0001-46.

4. Rito de registro de distribuição: Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

5. Público-alvo: A Oferta Pública foi destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da a Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

6. Registro da Oferta Pública na CVM:

Nº Emissão	Série	Registro CVM	Data
9	1	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/137	07/03/2024
9	2	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/138	07/03/2024

7. Dados finais de distribuição:

Quantidade total de CRI distribuídos	140.000
Quantidade de CRI distribuídos por tipo de investidor	
Pessoas naturais	0
Clubes de investimento	0
Fundos de investimento	140.000
Entidades de previdência privada	0
Companhias seguradoras	0
Investidores estrangeiros	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais instituições financeiras	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais pessoas jurídicas	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Número de subscritores	1
Quantidade de valores mobiliários subscritos	140.000

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

A data deste anúncio é 02 de setembro de 2024.

FORTE SECURITIZADORA S.A.
Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**
Coordenador Líder