

## AVISO AO MERCADO

### DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

#### CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª E 2ª SÉRIES DA 9ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 57 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-010 ("**Emissora**"), comunica que realizará a oferta pública ("**Oferta Pública**") dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª e 2ª séries da 9ª emissão da Emissora ("**CRI**"), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª e 2ª Séries da 9ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 05 de março de 2024 ("**Termo de Securitização**"), com as seguintes características:

**1. Valores mobiliários ofertados:** Serão objeto da Oferta Pública 140.000 (cento e quarenta mil) CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 140.000.000,00 (cento e quarenta milhões de reais).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI serão divididos da seguinte forma:

- (i) **CRI Série A:** 100.000 (cem mil) CRI da 1ª série da 9ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais); e
- (ii) **CRI Série B:** 40.000 (quarenta mil) CRI da 2ª série da 9ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais).

**2. Instituições intermediárias:** A distribuição dos CRI será realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários ("**Coordenador Líder**").

**3. Rito de registro de distribuição:** Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

**4. Público-alvo:** A Oferta Pública será destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

**5. Cronograma da Oferta Pública:** Os CRI serão distribuídos conforme cronograma estimado para as principais etapas da Oferta Pública:

| <b>Ordem dos Eventos</b> | <b>Eventos</b>                                                      | <b>Data Prevista <sup>(1)</sup></b> |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1                        | Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta Pública na CVM | 07/03/2024                          |
| 2                        | Divulgação do Aviso ao Mercado                                      | 07/03/2024                          |
| 3                        | Divulgação do Anúncio de Início                                     | 07/03/2024                          |
| 4                        | Divulgação do Anúncio de Encerramento <sup>(2)</sup>                | 03/09/2024                          |

*<sup>(1)</sup> As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.*

*<sup>(2)</sup> A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta Pública seja encerrada anteriormente à data máxima indicada, independentemente de modificação da Oferta Pública.*

Maiores informações sobre a Oferta Pública podem ser obtidas junto à Emissora, o Coordenador Líder ou à CVM.

Foi dispensada divulgação de prospecto ou lâmina para realização desta Oferta Pública.

A data deste aviso é 07 de março de 2024.

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE  
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**

Coordenador Líder