

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª, 2ª, 3ª, 4ª E 5ª SÉRIES DA 8ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, na categoria "S1", inscrita no CNPJ sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010 ("**Emissora**"), comunica o encerramento da oferta pública ("**Oferta Pública**") dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Séries da 8ª emissão da Emissora ("**CRI**"), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Séries da 8ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 29 de abril de 2024 ("**Termo de Securitização**"), conforme segue:

1. Valores mobiliários ofertados: Foram objeto da Oferta Pública 656.700 (seiscentos e cinquenta e seis mil e setecentos) CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 656.700.000,00 (seiscentos e cinquenta e seis milhões, setecentos mil reais).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI foram divididos da seguinte forma:

- (i) **CRI Série A:** 390.000 (duzentos e vinte mil) CRI da 1ª série da 8ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 390.000.000,00 (trezentos e noventa milhões de reais); e
- (ii) **CRI Série B:** 266.700 (duzentos e sessenta e seis mil, setecentos) CRI da 2ª, 3ª, 4ª e 5ª série da 8ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 266.700.000,00 (duzentos e sessenta e seis milhões, setecentos mil reais).

2. Instituições intermediárias: A distribuição dos CRI foi realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários ("**Coordenador Líder**").

3. Escriturador: **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, Torre A, Itaim Bibi, CEP 04538-133, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.030.395/0001-46

4. Rito de registro de distribuição: Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

5. Público-alvo: A Oferta Pública foi destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da a Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

6. Registro da Oferta Pública na CVM:

Nº Emissão	Série	Registro CVM	Data
8	1	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/298	30/04/2024
8	2	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/299	30/04/2024
8	3	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/300	30/04/2024
8	4	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/301	30/04/2024
8	5	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2024/302	30/04/2024

7. Dados finais de distribuição:

Quantidade total de CRI distribuídos	656.700
Quantidade de CRI distribuídos por tipo de investidor	
Pessoas naturais	0
Clubes de investimento	0
Fundos de investimento	1
Entidades de previdência privada	0
Companhias seguradoras	0
Investidores estrangeiros	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais instituições financeiras	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais pessoas jurídicas	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Número de subscritores	1
Quantidade de valores mobiliários subscritos	656.700

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

A data deste anúncio é 27 de outubro de 2024.

FORTE SECURITIZADORA S.A.
Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**
Coordenador Líder