

AVISO AO MERCADO

DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª SÉRIES DA 8ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 57 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **FORTE SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, companhia securitizadora, na categoria "S1", inscrita no CNPJ sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010 ("**Emissora**"), comunica que realizará a oferta pública ("**Oferta Pública**") dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª séries da 8ª emissão da Emissora ("**CRI**"), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Séries da 8ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 29 de abril de 2024 ("**Termo de Securitização**"), com as seguintes características:

1. Valores mobiliários ofertados: Serão objeto da Oferta Pública 656.700 (seiscentos e cinquenta e seis mil e setecentos) CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 656.700.000,00 (seiscentos e cinquenta e seis milhões e setecentos mil reais).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI serão divididos da seguinte forma:

- (i) **CRI Série A:** 390.000 (trezentos e noventa mil) CRI da 1ª série da 8ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 390.000.000,00 (trezentos e noventa milhões de reais); e
- (ii) **CRI Série B:** 266.700 (duzentos e sessenta e seis mil, setecentos) CRI da 2ª, 3ª, 4ª e 5ª série da 8ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 266.700.000,00 (duzentos e sessenta e seis milhões, setecentos mil reais)

2. Instituições intermediárias: A distribuição dos CRI será realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários ("**Coordenador Líder**").

3. Rito de registro de distribuição: Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

4. Público-alvo: A Oferta Pública será destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

5. Cronograma da Oferta Pública: Os CRI serão distribuídos conforme cronograma estimado para as principais etapas da Oferta Pública:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista ⁽¹⁾
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta Pública na CVM	30/04/2024
2	Divulgação do Aviso ao Mercado	30/04/2024
3	Divulgação do Anúncio de Início	30/04/2024
4	Divulgação do Anúncio de Encerramento ⁽²⁾	27/10/2024

⁽¹⁾ As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.
⁽²⁾ A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta Pública seja encerrada anteriormente à data máxima indicada, independentemente de modificação da Oferta Pública.

Maiores informações sobre a Oferta Pública podem ser obtidas junto à Emissora, o Coordenador Líder ou à CVM.

Foi dispensada divulgação de prospecto ou lâmina para realização desta Oferta Pública.

A data deste aviso é 30 de abril de 2024.

FORTE SECURITIZADORA S.A.
Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**
Coordenador Líder