

Mais inteligente. Mais completo. Mais Beyond

SMART REPORT

RELATÓRIO ANUAL 2022

FORTE SECURITIZADORA S.A.

Certificados de Recebíveis Imobiliários

301ª até 304ª Série da 1ª Emissão





CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2022. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma+, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão on line e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortx.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	FORTE SECURITIZADORA S.A.
CNPJ	12.979.898/0001-70

1.2 Dados da emissão

Série 301

IF	19J0713614
ISIN	BRFSECCRI7Y6
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	14.000
Volume emitido	R\$14.000.000,00
Remuneração	IGPM + 10,0000%
Amortização	Mensal
Data emissão	01/11/2019
Data vencimento	20/09/2027
Distribuição	ICVM 476
Rating	AUSTIN RATING - brB-(sf)
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	20/12/2019

Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/05/2020
--	------------

Início da rentabilidade	Primeira Integralização
--------------------------------	-------------------------

Inadimplemento no período	Adimplente
----------------------------------	------------

Risco	Pulverizado
--------------	-------------

Lastro	Venda e Compra
---------------	----------------

Série 302

IF	19J0713625
-----------	------------

ISIN	BRFSECCRI7Z3
-------------	--------------

PU de emissão	R\$1.000,00
----------------------	-------------

Quantidade emitida	20.000
---------------------------	--------

Volume emitido	R\$20.000.000,00
-----------------------	------------------

Remuneração	IGPM + 18,0000%
--------------------	-----------------

Amortização	Mensal
--------------------	--------

Data emissão	01/11/2019
---------------------	------------

Data vencimento	20/09/2027
------------------------	------------

Distribuição	ICVM 476
---------------------	----------

Rating	Austin Rating - brCCC(sf)
---------------	---------------------------

Pagamento de juros	Mensal
---------------------------	--------

Data da primeira integralização	06/11/2019
--	------------

Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/05/2020
--	------------

Início da rentabilidade	Primeira Integralização
--------------------------------	-------------------------

Inadimplemento no período

Adimplente

Risco

Pulverizado

Lastro

Venda e Compra

Série 303

IF

19J0713616

ISIN

BRFSECCRI807

PU de emissão

R\$1.000,00

Quantidade emitida

6.176

Volume emitido

R\$6.176.000,00

Remuneração

IGPM + 10,0000%

Amortização

Mensal

Data emissão

01/11/2019

Data vencimento

20/09/2027

Distribuição

ICVM 476

Rating

AUSTIN RATING - brB-(sf)

Pagamento de juros

Mensal

Data da primeira integralização

20/01/2021

Data do primeiro pagamento previsto em contrato

20/05/2020

Início da rentabilidade

Primeira Integralização

Inadimplemento no período

Adimplente

Risco

Pulverizado

Lastro

Venda e Compra

Série 304

IF	19J0713620
ISIN	BRFSECCRI815
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	8.824
Volume emitido	R\$8.824.000,00
Remuneração	IGPM + 18,0000%
Amortização	Mensal
Data emissão	01/11/2019
Data vencimento	20/09/2027
Distribuição	ICVM 476
Rating	Austing Rating - brCCC(sf)
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	15/01/2021
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/05/2020
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Venda e Compra

1.3 Principais contratos e partes

AF QUOTAS

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Fiduciario	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Fiduciante	PERFIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI	15.267.928/0001-04
Fiduciante	R2 CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	15.618.557/0001-68
Anuente	RMEX CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA	10.623.013/0001-70

CESSAO DE CREDITO E CESSÃO FIDUCIÁRIA

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Cessionario	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Cedente	RMEX CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA	10.623.013/0001-70
Devedor	RODRIGO RODRIGUES RAMOS	989.948.831-34

EMISSAO CCI

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Securitizadora	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	RMEX CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA	10.623.013/0001-70
Custodiante	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

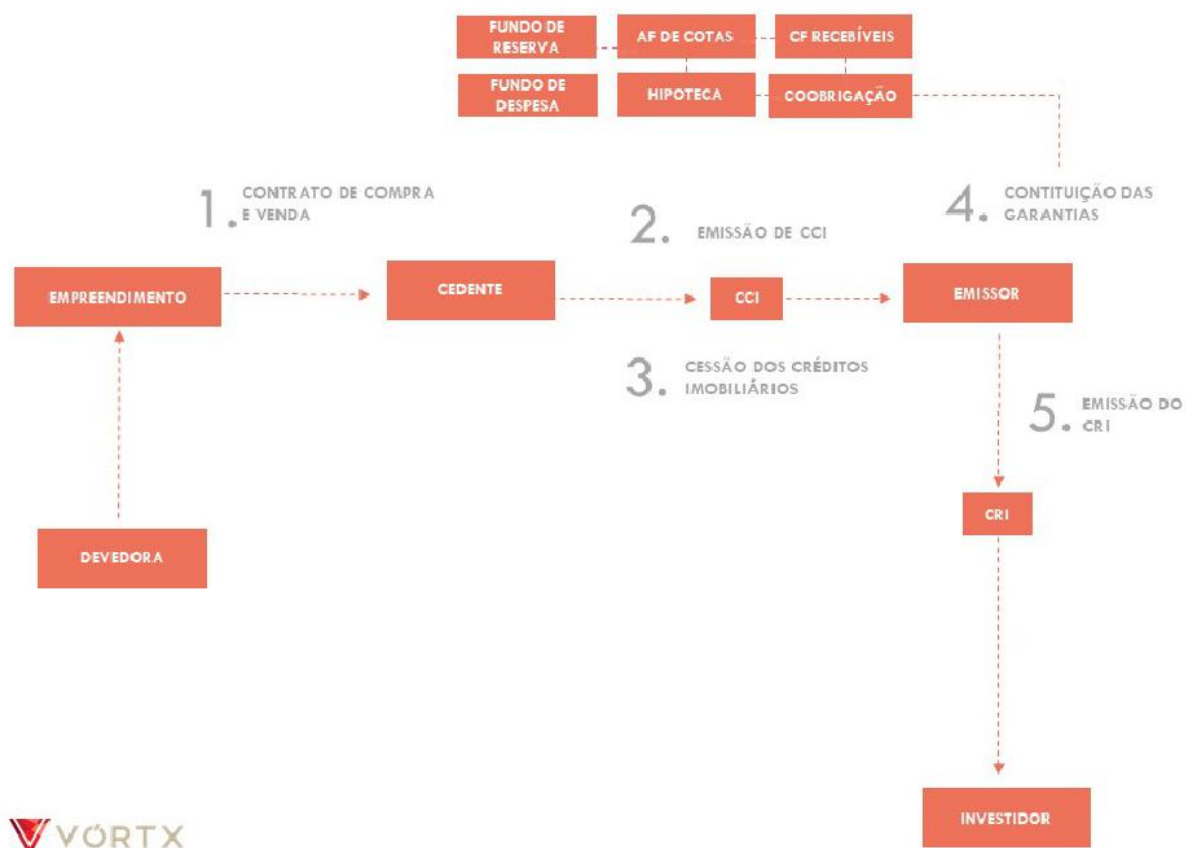
TS

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

TS - 1 ADITAMENTO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	FORTE SECURITIZADORA S.A.	12.979.898/0001-70
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

1.4 Fluxograma



1.5 Ativos em circulação em 31.12.2022

Série 301

IF	19J0713614
Emitida:	14.000
Em circulação:	14.000
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0

Resgatadas:	0
Saldo:	R\$20.845.517,91

Série 302

IF	19J0713625
Emitida:	20.000
Em circulação:	20.000
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$31.429.679,63

Série 303

IF	19J0713616
Emitida:	6.176
Em circulação:	6.176
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$6.754.308,92

Série 304

IF	19J0713620
Emitida:	8.824
Em circulação:	8.824
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$10.016.376,77

1.6 Eventos financeiros**1º Emissão - Série 301**

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2022	12,21711687	4,97947761	0,00000000	4,97947761	17,19659448
21/02/2022	11,74350162	6,48634189	0,00000000	6,48634189	18,22984351
21/03/2022	6,84210685	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,84210685
23/03/2022	1,08194642	0,00000000	13,37624824	13,37624824	14,45819466
20/04/2022	10,38439943	6,64506692	0,00000000	6,64506692	17,02946635
20/05/2022	11,62780493	6,72954321	0,00000000	6,72954321	18,35734814
20/06/2022	11,17644432	6,79302157	0,00000000	6,79302157	17,96946589
20/07/2022	12,30584522	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,30584522
22/08/2022	12,94294633	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,94294633

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/09/2022	11,27153258	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,27153258
20/10/2022	11,83734913	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,83734913
21/11/2022	11,27153258	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,27153258
20/12/2022	11,83734913	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,83734913

1º Emissão - Série 302

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2022	22,36784642	5,23297317	0,00000000	5,23297317	27,60081959
21/02/2022	21,49771761	6,81654899	0,00000000	6,81654899	28,31426660
21/03/2022	12,51820652	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,51820652
23/03/2022	1,97805758	0,00000000	13,24744465	13,24744465	15,22550223
20/04/2022	19,04086348	6,99772302	0,00000000	6,99772302	26,03858650
20/05/2022	21,32673757	7,08668250	0,00000000	7,08668250	28,41342007
20/06/2022	20,49602354	7,15352968	0,00000000	7,15352968	27,64955322
20/07/2022	22,57349763	0,00000000	0,00000000	0,00000000	22,57349763
22/08/2022	23,74549675	0,00000000	0,00000000	0,00000000	23,74549675
20/09/2022	20,67040201	0,00000000	0,00000000	0,00000000	20,67040201
20/10/2022	21,71106584	0,00000000	0,00000000	0,00000000	21,71106584
21/11/2022	20,67040201	0,00000000	0,00000000	0,00000000	20,67040201
20/12/2022	21,71106584	0,00000000	0,00000000	0,00000000	21,71106584

1º Emissão - Série 303

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2022	9,29982279	11,62891514	0,00000000	11,62891514	20,92873793
21/02/2022	8,87323664	11,82398310	0,00000000	11,82398310	20,69721975
21/03/2022	5,13594821	0,00000000	0,00000000	0,00000000	5,13594821
23/03/2022	0,81215058	0,00000000	10,04072568	10,04072568	10,85287625
20/04/2022	7,79492947	12,50631471	0,00000000	12,50631471	20,30124417
20/05/2022	8,66728206	12,82570011	0,00000000	12,82570011	21,49298216
20/06/2022	8,27070650	13,11029361	0,00000000	13,11029361	21,38100011
20/07/2022	9,03858459	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,03858459
22/08/2022	9,50653231	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,50653231
20/09/2022	8,27888689	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,27888689
20/10/2022	8,69447644	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,69447644
21/11/2022	8,27888689	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,27888689
20/12/2022	8,69447644	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,69447644

1º Emissão - Série 304

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2022	16,55821017	9,50121052	0,00000000	9,50121052	26,05942069
21/02/2022	15,83146355	9,71670238	0,00000000	9,71670238	25,54816593
21/03/2022	9,17873275	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,17873275
23/03/2022	1,45037252	0,00000000	9,71342160	9,71342160	11,16379412

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/04/2022	13,96134565	10,39641819	0,00000000	10,39641819	24,35776384
20/05/2022	15,56301652	10,72389522	0,00000000	10,72389522	26,28691174
20/06/2022	14,88235499	11,02665622	0,00000000	11,02665622	25,90901121
20/07/2022	16,30549734	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,30549734
22/08/2022	17,15206657	0,00000000	0,00000000	0,00000000	17,15206657
20/09/2022	14,93083573	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,93083573
20/10/2022	15,68253764	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,68253764
21/11/2022	14,93083573	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,93083573
20/12/2022	15,68253764	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,68253764

2. Fatos relevantes

27/01/2022

 [CRI - EDA - 1E301-304S - Comunicado ao Mercado Resgate..pdf](#)

Comunicado ao Mercado

3. Obrigações

Observação

A Vórtx informa que as obrigações relativas ao exercício de 2022 foram cadastradas no sistema VX Informa, tendo o Emissor recebido as cobranças nas respectivas datas de cumprimento. Eventuais obrigações em aberto no período foram objeto de notificação e se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no site do Agente Fiduciário.

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

Nome auditor	
CNPJ	-

Observação

Até o fechamento deste relatório, o Agente Fiduciário não recepcionou as demonstrações financeiras da Emissora relativas ao exercício findo em 31.12.2022.

4.2 Administração do patrimônio separado

 [CRI - 1E301S-304S - EDA - Relatório Mensal 202212](#)

Observação

Os relatórios de gestão, disponibilizados pela Emissora para averiguação da movimentação realizada na Conta Centralizadora para administração do Patrimônio Separado, encontram-se anexos. O Agente Fiduciário recomenda a leitura de tais documentos.

4.3 Demonstração contábil do patrimônio separado

Observação

Nos termos do art. 47, inciso VIII, da Instrução CVM 60/2021, conforme alterada, caso a Securitizadora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada do patrimônio separado relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.3, para consulta dos investidores

5. Informações societárias da emissora

5.1 Informações societárias

 [Estatuto Social Forte.pdf](#)

5.2 Organograma

Não foi apresentado organograma societário.

6. Assembleias

CRI - 1E301-304S - EDA

Data: 28/11/2022

Ordem do Dia: (i) a aprovação, ou não, das Demonstrações Financeiras do Patrimônio Separado referentes ao exercício encerrado em 30/06/2022 ("Demonstrações Financeiras"), emitidas sem ressalvas e sem opinião modificada, acompanhadas do relatório da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda., na qualidade de auditor independente, elaboradas conforme a Resolução CVM 60, a Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e demais normas contábeis, legais e regulatórias aplicáveis, observado que, caso não seja possível obter o quórum necessário para instalação da Assembleia, em eventual 2ª (segunda) convocação, a aprovação das Demonstrações Financeiras se dará de forma automática, nos termos do artigo 25, §2º, da Resolução CVM 60

 [CRI - 1E301-304S - EDA - AGT 20221128.pdf](#)

CRI - IE301-304S - EDA

Data: 26/12/2022

: (i) a aprovação, ou não, das Demonstrações Financeiras do Patrimônio Separado referentes ao exercício encerrado em 30 de junho de 2022 (“Demonstrações Financeiras”), emitidas sem ressalvas e sem opinião modificada, acompanhadas do relatório da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda., na qualidade de auditor independente, elaboradas conforme a Resolução CVM 60, a Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e demais normas contábeis, legais e regulatórias aplicáveis. Ficam os senhores Titulares de CRI cientes de que, caso a Assembleia não seja instalada em virtude do não comparecimento de Titulares de CRI, as Demonstrações Financeiras serão consideradas automaticamente aprovadas, nos termos do §2º, do artigo 25, da Resolução CVM 60

 [CRI - IE301-304S - EDA - AGT 20221226.pdf](#)

7. Constituição e aplicação de fundos

1#: Fundo de Reserva**Valor em 31/12:**

R\$ 0,00

Fundo de Reserva constituído para fazer frente às obrigações garantidas, no valor mínimo das três próximas parcelas de juros e amortização relativas aos CRI. O Agente Fiduciário não recebeu relatório ou outro documento que comprove o saldo do fundo de reserva. Deste modo, não pode afirmar que o fundo se mantém suficiente

2#: Fundo de Despesas**Valor em 31/12:**

R\$ 0,00

Fundo de Despesas constituído para fazer frente às despesas mensais e anuais da operação de CRI, da Cedente e do Empreendimento Imobiliário. Agente Fiduciário não recebeu documento que comprovasse o saldo disponível do referido fundo na conta no encerramento do exercício de 2022. Deste modo, não pode afirmar que o fundo se manteve suficiente.

8. Destinação de recursos

Conforme disposto na Cláusula 4.8, os recursos obtidos com a integralização dos CRI serão utilizados exclusivamente pela emissora para os pagamentos previstos no contrato de cessão, incluindo, mas não se limitando a, o pagamento às cedentes do Preço da Cessão.

Considerando que os Créditos Imobiliários são decorrentes de compromissos de compra e venda, os créditos imobiliários são caracterizados pela origem. Deste modo, a Securitizadora declara que os recursos decorrentes da integralização da Emissão foram destinados para quitação do preço de cessão.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

1ª Garantia: Hipoteca de Imovel

Valor: R\$ 0,00

Porcentagem: 0%

Não foi apresentada ao Agente Fiduciário a escritura de Hipoteca assinada, tampouco registrada, ou ainda a matrícula atualizada do imóvel, de modo que o Agente Fiduciário não pode atestar a sobre a regular constituição da garantia.

2ª Garantia: Coobrigação

Valor: R\$ 0,00

Porcentagem: 0%

Coobrigação prestada por RMEX Construtora e Incorporadora SPE LTDA., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.623.013/0001-70, formalizado nos termos da Cessão de Créditos Imobiliários, datado de 01 de novembro de 2019. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 7º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 2016569 e (ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caldas Novas - GO, sob o nº 43.667. O Agente Fiduciário não recebeu cópia da demonstração financeira da sociedade para verificação de eventual alteração patrimonial que possa impactar a garantia prestada. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos contra o coobrigado, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo do coobrigado.

3ª Garantia: Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios**Valor:** R\$ 0,00**Porcentagem:** 0%

Cessão fiduciária de créditos imobiliários atuais e futuros decorrentes de comercializações das Frações Imobiliárias. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 7º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 2016569 e no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caldas Novas - GO, sob o nº 43.667. Não foi atribuído valor à garantia pelas Partes. Nos termos da cláusula 4.7 do contrato de cessão, ficou estabelecido que deverá ser mantida uma razão de garantia (i) o valor do saldo devedor da totalidade dos Créditos Imobiliários Totais de um mês de referência, consideradas somente suas parcelas com vencimento dentro do prazo de amortização dos CRI, (ii) descontado à taxa de juros dos CRI, seja equivalente a, pelo menos, 120%. As apurações encontram-se no link deste item. Por fim, a cessão fiduciária encontrava-se sob condição suspensiva, até que ocorra a liberação do vínculo anterior de garantia a que os créditos cedidos fiduciariamente estão sujeitos.

 [Relatório de Garantia - FORTE EDA - dez2022.pdf](#)
4ª Garantia: Obrigação Solidária**Valor:** R\$ 0,00**Porcentagem:** 0%

Obrigação solidária prestada por Rodrigo Rodrigues Ramos, inscrito no CPF/MF sob o nº 989.948.831-34, formalizado nos termos do Contrato de Cessão, datado de 01 de novembro de 2019. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 7º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 2016569 e no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Caldas Novas - GO, sob o nº 43.667. O Agente Fiduciário não recebeu a correspondente declaração de imposto de renda do avalista para verificação da suficiência da garantia prestada, a qual deverá ser encaminhada oportunamente, no prazo previsto acima. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos contra o coobrigado, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo do coobrigado.

5ª Garantia: Alienação Fiduciária de Quotas**Valor:** R\$ 0,00**Porcentagem:** 0%

Não foi apresentada ao Agente Fiduciário o contrato de Alienação Fiduciária de Quotas assinada, tampouco registrada, de modo que o Agente Fiduciário não pode atestar a sobre a regular constituição da garantia.

Consolidado

Soma total	Soma porcentagem	Saldo devedor em 31.12.2022
R\$ 0,00	0%	R\$69.045.883,23

Observação

Em relação à suficiência e exequibilidade de cada garantia constituída nos termos deste item, observamos individualmente seu valor atribuído de forma percentual, frente ao saldo devedor da operação em 31.12.2022. Alertamos os investidores que nos casos em que a garantia não possui representatividade percentual em relação ao saldo devedor da operação, este fato decorre exclusivamente da ausência expressa de valor atribuído pelas partes nos documentos da operação ou do não envio de informações ao Agente Fiduciário. Esta informação não deprecia a garantia formalizada, uma vez que, eventualmente em um procedimento de execução, será atribuído valor de acordo com o procedimento estabelecido no referido contrato.

10. Covenants financeiros

Não aplicável.

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Nos termos dos documentos da operação, a Emissora contratou a instituição custodiante para realizar a custódia do lastro da emissão, de acordo com os procedimentos e normas aplicáveis, dentre as quais, inclui a obrigação de manter todos os procedimentos necessários para assegurar a existência e a integridade do lastro da operação. Ainda, a instituição custodiante é regularmente auditada pelos órgãos reguladores, que verificam sua atuação e a aderência às normas aplicáveis para sua atividade. A Emissora e Custodiante atestam ao Agente Fiduciário que: (i) foram adotados procedimentos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos contratuais, conforme aplicável, que lastreiam a operação de securitização, não sejam cedidos a terceiros, na medida em que a Emissora; e (ii) o lastro mantém-se, conforme o caso, registrado/escriturado em sistemas de registro e liquidação financeira de títulos privados autorizados pelo Banco Central do Brasil, nos termos e de acordo com da Lei nº 10.931/2004.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Nova odessa | 1ª Emissão 22ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	1710182855
Volume emitido	R\$4.689.000,00
Quantidade	4.689
Remuneração	IPCA + 12,68%
Data de emissão	15/09/2017
Data de vencimento	20/03/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Imovel, Fundo

Leao dourado | 1ª Emissão 168ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0844461
Volume emitido	R\$2.950.000,00
Quantidade	2.950
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Fiança

Leao dourado | 1ª Emissão 169ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0852409
Volume emitido	R\$2.950.000,00
Quantidade	2.950
Remuneração	IGPM + 13,72%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/06/2028
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Leao dourado | 1ª Emissão 170ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0852434
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Quantidade	1.500
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Leao dourado | 1ª Emissão 171ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0852437
Volume emitido	R\$1.500.000,00
Quantidade	1.500
Remuneração	IGPM + 13,72%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/06/2028
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Leao dourado | 1ª Emissão 172ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0852030
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Quantidade	2.750
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/03/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Leao dourado | 1ª Emissão 173ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18E0852468
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Quantidade	2.750
Remuneração	IGPM + 13,72%
Data de emissão	15/05/2018
Data de vencimento	20/06/2028
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Forma | 1ª Emissão 112ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893102
Volume emitido	R\$1.050.000,00
Quantidade	1.050
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Imóvel, Fundo

Forma | 1ª Emissão 113ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893172
Volume emitido	R\$2.250.000,00
Quantidade	2.250
Remuneração	IGPM + 13,90%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Imóvel, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Forma | 1ª Emissão 114ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893173
Volume emitido	R\$955.000,00
Quantidade	955
Remuneração	IGPM + 12,68%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Imovel, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Forma | 1ª Emissão 115ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18A0893174
Volume emitido	R\$2.045.000,00
Quantidade	2.045
Remuneração	IGPM + 13,90%
Data de emissão	23/01/2018
Data de vencimento	20/10/2026
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Imovel, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Excelso ii | 1ª Emissão 175ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0135364
Volume emitido	R\$2.212.263,06
Quantidade	25
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Excelso ii | 1ª Emissão 176ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0135388
Volume emitido	R\$3.611.089,18
Quantidade	35
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Excelso ii | 1ª Emissão 174ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134527
Volume emitido	R\$3.355.160,88
Quantidade	35
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Excelso ii | 1ª Emissão 177ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134528
Volume emitido	R\$2.380.161,79
Quantidade	25
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Excelso ii | 1ª Emissão 178ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134529
Volume emitido	R\$544.000,00
Quantidade	544
Remuneração	IGPM + 11,97%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Excelso ii | 1ª Emissão 179ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18H0134531
Volume emitido	R\$556.000,00
Quantidade	556
Remuneração	IGPM + 13,35%
Data de emissão	20/08/2018
Data de vencimento	20/07/2027
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

So marcas | 1ª Emissão 205ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	18L1168429
Volume emitido	R\$27.711.179,20
Quantidade	27.000
Remuneração	IPCA + 6,75%
Data de emissão	20/12/2018
Data de vencimento	20/12/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Imovel

Aec lima | 1ª Emissão 218ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1329258
Volume emitido	R\$3.050.000,00
Quantidade	3.050
Remuneração	IPCA + 11,50%
Data de emissão	26/04/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas

Aec lima | 1ª Emissão 219ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19D1329451
Volume emitido	R\$2.450.000,00
Quantidade	2.450
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	26/04/2019
Data de vencimento	20/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Thcm cajamar | 1ª Emissão 245ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271926
Volume emitido	R\$2.250.000,00
Quantidade	2.250
Remuneração	IPCA + 10,50%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/04/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança, Fundo, Fundo, Coobrigação, Hipoteca de Imovel

Thcm cajamar | 1ª Emissão 246ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271927
Volume emitido	R\$1.125.000,00
Quantidade	1.125
Remuneração	IPCA + 11,00%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Thcm cajamar | 1ª Emissão 250ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271931
Volume emitido	R\$1.375.000,00
Quantidade	1.375
Remuneração	IPCA + 15,80%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Hipoteca de Imovel, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Thcm cajamar | 1ª Emissão 247ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271928
Volume emitido	R\$1.125.000,00
Quantidade	1.125
Remuneração	IPCA + 15,80%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Hipoteca de Imovel, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Thcm cajamar | 1ª Emissão 248ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271929
Volume emitido	R\$2.750.000,00
Quantidade	2.750
Remuneração	IPCA + 10,50%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Hipoteca de Imovel, Coobrigação, Fundo, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Thcm cajamar | 1ª Emissão 249ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19F0271930
Volume emitido	R\$1.375.000,00
Quantidade	1.375
Remuneração	IPCA + 11,00%
Data de emissão	01/06/2019
Data de vencimento	20/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Alienação Fiduciária de Quotas, Hipoteca de Imovel, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Alta vista | 1ª Emissão 274ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19H0167424
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IGPM + 10,00%
Data de emissão	08/08/2019
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança, Alienação Fiduciária de Imovel, Coobrigação

Stx ii | 1ª Emissão 309ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0175216
Volume emitido	R\$9.440.000,00
Quantidade	9.440
Remuneração	IPCA + 11,32%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/11/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Ações, Fundo, Alienação Fiduciária de Imovel

Stx ii | 1ª Emissão 310ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19K0175217
Volume emitido	R\$2.360.000,00
Quantidade	2.360
Remuneração	IPCA + 18,00%
Data de emissão	01/11/2019
Data de vencimento	20/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Ações, Fundo, Alienação Fiduciária de Imovel

Terra nova | 1ª Emissão 362ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0883469
Volume emitido	R\$24.375.000,00
Quantidade	24.375
Remuneração	IPCA + 9,00%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/12/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas

Terra nova | 1ª Emissão 363ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0883757
Volume emitido	R\$8.125.000,00
Quantidade	8.125
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/12/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Coobrigação, Fundo, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas

Cemara ii | 1ª Emissão 353ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882681
Volume emitido	R\$8.100.000,00
Quantidade	8.100
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 355ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882694
Volume emitido	R\$15.300.000,00
Quantidade	15.300
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 354ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882766
Volume emitido	R\$900.000,00
Quantidade	900
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 356ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882764
Volume emitido	R\$1.700.000,00
Quantidade	1.700
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 357ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882700
Volume emitido	R\$5.400.000,00
Quantidade	5.400
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 358ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882763
Volume emitido	R\$600.000,00
Quantidade	600
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 359ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882701
Volume emitido	R\$3.150.000,00
Quantidade	3.150
Remuneração	IPCA + 9,70%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Cemara ii | 1ª Emissão 360ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882762
Volume emitido	R\$350.000,00
Quantidade	350
Remuneração	IPCA + 15,12%
Data de emissão	18/12/2019
Data de vencimento	20/06/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fundo, Coobrigação, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Fiança

Resort do lago park | 1ª Emissão 345ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882495
Volume emitido	R\$23.800.000,00
Quantidade	23.800
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 346ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882544
Volume emitido	R\$10.200.000,00
Quantidade	10.200
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 347ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882537
Volume emitido	R\$21.700.000,00
Quantidade	21.700
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 348ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882549
Volume emitido	R\$9.300.000,00
Quantidade	9.300
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 349ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882538
Volume emitido	R\$9.800.000,00
Quantidade	9.800
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 350ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882550
Volume emitido	R\$4.200.000,00
Quantidade	4.200
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

Resort do lago park | 1ª Emissão 351ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882539
Volume emitido	R\$10.500.000,00
Quantidade	10.500
Remuneração	IGPM + 13,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Resort do lago park | 1ª Emissão 352ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0882551
Volume emitido	R\$4.500.000,00
Quantidade	4.500
Remuneração	IGPM + 23,00%
Data de emissão	06/12/2019
Data de vencimento	20/02/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Fundo, Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Olimpia parque | 1ª Emissão 364ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0813348
Volume emitido	R\$49.000.000,00
Quantidade	49.000
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	10/01/2020
Data de vencimento	20/02/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Alienação Fiduciária de Ações, Fundo

Olimpia parque | 1ª Emissão 365ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20A0813344
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	IPCA + 13,00%
Data de emissão	10/01/2020
Data de vencimento	20/02/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Alienação Fiduciária de Ações, Fundo

Beds piragipe | 1ª Emissão 370ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0921841
Volume emitido	R\$6.409.000,00
Quantidade	6.409
Remuneração	IPCA + 10,20%
Data de emissão	17/03/2020
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Beds piragipe | 1ª Emissão 371ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0921786
Volume emitido	R\$2.748.000,00
Quantidade	2.748
Remuneração	IPCA + 16,20%
Data de emissão	17/03/2020
Data de vencimento	20/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo

Circuito das compras | 1ª Emissão 438ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684774
Volume emitido	R\$88.858.000,00
Quantidade	88.858
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro

Pantera | 3ª Emissão 1ª Série

Tipo	CRA
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000130
Volume emitido	R\$15.000.000,00
Quantidade	15.000
Remuneração	CDI + 7,50%
Data de emissão	28/04/2020
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imovel

Pantera | 3ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000131
Volume emitido	R\$5.000.000,00
Quantidade	5.000
Remuneração	CDI + 10,00%
Data de emissão	28/04/2020
Data de vencimento	20/05/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Alienação Fiduciária de Quotas, Alienação Fiduciária de Imóvel

Circuito das compras | 1ª Emissão 439ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684823
Volume emitido	R\$29.619.000,00
Quantidade	29.619
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 440ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684848
Volume emitido	R\$45.000.000,00
Quantidade	45.000
Remuneração	IPCA + 10,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 441ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684775
Volume emitido	R\$43.426.000,00
Quantidade	43.426
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 442ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684824
Volume emitido	R\$14.476.000,00
Quantidade	14.476
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 443ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684776
Volume emitido	R\$43.093.000,00
Quantidade	43.093
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 444ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684826
Volume emitido	R\$14.364.000,00
Quantidade	14.364
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 445ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684778
Volume emitido	R\$46.433.000,00
Quantidade	46.433
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 446ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684827
Volume emitido	R\$15.478.000,00
Quantidade	15.478
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 447ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684779
Volume emitido	R\$53.515.000,00
Quantidade	53.515
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação

Circuito das compras | 1ª Emissão 448ª Série

Tipo	CRI
Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
IF	20G0684828
Volume emitido	R\$17.838.000,00
Quantidade	17.838
Remuneração	IPCA + 16,00%
Data de emissão	14/07/2020
Data de vencimento	20/06/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Conta Vinculada, Seguro, Coobrigação