

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2025

FORTE SECURITIZADORA S.A.

Certificados de Recebíveis imobiliários
438ª a 448ª Séries da 1ª Emissão



Características da Emissão

Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
Agente Fiduciário	QORE DTVM
Instituição Custodiante do Lastro	XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Coordenador (es)	QORE DTVM
Escriturador	ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.
Liquidante	ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.
Quantidade Emitida	412.100
Volume emitido	412.100.000
Amortização	Mensal
Data emissão	15/07/2020
Data vencimento	22/10/2040
Distribuição	ICVM 476
Rating	N/A
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	27/07/2020
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/08/2020
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplimento no período	Adimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Shopping

Série	IF	ISIN	PU de Emissão	Quantidade Emitida	Volume emitido	Remuneração	Amortização	Data emissão	Data vencimento
438	20G0684774	BRFSECCRIBP9	1000	88.858	88.858.000,00	IPCA + 8%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
439	20G0684823	BRFSECCRIBQ7	1000	29.619	29.619.000,00	IPCA + 16%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
440	20G0684848	BRFSECCRIBR5	1000	45.000	45.000.000,00	IPCA + 10%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
441	20G0684775	BRFSECCRIBS3	1000	43.426	43.426.000,00	IPCA + 8%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
442	20G0684824	BRFSECCRIBT1	1000	14.476	14.476.000,00	IPCA + 16%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
443	20G0684776	BRFSECCRIBU9	1000	43.093	43.093.000,00	IPCA + 8%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
444	20G0684826	BRFSECCRIBV7	1000	14.364	14.364.000,00	IPCA + 16%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
445	20G0684778	BRFSECCRIBW5	1000	46.433	46.433.000,00	IPCA + 8%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
446	20G0684827	BRFSECCRIBX3	1000	15.478	15.478.000,00	IPCA + 16%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
447	20G0684779	BRFSECCRIBY1	1000	53.515	53.515.000,00	IPCA + 8%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040
448	20G0684828	BRFSECCRIBZ8	1000	17.838	17.838.000,00	IPCA + 16%	Mensal	15/07/2020	22/10/2040

Série	Distribuição	Rating	Pagamento de juros	Data da primeira integralização	Data do primeiro pagamento previsto em contrato	Início da rentabilidade Primeira Integralização	Inadimplimento no período	Risco	Lastro
438	ICVM 476	N/A	Mensal	27/07/2020	20/08/2020	27/07/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
439	ICVM 476	N/A	Mensal	27/07/2020	20/08/2020	27/07/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
440	ICVM 476	N/A	Mensal	29/09/2020	20/08/2020	29/09/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
441	ICVM 476	N/A	Mensal	06/10/2020	20/08/2020	06/10/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
442	ICVM 476	N/A	Mensal	06/10/2020	20/08/2020	06/10/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
443	ICVM 476	N/A	Mensal	11/12/2020	20/08/2020	11/12/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
444	ICVM 476	N/A	Mensal	09/10/2020	20/08/2020	09/10/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
445	ICVM 476	N/A	Mensal	25/02/2021	20/08/2020	25/02/2021	Adimplente	Pulverizado	Shopping
446	ICVM 476	N/A	Mensal	09/10/2020	20/08/2020	09/10/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping
447	ICVM 476	N/A	Mensal	12/04/2021	20/08/2020	12/04/2021	Adimplente	Pulverizado	Shopping
448	ICVM 476	N/A	Mensal	09/10/2020	20/08/2020	09/10/2020	Adimplente	Pulverizado	Shopping

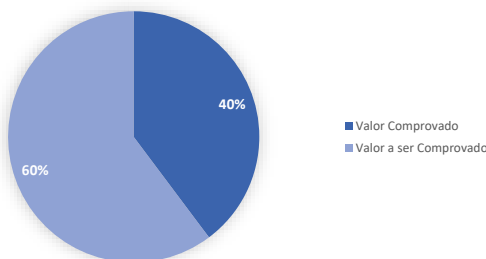
Posição dos Ativos

Série	Colocadas	Em circulação	Em tesouraria	Convertidas	Resgatadas	Canceladas
438	88.858	88.858	0	0	0	0
439	29.619	29.619	0	0	0	0
440	45000	45000	0	0	0	0
441	43426	43426	0	0	0	0
442	14476	14476	0	0	0	0
443	43093	43093	0	0	0	0
444	14364	14364	0	0	0	0
445	46433	46433	0	0	0	0
446	15478	15478	0	0	0	0
447	53515	53515	0	0	0	0
448	17838	17838	0	0	0	0

Destinação de Recursos Captados

Até a data de elaboração deste Relatório, o Agente Fiduciário não recebeu os documentos comprobatórios da destinação de recursos referentes ao período analisado, conforme definido nos documentos da operação e na regulamentação aplicável. Não obstante, com base em apurações realizadas pelo agente fiduciário anteriormente responsável pela emissão, conforme verificado no último relatório anual disponibilizado, foi identificado o montante de R\$ 163.882.209,11 a título de destinação de recursos, valor este sujeito a revisão, complementação ou alteração após o recebimento da documentação pendente. O Agente Fiduciário permanece diligenciando junto à Emissora para a obtenção dos documentos faltantes, com o objetivo de viabilizar a adequada verificação da destinação dos recursos. Desta forma, a destinação de recursos a ser apresentada possui caráter parcial, considerando as informações disponíveis até o momento. Ressalta-se que, nos termos da legislação aplicável, a Emissora dispõe de prazo até a Data de Vencimento da operação para comprovar a alocação integral dos recursos. Maiores detalhes sobre os procedimentos de verificação da destinação de recursos pelo Agente Fiduciário podem ser solicitados por meio do e-mail agentefiduciario@qore.com.br.

Destinação de recursos



Acompanhamento do Lastro da Emissão

De acordo com informações disponibilizadas pela Securitizadora, o valor presente dos créditos imobiliários objeto desta operação, considerando o informe mensal de dezembro de 2025 é de R\$ 660.409.108,81 (seiscentos e sessenta milhões, quatrocentos e nove mil, cento e oito reais e oitenta e um centavos). Dessa forma, sendo verificada na data de apuração do presente relatório, a suficiência dos direitos creditórios vinculados a operação frente ao Saldo Devedor da Operação.

Bens e Valores entregues para Administração

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

Cumprimento De Outras Obrigações Assumidas Pelo Emissor

A Qore informa que as obrigações eventualmente pendentes no período de análise deste Relatório poderão ser disponibilizadas aos investidores mediante solicitação pelo e-mail: agentefiduciario@qore.com.br.

Alterações Estatutárias

As eventuais alterações societárias ocorridas durante o exercício de 2025, que possam impactar os titulares foram acompanhadas pelo Agente Fiduciário com base nas informações e documentos disponibilizados pela Emissora, sendo, quando aplicável, submetidas à deliberação em assembleia de titulares ou divulgadas por meio de Fatos Relevantes. Ressalta-se que a atuação do Agente Fiduciário está limitada às informações efetivamente disponibilizadas pelas partes responsáveis, não lhe competindo a verificação independente de alterações não informadas.

Fatos Relevantes

Sem prejuízo das demais informações constantes deste Relatório Anual, não foram publicados fatos relevantes pelo Agente Fiduciário no período. Eventuais divulgações podem ser consultadas no site da Qore (qore.com.br).

Declarações Do Agente Fiduciário

A Qore DTVM declara que se encontra plenamente apta, não tendo conhecimento, até a presente data, da existência de qualquer situação de conflito de interesses que a impeça de continuar no exercício da função de Agente Fiduciário da presente emissão de CRI da FORTE SECURITIZADORA S.A.

Este relatório foi elaborado com o objetivo de atender ao disposto no artigo 68, §1º, alínea “b”, da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 17/2021, com base nas informações e documentos disponibilizados pela Emissora e demais partes da operação.

Embora tenham sido envidados os melhores esforços para a elaboração deste relatório, o Agente Fiduciário não se responsabiliza pela veracidade, integridade, suficiência ou atualização das informações recebidas, tampouco pela eventual omissão de informações relevantes por parte das fontes responsáveis. A atuação do Agente Fiduciário limita-se ao acompanhamento das obrigações nos termos dos documentos da operação e da regulamentação aplicável, não lhe competindo a realização de auditoria independente ou verificação autônoma das informações prestadas.

As informações constantes deste relatório não constituem recomendação de investimento, análise de crédito ou avaliação da situação econômica, financeira ou operacional da Emissora, tampouco representam garantia, expressa ou implícita, quanto ao adimplemento das obrigações relativas aos valores mobiliários emitidos.

Para mais informações e acesso aos documentos da emissão, recomenda-se a consulta ao site da Qore DTVM.

Ressalta-se que os valores e informações apresentados neste relatório decorrem de interpretação dos documentos da operação, incluindo o Termo de Securitização e seus eventuais aditamentos, não representando, em qualquer hipótese, compromisso, validação ou garantia de natureza legal ou financeira por parte do Agente Fiduciário.

A QORE se tornou Agente Fiduciário desta operação a partir do dia 24/09/2025.

Indicadores Econômicos, Financeiros e de Estrutura de Capital Relacionados a Cláusulas Contratuais

Índice	31/12/2024	31/12/2025	Limite Contratual
Razão de Garantia de Saldo Devedor	N/A	N/A	N/A
Razão de Garantia de Fluxo Mensal	N/A	N/A	N/A

Garantias

Garantia	Valor	Constituída	Observações
Alienação Fiduciária de Ações	R\$ 59.089.000,00	Sim	
Cessão Fiduciária de Conta Vinculada	R\$ 38.359.564,82	Sim	Cessão Fiduciária de Conta Vinculada de Circuito de Compras SPE S.A.
Seguro Performance	R\$ 82.157.709,91	Sim	Extinto quando as obras do Empreendimento Imobiliário estiverem totalmente concluídas (que

Fundos

Fundo	Valor	Comentários
Fundo de Aplicação	R\$ 89.506,00	
Fundo de Despesas	R\$ 1.859.443,21	

Assembleia De Titulares Dos Ativos

Data	Deliberação	Link Assembleia
24/09/2025	Ordem do dia: (i) Substituição do Agente Fiduciário - Aprovada; (ii) Substituição do Custodiante - Aprovada.	https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1002935&cvm=true
27/10/2025	Ordem do dia: (i) Aprovação das Demonstrações Financeiras exercício 30/06/2025 - Aprovada.	https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1026796&cvm=true

Resgate, Amortização, Conversão, Repactuação e Pagamento de Juros

Série	Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Inadimplente	Pgto. Total
438	22/09/2025	7,99982331	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,99982331
438	20/10/2025	6,96543135	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,96543135
438	21/11/2025	8,06471609	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,06471609
438	22/12/2025	7,38079076	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,38079076
439	22/09/2025	16,63376148	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,63376148
439	20/10/2025	14,50061336	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,50061336
439	21/11/2025	16,82025809	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,82025809
439	22/12/2025	15,41475152	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,41475152
441	22/09/2025	7,68283864	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,68283864
441	20/10/2025	6,68943338	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,68943338
441	21/11/2025	7,74516010	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,74516010
441	22/12/2025	7,08833460	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,08833460
442	22/09/2025	15,97594796	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,97594796
442	20/10/2025	13,92715922	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,92715922
442	21/11/2025	16,15506921	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,15506921
442	22/12/2025	14,80514606	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,80514606

Série	Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Inadimplente	Pgto. Total
443	22/09/2025	7,23967990	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,23967990
443	20/10/2025	6,30357589	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,30357589
443	21/11/2025	7,29840656	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,29840656
443	22/12/2025	6,67946784	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,67946784
444	22/09/2025	15,91146326	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,91146326
444	20/10/2025	13,87094417	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,87094417
444	21/11/2025	16,08986152	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,08986152
444	22/12/2025	14,74538714	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,74538714
445	22/09/2025	7,18612139	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,18612139
445	20/10/2025	6,25694260	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,25694260
445	21/11/2025	7,24441360	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,24441360
445	22/12/2025	6,63005373	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,63005373
446	22/09/2025	15,91146326	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,91146326
446	20/10/2025	13,87094417	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,87094417
446	21/11/2025	16,08986151	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,08986151
446	22/12/2025	14,74538714	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,74538714
447	22/09/2025	7,30703442	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,30703442
447	20/10/2025	6,36222135	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,36222135
447	21/11/2025	7,36630745	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,36630745
447	22/12/2025	6,74161041	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,74161041

Série	Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Inadimplente	Pgto. Total
448	22/09/2025	15,91146326	0,00000000	0,00000000	0,00000000	15,91146326
448	20/10/2025	13,87094417	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,87094417
448	21/11/2025	16,08986152	0,00000000	0,00000000	0,00000000	16,08986152
448	22/12/2025	14,74538714	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,74538714

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713614	14.000.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713625	20.000.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713616	6.176.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713620	8.824.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
Ibis 25 de Março	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19K0175216	9.440.000,00	01/11/2019	20/12/2050	Em Atraso
Ibis 25 de Março	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19K0175217	2.360.000,00	01/11/2019	20/04/2028	Em Atraso
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882495	23.800.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882544	10.200.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882537	21.700.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882549	9.300.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882538	9.800.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882550	4.200.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882539	10.500.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882551	4.500.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638988	1.968.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638993	1.312.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638992	156.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638994	104.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225976	64.775.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225980	64.775.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225977	33.475.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225981	33.475.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225978	26.150.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225982	26.150.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225979	27.025.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225983	27.025.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592421	4.200.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592423	2.800.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592424	840.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592425	560.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504499	150.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505084	150.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504500	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505190	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504501	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505193	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504502	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505199	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656297	14.910.000,00	24/02/2021	22/09/2031	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656306	6.390.000,00	24/02/2021	22/09/2031	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656307	18.300.000,00	24/02/2021	20/03/2026	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656310	5.000.000,00	24/02/2021	20/03/2026	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678164	7.280.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678189	3.120.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678190	910.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678191	390.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805847	36.725.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805849	19.775.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805850	12.480.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805852	6.720.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805853	6.500.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805854	3.500.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805855	2.600.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805856	1.400.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805857	3.510.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805858	1.890.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
GPK II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0064620	80.000.000,00	06/07/2021	22/07/2030	Adimplente
GPK II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0064621	45.000.000,00	06/07/2021	22/07/2030	Adimplente
OP Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0511750	113.750.000,00	16/07/2021	22/03/2032	Adimplente

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769230	14.800.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769231	22.200.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Eco Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0042096	100.450.000,00	04/08/2021	22/12/2031	Adimplente
Eco Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0042097	43.050.000,00	04/08/2021	22/12/2031	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029300	77.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029302	33.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029303	294.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029304	126.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029305	217.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029306	93.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029307	32.200.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029308	13.800.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029309	34.300.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029310	14.700.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029311	24.500.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029315	10.500.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Reiter Log	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21L1012230	23.300.000,00	28/12/2021	20/12/2028	Adimplente
Reiter Log	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21L1012231	43.200.000,00	28/12/2021	20/12/2028	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0790261	3.000.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0790692	2.000.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791366	2.100.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791060	1.400.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791163	2.400.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791367	1.600.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791061	3.330.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791091	2.220.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791162	120.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
Portal das Pedras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	22F0791164	80.000,00	17/06/2022	22/06/2037	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835265	54.607.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
Pantera	CRA	FORTE SECURITIZADORA S.A.	CRA02000130	15.000.000,00	28/04/2020	20/05/2026	Em Execução
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835476	45.394.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
Pantera	CRA	FORTE SECURITIZADORA S.A.	CRA02000131	5.000.000,00	28/04/2020	20/05/2026	Em Execução
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835477	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835480	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835481	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835482	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835484	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835485	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835487	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835488	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835489	40.682.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835491	33.819.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576657	91.005.000,00	18/07/2023	20/07/2027	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576682	30.612.000,00	18/07/2023	20/07/2027	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576799	116.800.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576809	38.700.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576810	3.500.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545080	157.600.000,00	29/06/2023	22/06/2026	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545270	90.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545128	17.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545371	3.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2550561	157.700.000,00	29/06/2023	20/06/2027	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2566574	100.000.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2555071	30.000.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2569219	19.917.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
WHR	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23I0096173	307.617.000,00	04/09/2023	22/03/2027	Em Atraso
WHR	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23I0096175	122.500.000,00	04/09/2023	20/09/2038	Em Atraso
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466320	390.000.000,00	30/04/2024	20/05/2027	Adimplente
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466355	165.000.000,00	17/06/2024	20/04/2034	Adimplente
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466392	55.000.000,00	30/04/2024	20/04/2034	Adimplente
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466404	26.700.000,00	30/04/2024	20/04/2034	Adimplente

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
Refúgio das Lontras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24J0025885	286.000.000,00	02/10/2024	20/10/2027	Adimplente
Refúgio das Lontras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24J0025931	143.000.000,00	02/10/2024	20/09/2034	Adimplente
Praias Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24I1521083	297.000.000,00	16/09/2024	20/10/2027	Adimplente
Praias Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24I1521085	148.500.000,00	16/09/2024	22/09/2036	Adimplente