

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2025

FORTE SECURITIZADORA S.A.

Certificados de Recebíveis imobiliários
1ª a 10ª Séries da 2ª Emissão



Características da Emissão

Emissora	FORTE SECURITIZADORA S.A.
Agente Fiduciário	QORE DTVM
Instituição Custodiante do Lastro	TERRA INVESTIMENTOS DTVM LTDA.
Coordenador (es)	QORE DTVM
Escriturador	ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.
Liquidante	ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.
Quantidade Emitida	18.250
Volume emitido	18.250.000
Amortização	Mensal
Data emissão	17/06/2022
Data vencimento	22/06/2037
Distribuição	ICVM 476
Rating	N/A
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	24/06/2022
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	20/07/2022
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplimento no período	Adimplente
Risco	Pulverizado
Lastro	Loteamento

Série	IF	ISIN	PU de Emissão	Quantidade Emitida	Volume emitido	Remuneração	Amortização	Data emissão	Data vencimento
1	22F0790261	BRFSECCRIJD8	1000	3.000	3.000.000,00	IPCA + 10%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
2	22F0790692	BRFSECCRIJE6	1000	2.000	2.000.000,00	IPCA + 15.88%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
3	22F0791366	BRFSECCRIJF3	1000	2.100	2.100.000,00	IPCA + 10%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
4	22F0791060	BRFSECCRIJG1	1000	1.400	1.400.000,00	IPCA + 15.88%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
5	22F0791163	BRFSECCRIJH9	1000	2.400	2.400.000,00	IPCA + 10%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
6	22F0791367	BRFSECCRIJI7	1000	1.600	1.600.000,00	IPCA + 15.88%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
7	22F0791061	BRFSECCRIJJ5	1000	3.330	3.330.000,00	IPCA + 10%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
8	22F0791091	BRFSECCRIJK3	1000	2.220	2.220.000,00	IPCA + 15.88%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
9	22F0791162	BRFSECCRIJL1	1000	120	120.000,00	IPCA + 10%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037
10	22F0791164	BRFSECCRIJM9	1000	80	80.000,00	IPCA + 15.88%	Mensal	17/06/2022	22/06/2037

Série	Distribuição	Rating	Pagamento de juros	Data da primeira integralização	Data do primeiro pagamento previsto em contrato	Início da rentabilidade Primeira Integralização	Inadimplimento no período	Risco	Lastro
1	ICVM 476	N/A	Mensal	24/06/2022	20/07/2022	24/06/2022	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
2	ICVM 476	N/A	Mensal	24/06/2022	20/07/2022	24/06/2022	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
3	ICVM 476	N/A	Mensal	26/09/2022	20/07/2022	26/09/2022	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
4	ICVM 476	N/A	Mensal	26/09/2022	20/07/2022	26/09/2022	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
5	ICVM 476	N/A	Mensal	06/03/2023	20/07/2022	06/03/2023	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
6	ICVM 476	N/A	Mensal	06/03/2023	20/07/2022	06/03/2023	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
7	ICVM 476	N/A	Mensal	13/12/2023	20/07/2022	13/12/2023	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
8	ICVM 476	N/A	Mensal	13/12/2023	20/07/2022	13/12/2023	Adimplente	Pulverizado	Loteamento
9	ICVM 476	N/A	Mensal					Pulverizado	Loteamento
10	ICVM 476	N/A	Mensal					Pulverizado	Loteamento

Posição dos Ativos

Série	Colocadas	Em circulação	Em tesouraria	Convertidas	Resgatadas	Canceladas
1	3.000	3.000	0	0	0	0
2	2.000	2.000	0	0	0	0
3	2100	2100	0	0	0	0
4	1400	1400	0	0	0	0
5	2400	2400	0	0	0	0
6	1600	1600	0	0	0	0
7	3330	2466	0	0	0	0
8	2220	1635	0	0	0	0
9	120	0	0	0	0	0
10	80	0	0	0	0	0

Destinação de Recursos Captados

A presente operação não prevê a necessidade de comprovação da destinação de recursos pelo Emissor, conforme disposto no instrumento de emissão e na regulamentação vigente. Dessa forma, não se aplica a análise de destinação de recursos pelo Agente Fiduciário. Maiores detalhes da apuração pelo Agente Fiduciário da destinação de recursos podem ser realizados através do e-mail agentefiduciario@qore.com.br.

Acompanhamento do Lastro da Emissão

De acordo com informações disponibilizadas pela Securitizadora, o valor presente dos créditos imobiliários objeto desta operação, considerando o informe mensal de dezembro de 2025 é de R\$ 40.030.259,60 (quarenta milhões, trinta mil, duzentos e cinquenta e nove reais e sessenta centavos). Dessa forma, sendo verificada na data de apuração do presente relatório, a suficiência dos direitos creditórios vinculados a operação frente ao Saldo Devedor da Operação.

Bens e Valores entregues para Administração

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

Obrigações

A Qore informa que as obrigações eventualmente pendentes no período de análise deste Relatório poderão ser disponibilizadas aos investidores mediante solicitação pelo e-mail: agentefiduciario@qore.com.br.

Alterações Estatutárias

As eventuais alterações societárias ocorridas durante o exercício de 2025, que possam impactar os titulares foram acompanhadas pelo Agente Fiduciário com base nas informações e documentos disponibilizados pela Emissora, sendo, quando aplicável, submetidas à deliberação em assembleia de titulares ou divulgadas por meio de Fatos Relevantes. Ressalta-se que a atuação do Agente Fiduciário está limitada às informações efetivamente disponibilizadas pelas partes responsáveis, não lhe competindo a verificação independente de alterações não informadas.

Fatos Relevantes

Sem prejuízo de todas as informações constantes deste Relatório Anual que devem ser observadas, em sua integralidade, pelos investidores, não foram publicados no site do Agente Fiduciário fatos relevantes para o período.

Declarações Do Agente Fiduciário

A Qore DTVM declara que se encontra plenamente apta, não existindo situação de conflito de interesses que a impeça de continuar no exercício da função de Agente Fiduciário da presente emissão de CRI da FORTE SECURITIZADORA S.A.

Este relatório foi elaborado com o objetivo de atender ao disposto no artigo 68, §1º, alínea "b", da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 17/2021, com base nas informações e documentos disponibilizados pela Emissora e demais partes da operação.

Embora tenham sido envidados os melhores esforços para a elaboração deste relatório, o Agente Fiduciário não se responsabiliza pela veracidade, integridade, suficiência ou atualização das informações recebidas, tampouco pela eventual omissão de informações relevantes por parte das fontes responsáveis. A atuação do Agente Fiduciário limita-se ao acompanhamento das obrigações nos termos dos documentos da operação e da regulamentação aplicável, não lhe competindo a realização de auditoria independente ou verificação autônoma das informações prestadas.

As informações constantes deste relatório não constituem recomendação de investimento, análise de crédito ou avaliação da situação econômica, financeira ou operacional da Emissora, tampouco representam garantia, expressa ou implícita, quanto ao adimplemento das obrigações relativas aos valores mobiliários emitidos.

Para mais informações e acesso aos documentos da emissão, recomenda-se a consulta ao site da Qore DTVM (qore.com.br).

Ressalta-se que os valores e informações apresentados neste relatório decorrem de interpretação dos documentos da operação, incluindo o Termo de Securitização e seus eventuais aditamentos, não representando, em qualquer hipótese, compromisso, validação ou garantia de natureza legal ou financeira por parte do Agente Fiduciário.

A Qore se tornou Agente Fiduciário desta operação a partir do dia 13/08/2025.

Indicadores Econômicos, Financeiros e de Estrutura de Capital Relacionados a Cláusulas Contratuais

Índice	31/12/2024	31/12/2025	Limite Contratual
Razão de Garantia de Saldo Devedor	103,69%	110,19%	115,00%
Razão de Garantia de Fluxo Mensal	228,73%	173,27%	120,00%

Garantias

Garantia	Valor	Constituída	Observações
Fiança	R\$ 3.117.118,56	Sim	Fiança dos Fiadores (João Fonseca Barra Pereira, Sérgio Mascarenhas Duarte Aguiar e Luiz
Coobrigação	N/A	Sim	Coobrigação de SLM Empreendimentos Imobiliários LTDA.
Cessão Fiduciária	R\$ 10.926.134,93	Sim	Cessão Fiduciária da SLM Empreendimentos Imobiliários LTDA.
Alienação Fiduciária de Quotas	R\$ 320.000,00	Sim	Alienação Fiduciária de Quotas da SLM Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Fundos

Fundo	Valor	Comentários
Fundo de Obras	R\$ 403.089,35	Valor integralizado de liquidação até a quarta Tranche & a partir da AGT de 14 de agosto, mais saldo remanescente a preço de cessão até a recomposição do fundo de obra ou janeiro de 2025 (inclusive)
Fundo de Reserva	R\$ 501.753,36	Valor de 2 PMTs futuras
Fundo de Despesas	R\$ 0,00	Valor integralizado de liquidação (1,35M) até a quarta Tranche

Assembleia De Titulares Dos Ativos

Data	Deliberação	Link Assembleia
13/08/2025	Ordem do dia: (i) Concessão de Carência Pagamentos Amortização Programada e Extraordinária - Aprovada; (ii) Extensão da destinação para recomposição Fundo de Obra - Aprovada; (iii) Substituição do Agente Fiduciário e Custodiante - Aprovada.	https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=979131&cvm=true
17/11/2025	Ordem do dia: (i) Concessão de Carência Pagamentos Amortização Programada e Extraordinária - Aprovada; (ii) Modificação do Fundo de Reserva - Aprovada.	https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1043924&cvm=true

Resgate, Amortização, Conversão, Repactuação e Pagamento de Juros

Série	Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Inadimplente	Pgto. Total
1	20/08/2025	7,48170899	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,48170899
1	22/09/2025	7,84360523	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,84360523
1	20/10/2025	6,81665290	0,00000000	0,00000000	0,00000000	6,81665290
1	21/11/2025	7,88124936	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,88124936
1	22/12/2025	7,19966866	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,19966866
2	20/08/2025	11,80424835	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,80424835
2	22/09/2025	12,37651125	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,37651125
2	20/10/2025	10,75272625	0,00000000	0,00000000	0,00000000	10,75272625
2	21/11/2025	12,43591033	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,43591033
2	22/12/2025	11,35808209	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,35808209
3	20/08/2025	8,16031044	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,16031044
3	22/09/2025	8,55503118	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,55503118
3	20/10/2025	7,43493283	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,43493283
3	21/11/2025	8,59608968	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,59608968
3	22/12/2025	7,85268866	0,00000000	0,00000000	0,00000000	7,85268866
4	20/08/2025	12,66732406	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,66732406
4	22/09/2025	13,28142835	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,28142835
4	20/10/2025	11,53891920	0,00000000	0,00000000	0,00000000	11,53891920
4	21/11/2025	13,34517044	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,34517044
4	22/12/2025	12,18853605	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,18853605
5	20/08/2025	9,07609251	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,07609251
5	22/09/2025	9,51511036	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,51511036
5	20/10/2025	8,26931018	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,26931018
5	21/11/2025	9,56077661	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,56077661
5	22/12/2025	8,73394821	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,73394821

Série	Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Inadimplente	Pgto. Total
6	20/08/2025	14,14592195	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,14592195
6	22/09/2025	14,83170778	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,83170778
6	20/10/2025	12,88580364	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,88580364
6	21/11/2025	14,90289019	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,90289019
6	22/12/2025	13,61124724	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,61124724
7	20/08/2025	9,10390933	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,10390933
7	22/09/2025	9,54427270	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,54427270
7	20/10/2025	8,29465434	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,29465434
7	21/11/2025	9,59007891	0,00000000	0,00000000	0,00000000	9,59007891
7	22/12/2025	8,76071641	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,76071641
8	20/08/2025	14,11012498	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,11012498
8	22/09/2025	14,79417540	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,79417540
8	20/10/2025	12,85319546	0,00000000	0,00000000	0,00000000	12,85319546
8	21/11/2025	14,86517768	0,00000000	0,00000000	0,00000000	14,86517768
8	22/12/2025	13,57680329	0,00000000	0,00000000	0,00000000	13,57680329

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713614	14.000.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713625	20.000.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713616	6.176.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
EDA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19J0713620	8.824.000,00	01/11/2019	20/09/2027	Adimplente
Ibis 25 de Março	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19K0175216	9.440.000,00	01/11/2019	20/12/2050	Em Atraso
Ibis 25 de Março	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19K0175217	2.360.000,00	01/11/2019	20/04/2028	Em Atraso
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882495	23.800.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882544	10.200.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882537	21.700.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882549	9.300.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882538	9.800.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882550	4.200.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882539	10.500.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
Resort do Lago Park	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	19L0882551	4.500.000,00	06/12/2019	20/02/2029	Adimplente
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638988	1.968.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638993	1.312.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638992	156.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
A&C Lima II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20F0638994	104.000,00	08/06/2020	20/07/2030	Em Execução
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684774	88.858.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684823	29.619.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684848	45.000.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684775	43.426.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684824	14.476.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684776	43.093.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684826	14.364.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684778	46.433.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684827	15.478.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684779	53.515.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
Circuito de Compras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20G0684828	17.838.000,00	15/07/2020	22/10/2040	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225976	64.775.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225980	64.775.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225977	33.475.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225981	33.475.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225978	26.150.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225982	26.150.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225979	27.025.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
GPK	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20H0225983	27.025.000,00	14/08/2020	22/07/2030	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592421	4.200.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592423	2.800.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592424	840.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
Itaperapuã	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0592425	560.000,00	14/12/2020	20/05/2032	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504499	150.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505084	150.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504500	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505190	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504501	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505193	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0504502	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
WAM Holding	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	20L0505199	50.000.000,00	09/12/2020	20/12/2027	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656297	14.910.000,00	24/02/2021	22/09/2031	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656306	6.390.000,00	24/02/2021	22/09/2031	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656307	18.300.000,00	24/02/2021	20/03/2026	Adimplente
Búzios Beach	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21B0656310	5.000.000,00	24/02/2021	20/03/2026	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678164	7.280.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678189	3.120.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678190	910.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Eldorado Minas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21C0678191	390.000,00	23/03/2021	20/04/2031	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805847	36.725.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805849	19.775.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
Resort do Lago IV	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21D0805858	1.890.000,00	29/04/2021	20/06/2029	Adimplente
GPK II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0064620	80.000.000,00	06/07/2021	22/07/2030	Adimplente
GPK II	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0064621	45.000.000,00	06/07/2021	22/07/2030	Adimplente
OP Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0511750	113.750.000,00	16/07/2021	22/03/2032	Adimplente
OP Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21G0511751	48.750.000,00	16/07/2021	22/03/2032	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769214	32.800.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769216	49.200.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769217	55.200.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769218	82.800.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769219	37.200.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769220	55.800.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769230	14.800.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Brasil Parques	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0769231	22.200.000,00	19/08/2021	22/07/2030	Adimplente
Eco Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0042096	100.450.000,00	04/08/2021	22/12/2031	Adimplente
Eco Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H0042097	43.050.000,00	04/08/2021	22/12/2031	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029300	77.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029302	33.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029303	294.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029304	126.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029305	217.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029306	93.000.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029307	32.200.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029308	13.800.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029309	34.300.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029310	14.700.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029311	24.500.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Hope	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21H1029315	10.500.000,00	31/08/2021	20/02/2034	Adimplente
Reiter Log	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21L1012230	23.300.000,00	28/12/2021	20/12/2028	Adimplente
Reiter Log	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	21L1012231	43.200.000,00	28/12/2021	20/12/2028	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835265	54.607.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
Pantera	CRA	FORTE SECURITIZADORA S.A.	CRA02000130	15.000.000,00	28/04/2020	20/05/2026	Em Execução
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835476	45.394.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
Pantera	CRA	FORTE SECURITIZADORA S.A.	CRA02000131	5.000.000,00	28/04/2020	20/05/2026	Em Execução
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835477	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835480	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835481	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835482	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835484	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835485	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835487	27.304.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835488	22.697.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835489	40.682.000,00	24/03/2023	20/03/2026	Adimplente
LSA	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23C1835491	33.819.000,00	24/03/2023	20/03/2036	Adimplente
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576657	91.005.000,00	18/07/2023	20/07/2027	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576682	30.612.000,00	18/07/2023	20/07/2027	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576799	116.800.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576809	38.700.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Gran Viver Urbanismo	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23G1576810	3.500.000,00	18/07/2023	20/12/2033	Em Atraso
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545080	157.600.000,00	29/06/2023	22/06/2026	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545270	90.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545128	17.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Caldas Novas	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2545371	3.000.000,00	29/06/2023	21/06/2038	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2550561	157.700.000,00	29/06/2023	20/06/2027	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2566574	100.000.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2555071	30.000.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
Kawana	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23F2569219	19.917.000,00	29/06/2023	20/06/2040	Adimplente
WHR	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23I0096173	307.617.000,00	04/09/2023	22/03/2027	Em Atraso
WHR	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	23I0096175	122.500.000,00	04/09/2023	20/09/2038	Em Atraso
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466320	390.000.000,00	30/04/2024	20/05/2027	Adimplente
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466355	165.000.000,00	17/06/2024	20/04/2034	Adimplente
GTR Prime	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3466392	55.000.000,00	30/04/2024	20/04/2034	Adimplente

Existência de Outras Emissões em que tenha atuado no mesmo Exercício

Operação	Tipo	Emissora	IF	Volume Emitido	Data de Emissão	Data de Vencimento	Status
BF Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24D3427888	1.500.000,00	29/04/2024	20/02/2035	Adimplente
Refúgio das Lontras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24J0025885	286.000.000,00	02/10/2024	20/10/2027	Adimplente
Refúgio das Lontras	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24J0025931	143.000.000,00	02/10/2024	20/09/2034	Adimplente
Praias Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24I1521083	297.000.000,00	16/09/2024	20/10/2027	Adimplente
Praias Resort	CRI	FORTE SECURITIZADORA S.A.	24I1521085	148.500.000,00	16/09/2024	22/09/2036	Adimplente